三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

首都圏

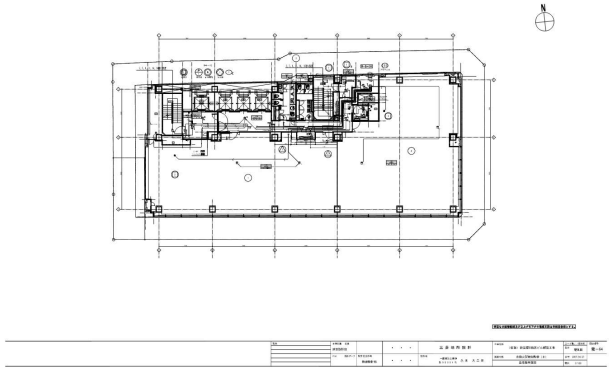
秋葉原フコク生命ビル（旧秋葉原センタープレイスビル）

[アキハバラフコクセイメイビル]

物件情報

所在地	東京都千代田区神田相生町1番地
竣工年月	2007年4月13日
規模	地上16階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	13,848㎡
基準階有効面積	559.78㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物用1基
駐車場	機械式42台
開閉館時間	平日8:00～20:00 土日祝9:00～21:00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR秋葉原駅より徒歩1分 東京メトロ日比谷線秋葉原駅より徒歩3分 つくばエクスプレス秋葉原駅より徒歩1分

空室情報



場所	地上15階
面積	559.78㎡（169.33坪）
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復未了）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
下茂 080-8487-7890
伊藤（俊） 080-2005-6180
杉野 050-9003-5015

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

首都圏

秋葉原フコク生命ビル（旧秋葉原センタープレイスビル）

[アキハバラフコクセイメイビル]

物件情報

所在地	東京都千代田区神田相生町1番地
竣工年月	2007年4月13日
規模	地上16階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	13,848㎡
基準階有効面積	559.78㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物用1基
駐車場	機械式42台
開閉館時間	平日8:00～20:00 土日祝9:00～21:00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR秋葉原駅より徒歩1分 東京メトロ日比谷線秋葉原駅より徒歩3分 つくばエクスプレス秋葉原駅より徒歩1分

空室情報

場所	地上12階
面積	559.78㎡（169.33坪）
貸付可能日	2026年8月1日
用途	事務所
備考	内覧可（入居中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
下茂 080-8487-7890
伊藤（俊） 080-2005-6180
杉野 050-9003-5015

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

首都圏

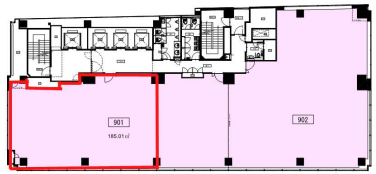
秋葉原フコク生命ビル（旧秋葉原センタープレイスビル）

［アキハバラフコクセイメイビル］

物件情報

所在地	東京都千代田区神田相生町1番地
竣工年月	2007年4月13日
規模	地上16階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	13,848㎡
基準階有効面積	559.78㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物用1基
駐車場	機械式42台
開閉館時間	平日8:00～20:00 土日祝9:00～21:00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR秋葉原駅より徒歩1分 東京メトロ日比谷線秋葉原駅より徒歩3分 つくばエクスプレス秋葉原駅より徒歩1分

空室情報



秋葉原センタープレイスビル　9階平面図　縮尺1:200

場所	地上9階901区
面積	185.01㎡（55.97坪）
貸付可能日	2027年4月1日
用途	事務所
備考	内覧可（入居中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
下茂 080-8487-7890
伊藤（俊） 080-2005-6180
杉野 050-9003-5015

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

首都圏

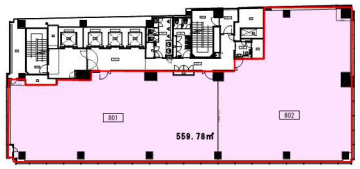
秋葉原フコク生命ビル（旧秋葉原センタープレイスビル）

[アキハバラフコクセイメイビル]

物件情報

所在地	東京都千代田区神田相生町1番地
竣工年月	2007年4月13日
規模	地上16階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	13,848㎡
基準階有効面積	559.78㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物用1基
駐車場	機械式42台
開閉館時間	平日8:00～20:00 土日祝9:00～21:00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR秋葉原駅より徒歩1分 東京メトロ日比谷線秋葉原駅より徒歩3分 つくばエクスプレス秋葉原駅より徒歩1分

空室情報



場所	地上8階
面積	559.78㎡（169.33坪）
貸付可能日	2027年4月1日
用途	事務所
備考	内覧可（入居中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
下茂 080-8487-7890
伊藤（俊） 080-2005-6180
杉野 050-9003-5015

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

新日石ビル

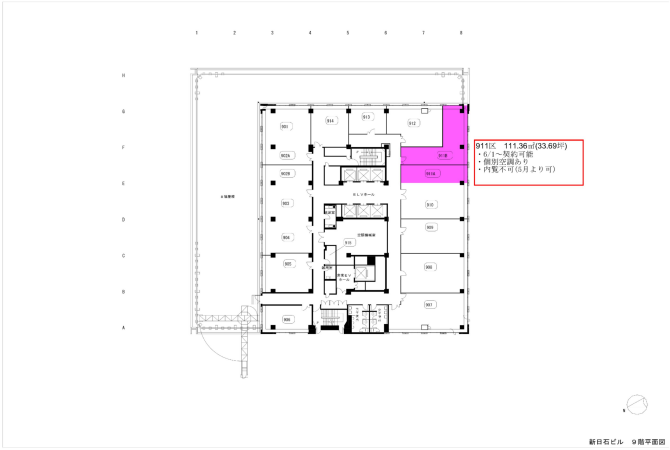
[シンニッセキビル]

物件情報

所在地	東京都千代田区丸の内3丁目4－2 新日石ビルヂング
竣工年月	1981年7月
規模	地上11階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	26,565.60㎡
基準階有効面積	1,877.59㎡
基準天井高	2,490mm
OAフロア	70mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	有人管理（不在時遠隔管理）
EV台数	乗用6基、貨物1基
駐車場	平面駐車
開閉館時間	平日8：00～19：00、土曜8：00～17：00
コンセント容量	40VA/㎡
備考	
アクセス	JR「有楽町」駅、東京メトロ有楽町線「有楽町」駅より徒歩2分

