三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

トレードピアお台場

［トレードピアオダイバ］



物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7：00～19：30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



場所	地上16階（北側）
面積	1074.14㎡（324.93坪）
貸付可能日	2027年4月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了（入居中） 造作承継可能

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社
松本 080-8830-2349