首都圏

空室情報



場所	地上9階911区
面積	111.36㎡（33.69坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
下茂 080-8487-7890
伊藤（俊） 080-2005-6180
若原 050-9003-4738

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

新日石ビル

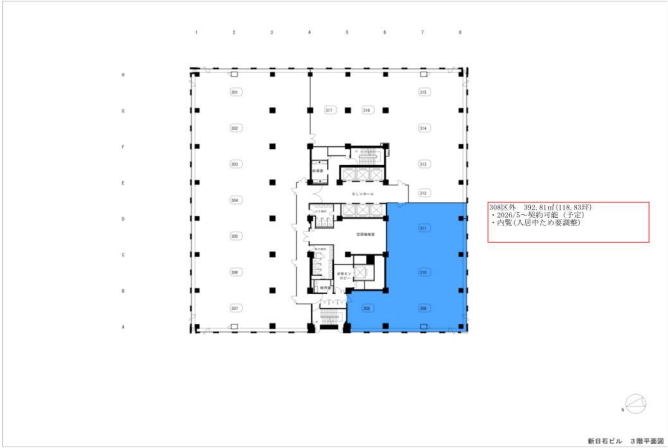
[シンニッセキビル]

物件情報

所在地	東京都千代田区丸の内3丁目4－2 新日石ビルヂング
竣工年月	1981年7月
規模	地上11階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	26,565.60㎡
基準階有効面積	1,877.59㎡
基準天井高	2,490mm
OAフロア	70mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	有人管理（不在時遠隔管理）
EV台数	乗用6基、貨物1基
駐車場	平面駐車
開閉館時間	平日8：00～19：00、土曜8：00～17：00
コンセント容量	40VA/㎡
備考	
アクセス	JR「有楽町」駅、東京メトロ有楽町線「有楽町」駅より徒歩2分

首都圏

空室情報



場所	地上3階308区外
面積	392.81㎡（118.83坪）
貸付可能日	2026年5月1日
用途	事務所
備考	入居中の為、内覧要調整

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
下茂 080-8487-7890
伊藤（俊） 080-2005-6180
若原 050-9003-4738

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

首都圏

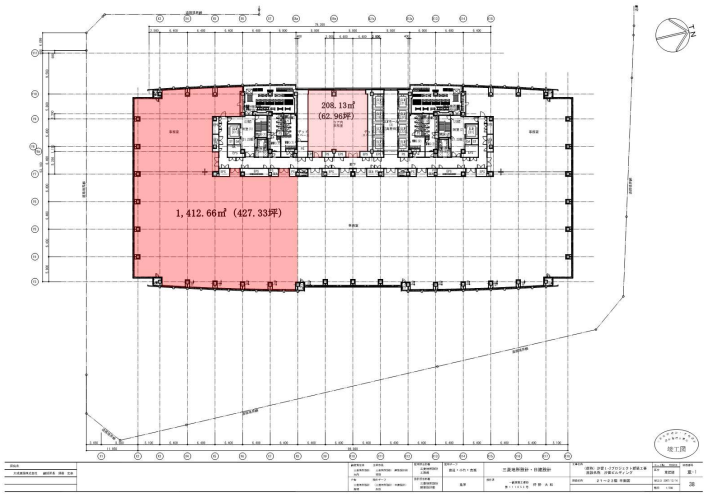
汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡～3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7：00～20：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

空室情報



場所	地上21階
面積	1620.79㎡（490.29坪）
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復未了） 契約面積にコア208.13㎡（62.96坪）含む

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
下茂 080-8487-7890
伊藤（俊） 080-2005-6180
相米 070-4131-1102

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

首都圏

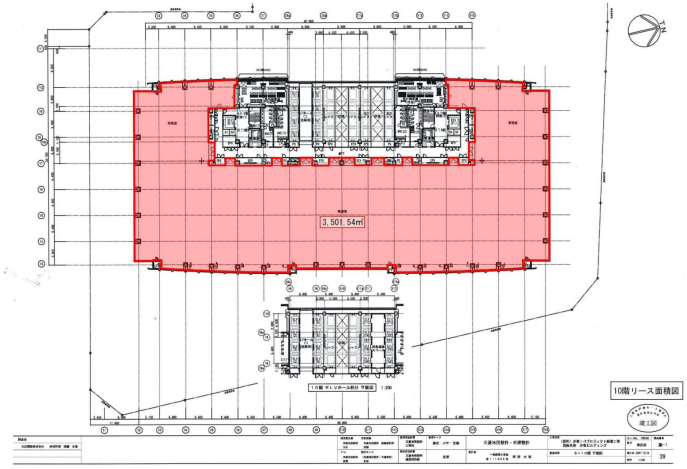
汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡～3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7：00～20：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

空室情報



場所	地上10階
面積	3,501.54㎡（1,059.21坪）
貸付可能日	応相談
用途	事務所
備考	内覧可（入居中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
下茂 080-8487-7890
伊藤（俊） 080-2005-6180
相米 070-4131-1102

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

首都圏

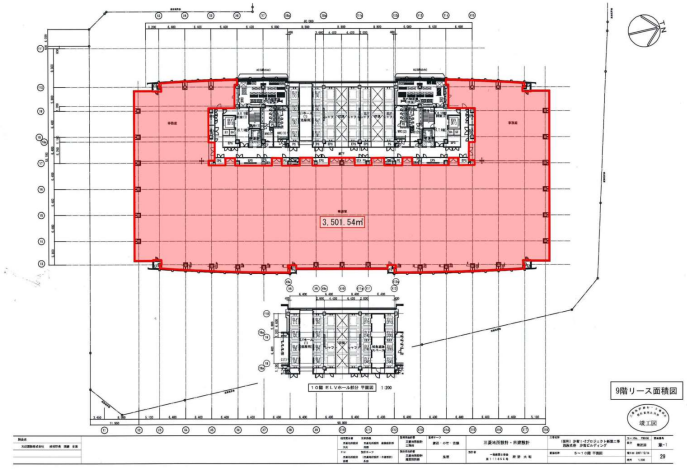
汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡～3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7：00～20：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

空室情報



場所	地上9階
面積	3,501.54㎡（1,059.21坪）
貸付可能日	応相談
用途	事務所
備考	内覧可（入居中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
下茂 080-8487-7890
伊藤（俊） 080-2005-6180
相米 070-4131-1102

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

首都圏

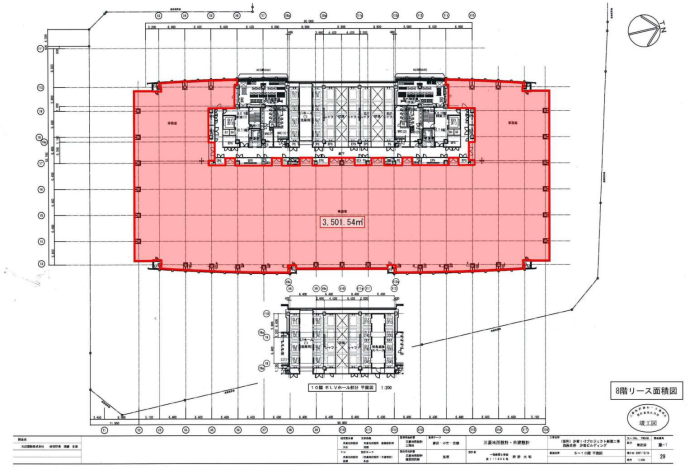
汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡～3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7：00～20：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

空室情報



場所	地上8階
面積	3,501.54㎡（1,059.21坪）
貸付可能日	応相談
用途	事務所
備考	内覧可（入居中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
下茂 080-8487-7890
伊藤（俊） 080-2005-6180
相米 070-4131-1102

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡～3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7：00～20：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

首都圏

空室情報

場所	地上3階 3-1・2区
面積	147.99㎡（44.77坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可(原状回復済) ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済 ※こちらの区画は産業支援フロアとなります。 貸付基準については物件担当宛にお問い合わせ下さい。

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
下茂 080-8487-7890
伊藤（俊） 080-2005-6180
相米 070-4131-1102

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

トレードピアお台場

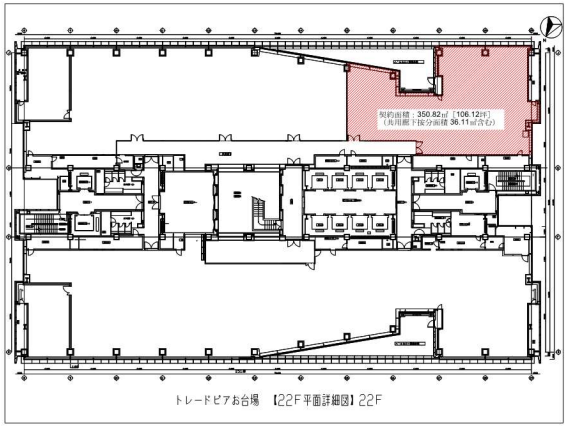
[トレードピアオダイバ]

物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7：00～19：30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



場所	地上22階南
面積	350.82㎡（106.12坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 契約面積に共用廊下按分面積36.11㎡（10.92坪）含む

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社
松本 080-8830-2349

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

トレードピアお台場

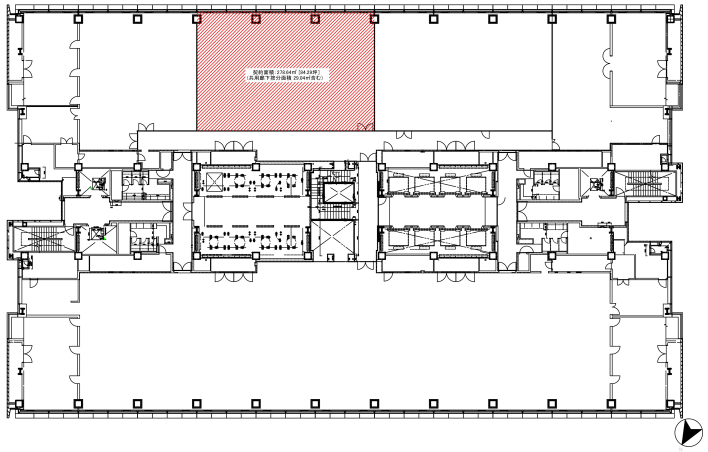
[トレードピアオダイバ]

物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7：00～19：30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



場所	地上16階南（東側）
面積	278.64㎡（84.29坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 契約面積に共用廊下按分面積29.04㎡(8.78坪)を含む

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社
松本 080-8830-2349

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

トレードピアお台場

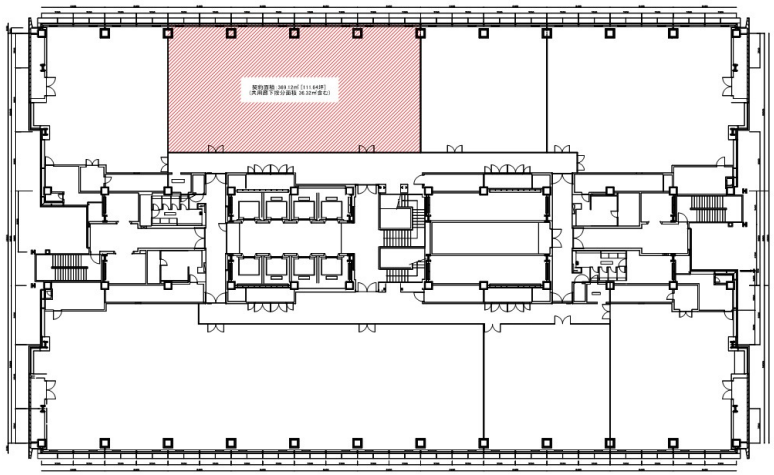
[トレードピアオダイバ]

物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7：00～19：30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



場所	地上10階南
面積	369.12㎡（111.66坪）
貸付可能日	2026年1月1日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 契約面積に共用廊下按分面積36.32㎡(10.99坪)を含む

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社
松本 080-8830-2349

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

トレードピアお台場

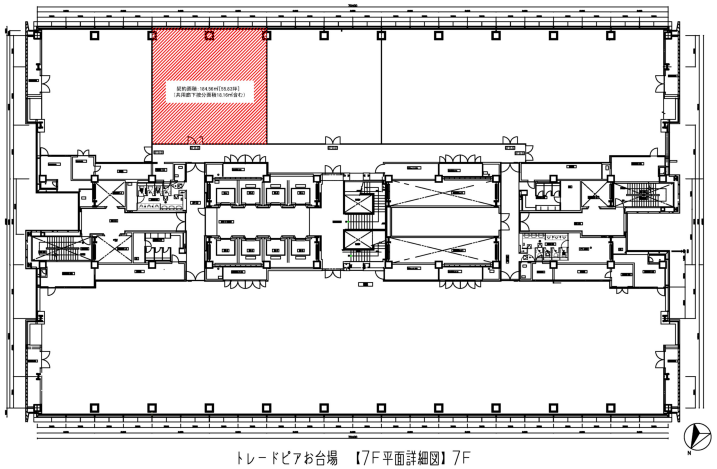
[トレードピアオダイバ]

物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7：00～19：30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



トレードピアお台場　【7F平面詳細図】7F

場所	地上7階南
面積	184.56㎡（55.83坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） ※ハーフセットアップ区画 ※契約面積に共用廊下按分面積18.16㎡（5.49坪）含む

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社
松本 080-8830-2349

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

KPP八重洲ビル

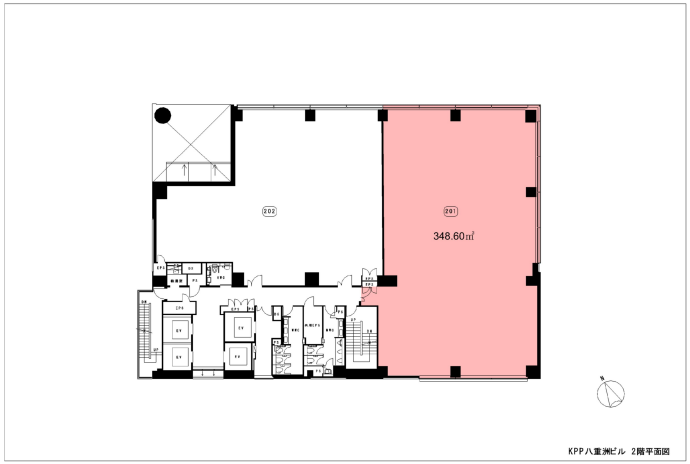
[ケーピーピーヤエスビル]

物件情報

所在地	東京都中央区京橋一丁目10番7号
竣工年月	2011年10月1日
規模	地下1階・地上13階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	11,127.45㎡
基準階有効面積	661.52㎡
基準天井高	2,750mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物1基
駐車場	38台（内機械式36台）
開閉館時間	平日6：45～22：00 土日祝日7:45～22：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR「東京」駅徒歩6分、東京メトロ銀座線「京橋」駅徒歩4分、東京メトロ浅草線「宝町」駅徒歩4分、東京メトロ東西線「日本橋」駅徒歩5分

首都圏

空室情報



場所	地上2階201区
面積	348.60㎡（105.45坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所用途以外
備考	内覧可（原状回復済）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
下茂 080-8487-7890
伊藤（俊） 080-2005-6180
堀江 050-9001-8522

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

KPP八重洲ビル

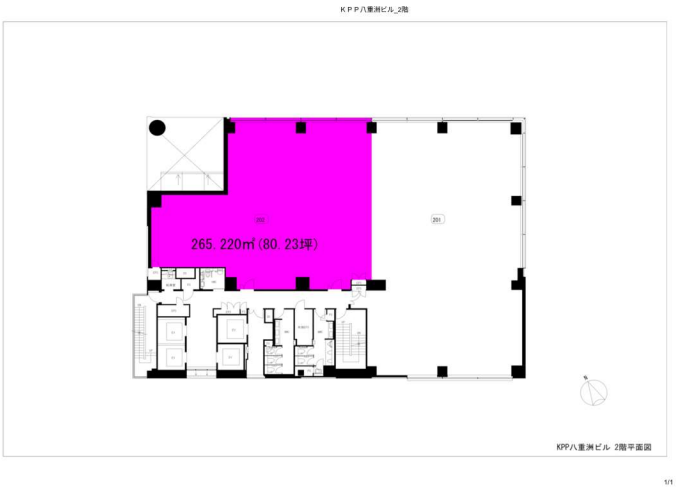
[ケーピーピーヤエスビル]

物件情報

所在地	東京都中央区京橋一丁目10番7号
竣工年月	2011年10月1日
規模	地下1階・地上13階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	11,127.45㎡
基準階有効面積	661.52㎡
基準天井高	2,750mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物1基
駐車場	38台（内機械式36台）
開閉館時間	平日6：45～22：00 土日祝日7:45～22：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR「東京」駅徒歩6分、東京メトロ銀座線「京橋」駅徒歩4分、東京メトロ浅草線「宝町」駅徒歩4分、東京メトロ東西線「日本橋」駅徒歩5分

首都圏

空室情報



場所	地上2階202区
面積	265.22㎡（80.23坪）
貸付可能日	2026年6月1日
用途	事務所用途以外
備考	原状回復未了（入居中） ※内覧要相談

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
下茂 080-8487-7890
伊藤（俊） 080-2005-6180
堀江 050-9001-8522

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

TODA BUILDING

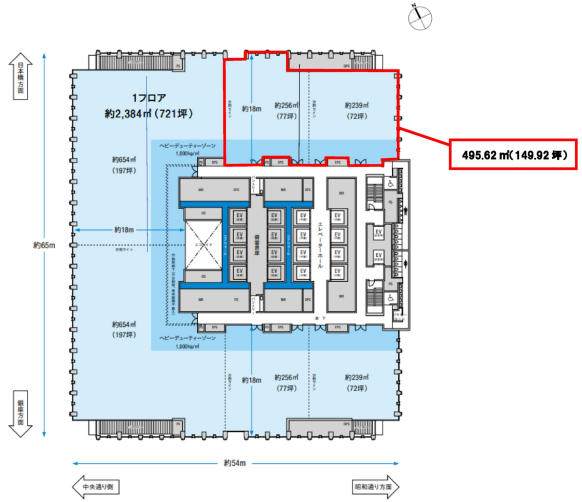
［トダビルディング］

物件情報

所在地	東京都中央区京橋一丁目7番1号
竣工年月	2024年9月
規模	地下3階・地上28階
構造	コアウォール免震構造（鉄筋コンクリート造・鉄骨造）
延床面積	約94,912㎡（28,710坪）
基準階有効面積	2,387.13㎡（722.10坪）
基準天井高	2,900mm（特殊階：3,200mm）
OAフロア	100mm（特殊階：300mm）
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用14基、貨物用2基
駐車場	自走式22台、機械式66台
開閉館時間	平日7:00～20:00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR各線「東京」駅 徒歩7分、東京メトロ銀座線「京橋」駅 徒歩約3分、東京メトロ銀座・東西線「日本橋」駅徒歩約5分、都営浅草線「日本橋」駅 徒歩約5分、都営浅草線「宝町」駅 徒歩約7分

首都圏

空室情報



場所	地上21階2101区～2102区
面積	495.62㎡（149.92坪）
貸付可能日	要相談
用途	事務所
備考	内覧可

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
伊藤（俊） 080-2005-6180
刈谷 050-9000-4906

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

天王洲オーシャンスクエア

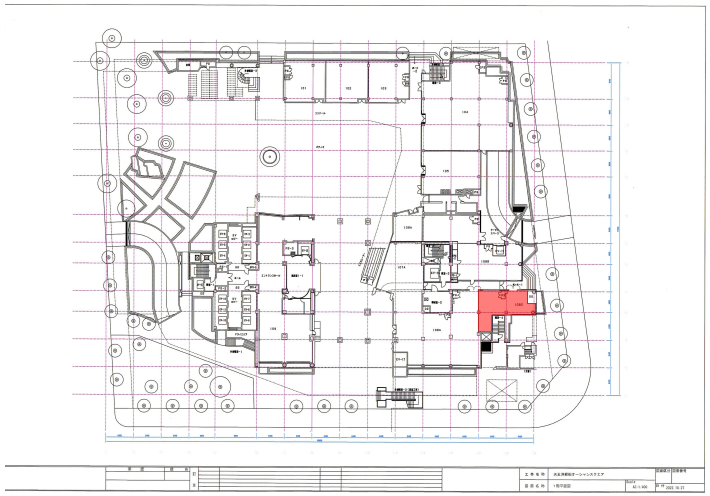
[テンノウズオーシャンスクエア]

物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853㎡（交番部分を除く）
基準階有効面積	1,419.21㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8：00～20：30
コンセント容量	70VA/㎡
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイル駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分（停留所徒歩1分）・徒歩15分

首都圏

空室情報



場所	SC棟地上1階108C区
面積	78.50㎡（23.75坪）
貸付可能日	即日
用途	店舗（クリニック）
備考	内覧可（原状回復未了）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
下茂 080-8487-7890
伊藤（俊） 080-2005-6180
粂（クメ） 070-4152-6712

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

天王洲オーシャンスクエア

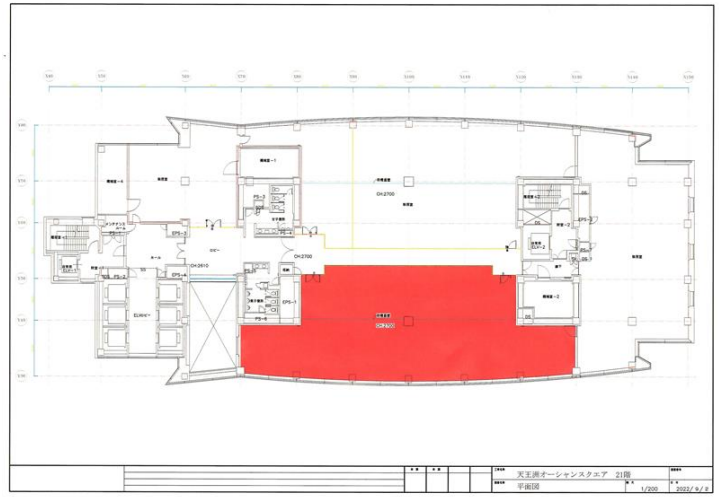
[テンノウズオーシャンスクエア]

物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853㎡（交番部分を除く）
基準階有効面積	1,419.21㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8：00～20：30
コンセント容量	70VA/㎡
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイル駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分（停留所徒歩1分）・徒歩15分

首都圏

空室情報



場所	事務所棟地上21階
面積	414.43㎡（125.37坪）
貸付可能日	2026年4月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了（入居中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
下茂 080-8487-7890
伊藤（俊） 080-2005-6180
粂（クメ） 070-4152-6712

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

首都圏

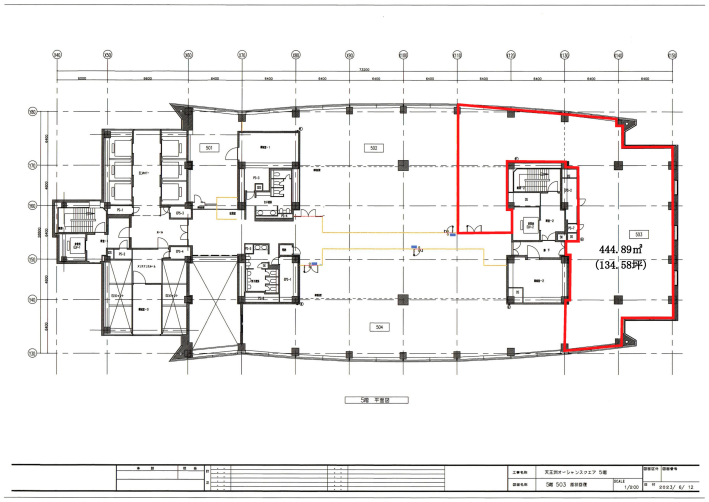
天王洲オーシャンスクエア

[テンノウズオーシャンスクエア]

物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853㎡（交番部分を除く）
基準階有効面積	1,419.21㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8：00～20：30
コンセント容量	70VA/㎡
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイル駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分（停留所徒歩1分）・徒歩15分

空室情報



場所	事務所棟地上5階
面積	444.89㎡（134.58坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
下茂 080-8487-7890
伊藤（俊） 080-2005-6180
粂（クメ） 070-4152-6712

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

北一条アネックスビル

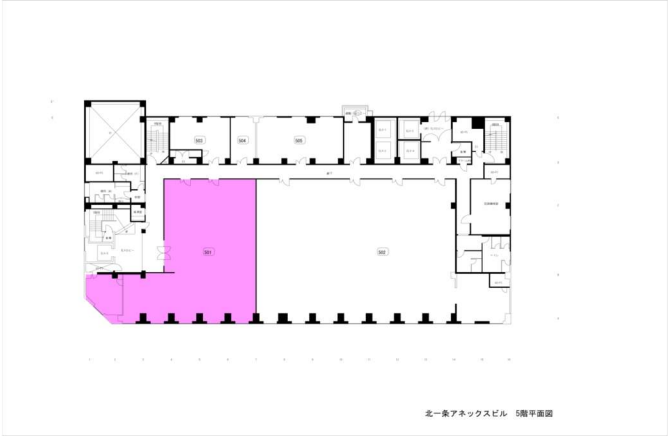
[キタイチジョウアネックスビル]

物件情報

所在地	北海道札幌市中央区北1条西4丁目2－12
竣工年月	1985年3月
規模	地上10階・地下1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート
延床面積	13439.54㎡
基準階有効面積	825.52㎡
基準天井高	
OAフロア	
空調方式	
警備体制	
EV台数	
駐車場	
開閉館時間	
コンセント容量	
備考	
アクセス	市営地下鉄南北線 大通駅 徒歩3分

北海道

空室情報



場所	地上5階501区
面積	257.63㎡（77.93坪）
貸付可能日	2026年5月1日
用途	事務所
備考	内覧不可・要相談

北海道支店
山崎 050-9014-8361
佐藤（康） 050-9014-8247

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

8・3スクエア北ビル

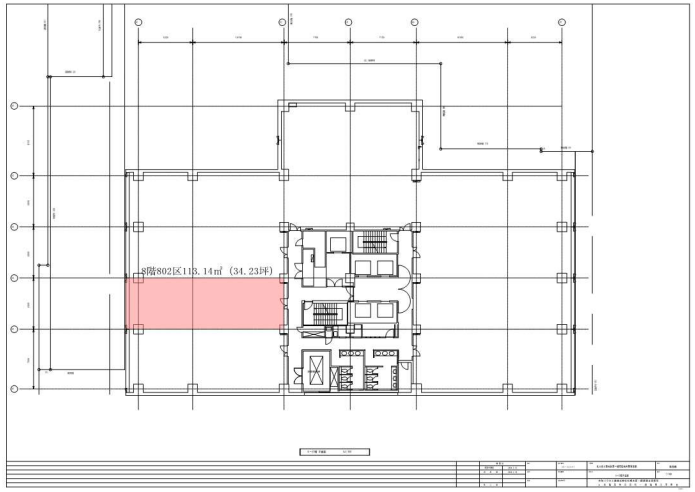
[ハチサンスクエアキタビル]

物件情報

所在地	北海道札幌市北区北8条西3丁目
竣工年月	2006年12月28日
規模	地下1階、地上11階建
構造	鉄筋コンクリート造
延床面積	16,048.59㎡
基準階有効面積	1,234.65㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	事務所用4基
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	オフィスエントランス：7：00～20：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR札幌駅徒歩2分

北海道

空室情報



場所	地上8階802区
面積	113.14㎡(34.22坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

北海道支店
今崎 050-9002-3003

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

8・3スクエア北ビル

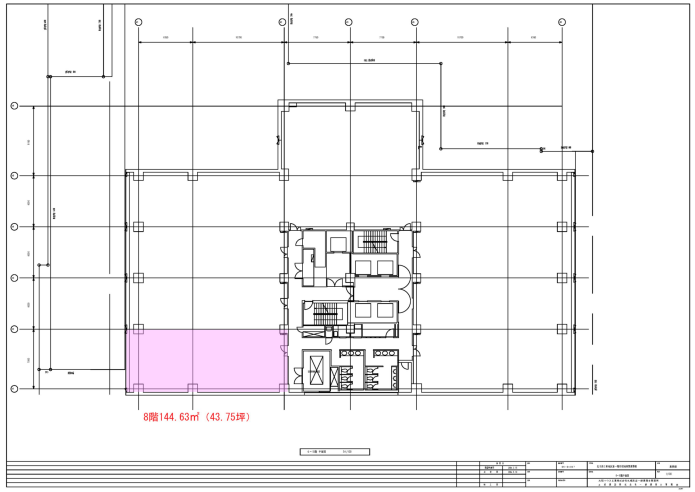
[ハチサンスクエアキタビル]

物件情報

所在地	北海道札幌市北区北8条西3丁目
竣工年月	2006年12月28日
規模	地下1階、地上11階建
構造	鉄筋コンクリート造
延床面積	16,048.59㎡
基準階有効面積	1,234.65㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	事務所用4基
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	オフィスエントランス：7：00～20：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR札幌駅徒歩2分

北海道

空室情報



場所	地上8階801区
面積	144.63㎡(43.75坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

北海道支店
今崎 050-9002-3003

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

AER

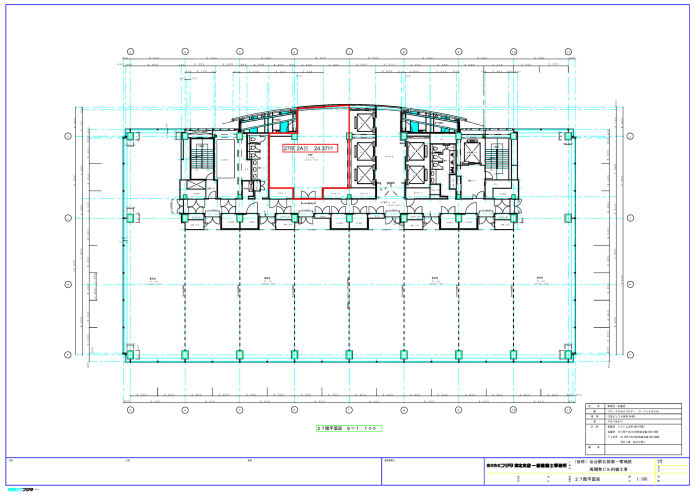
[アエル]

物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区中央一丁目3番1号
竣工年月	1998年3月1日
規模	地下3階、地上31階、塔屋2階
構造	鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	73,186.57㎡
基準階有効面積	998.88㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	68mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備
EV台数	17台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	7：00～22：00
コンセント容量	45VA/㎡
備考	
アクセス	JR仙台駅徒歩2分

東北

空室情報



場所	地上27階2A区
面積	80.59㎡(24.37坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧不可 ご相談下さい。

東北支店
門田 050-9001-6537
植木 050-9014 - 8467

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

AER

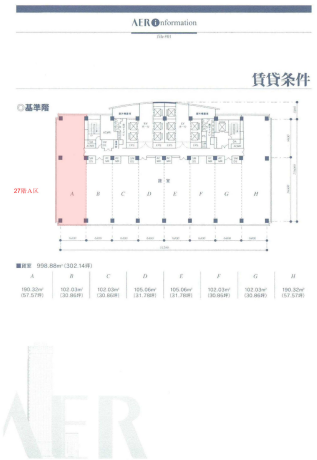
[アエル]

物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区中央一丁目3番1号
竣工年月	1998年3月1日
規模	地下3階、地上31階、塔屋2階
構造	鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	73,186.57㎡
基準階有効面積	998.88㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	68mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備
EV台数	17台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	7：00～22：00
コンセント容量	45VA/㎡
備考	
アクセス	JR仙台駅徒歩2分

東北

空室情報



場所	地上27階A区
面積	190.32㎡(57.57坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

東北支店
門田 050-9001-6537
植木 050-9014 - 8467

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

AER

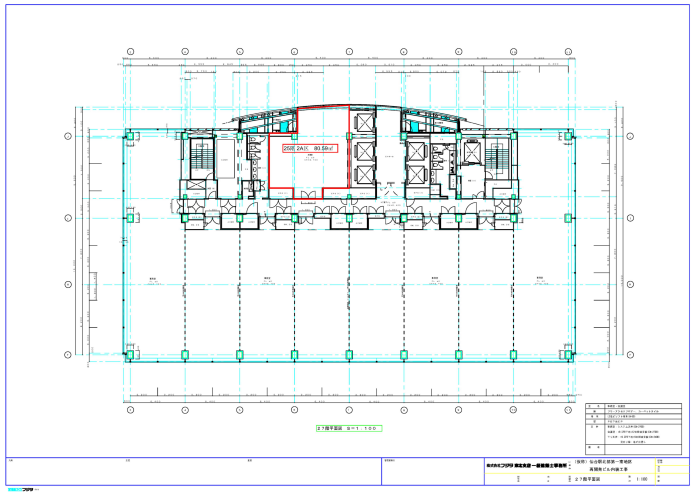
[アエル]

物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区中央一丁目3番1号
竣工年月	1998年3月1日
規模	地下3階、地上31階、塔屋2階
構造	鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	73,186.57㎡
基準階有効面積	998.88㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	68mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備
EV台数	17台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	7：00～22：00
コンセント容量	45VA/㎡
備考	
アクセス	JR仙台駅徒歩2分

東北

空室情報



場所	地上25階2A区
面積	80.59㎡(24.38坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧不可 ご相談ください。

東北支店
門田 050-9001-6537
植木 050-9014 - 8467

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

AER

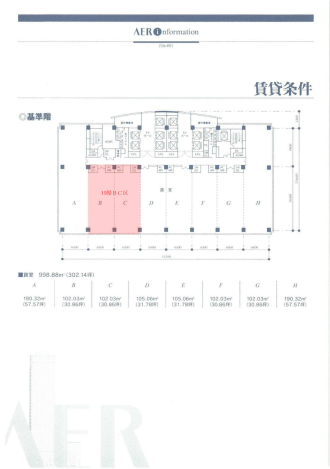
[アエル]

物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区中央一丁目3番1号
竣工年月	1998年3月1日
規模	地下3階、地上31階、塔屋2階
構造	鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	73,186.57㎡
基準階有効面積	998.88㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	68mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備
EV台数	17台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	7：00～22：00
コンセント容量	45VA/㎡
備考	
アクセス	JR仙台駅徒歩2分

東北

空室情報



場所	地上19階BC区
面積	204.06㎡(61.73坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

東北支店
門田 050-9001-6537
植木 050-9014 - 8467

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

AER

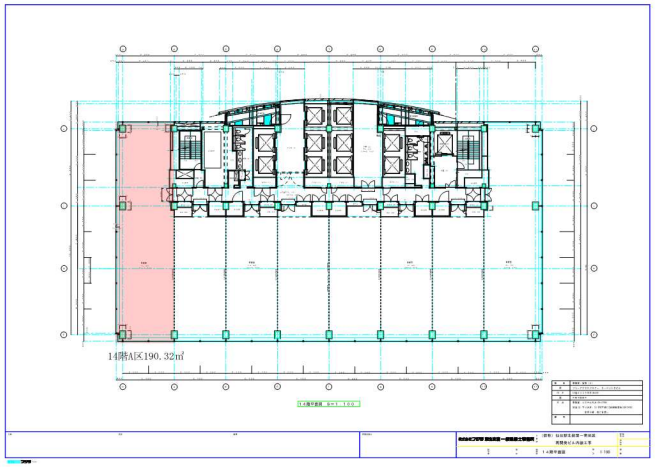
[アエル]

物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区中央一丁目3番1号
竣工年月	1998年3月1日
規模	地下3階、地上31階、塔屋2階
構造	鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	73,186.57㎡
基準階有効面積	998.88㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	68mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備
EV台数	17台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	7：00～22：00
コンセント容量	45VA/㎡
備考	
アクセス	JR仙台駅徒歩2分

東北

空室情報



場所	地上14階A区
面積	190.32㎡(57.57坪)
貸付可能日	2026年4月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了（入居中）

東北支店
門田 050-9001-6537
植木 050-9014 - 8467

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

AER

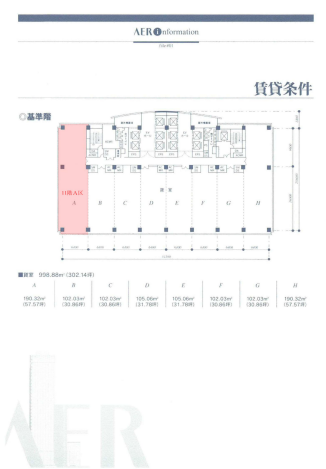
[アエル]

物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区中央一丁目3番1号
竣工年月	1998年3月1日
規模	地下3階、地上31階、塔屋2階
構造	鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	73,186.57㎡
基準階有効面積	998.88㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	68mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備
EV台数	17台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	7：00～22：00
コンセント容量	45VA/㎡
備考	
アクセス	JR仙台駅徒歩2分

東北

空室情報



場所	地上11階A区
面積	190.32㎡(57.57坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

東北支店
門田 050-9001-6537
植木 050-9014 - 8467

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

一番町平和ビル

[イチバンチョウヘイワビル]

物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区一番町三丁目6番1号
竣工年月	2012年1月17日
規模	地上10階、塔屋1階
構造	鉄骨造
延床面積	11,079.43㎡（3,351.52坪）
基準階有効面積	803.24㎡（242.98坪）
基準天井高	2,800mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調・冷暖フリー
警備体制	有人警備（7：30～22：00）及び機械警備
EV台数	常用1基、非常用1基
駐車場	42台
開閉館時間	全日：7：30～21：30
コンセント容量	60VA／㎡
備考	
アクセス	仙台市営地下鉄「広瀬通」駅徒歩2分 JR「仙台」駅徒歩9分

東北

空室情報

場所	地上8階801区
面積	83.17㎡（25.15坪）
貸付可能日	2026年04月02日
用途	事務所
備考	原状回復未了（入居中）

東北支店
林 050-9002-1636
岡本 050-9002-2305

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

一番町平和ビル

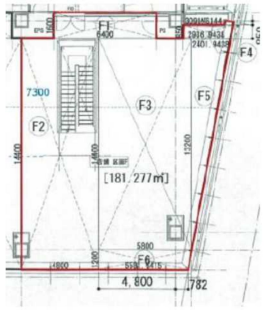
[イチバンチョウヘイワビル]

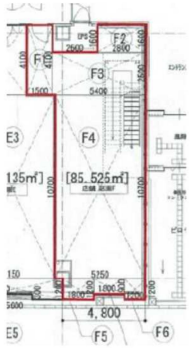
物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区一番町三丁目6番1号
竣工年月	2012年1月17日
規模	地上10階、塔屋1階
構造	鉄骨造
延床面積	11,079.43㎡（3,351.52坪）
基準階有効面積	803.24㎡（242.98坪）
基準天井高	2,800mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調・冷暖フリー
警備体制	有人警備（7：30～22：00）及び機械警備
EV台数	常用1基、非常用1基
駐車場	42台
開閉館時間	全日：7：30～21：30
コンセント容量	60VA／㎡
備考	
アクセス	仙台市営地下鉄「広瀬通」駅徒歩2分 JR「仙台」駅徒歩9分

東北

空室情報





場所	地上1階106区外
面積	266.79㎡（80.70坪）
貸付可能日	2026年01月01日
用途	店舗
備考	原状回復未了（入居中） 1階～2階に跨った区画。専用部内に階段有。 東二番丁通りに面しており視認性良好。

東北支店
林 050-9002-1636
岡本 050-9002-2305

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

JRE仙台本町ホンマビル

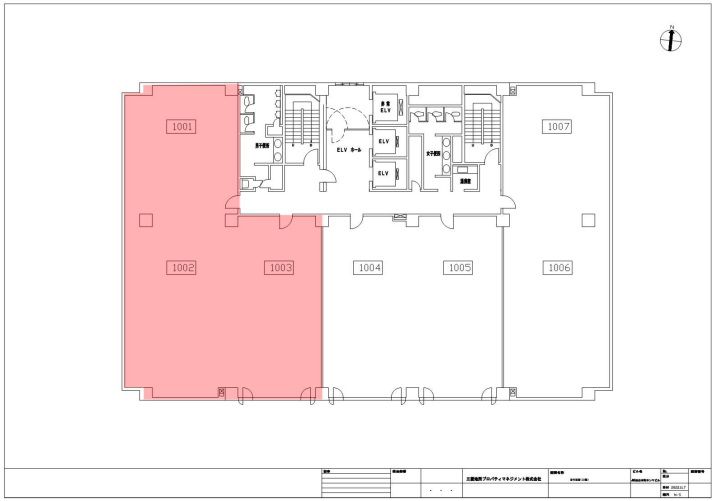
[ジェイアールイーセンダイホンチョウホンマビル]

物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区本町2丁目1番29号
竣工年月	1991年11月
規模	地上11階、地下1階、塔屋1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造及び鉄骨造
延床面積	8,247.50㎡（2,494.87坪）
基準階有効面積	2階513.23㎡（155.25坪）3~11階590.66㎡（178.67坪）
基準天井高	2,550mm
OAフロア	50mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備（夜間機械警備）
EV台数	3台
駐車場	機械式駐車場
開閉館時間	1階正面出入口 平日7:30～18:30 土曜8:00～16:30 1階北側出入口 平日8:00～19:00 土曜8:00～17:00
コンセント容量	100V（20VA/㎡）
備考	一部空調機器制限有 RE100(再エネ100%）導入済
アクセス	地下鉄南北線「広瀬通駅」徒歩1分、JR「仙台駅」徒歩7分

東北

空室情報



場所	地上10階1001区外
面積	255.32㎡（77.23坪）
貸付可能日	2026年6月1日
用途	事務所
備考	内覧可（入居中）

東北支店
門田 050-9001-6537

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

定禅寺通スクエアビル

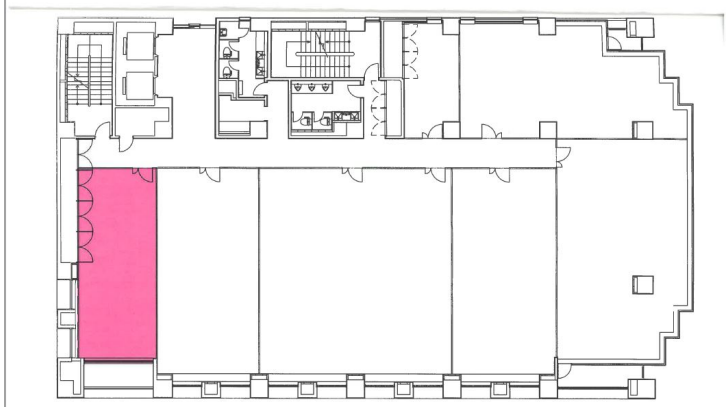
[ジョウゼンジドオリスクエアビル]

物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区国分町三丁目1番11号
竣工年月	1987年12月1日
規模	地下1階、地上8階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造・一部鉄骨造
延床面積	7,044.36㎡
基準階有効面積	605.36㎡
基準天井高	2,440mm
OAフロア	60mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備（夜間機械警備）
EV台数	2台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	7：30～20：00
コンセント容量	45VA/㎡
備考	土日開館
アクセス	地下鉄「勾当台公園駅」徒歩2分

東北

空室情報



定禅寺通スクエアビル　3階平面図

場所	地上3階301区
面積	53.18㎡(16.08坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

東北支店
植木 050-9014-8467
鈴木 050-9002-4679

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

定禅寺通スクエアビル

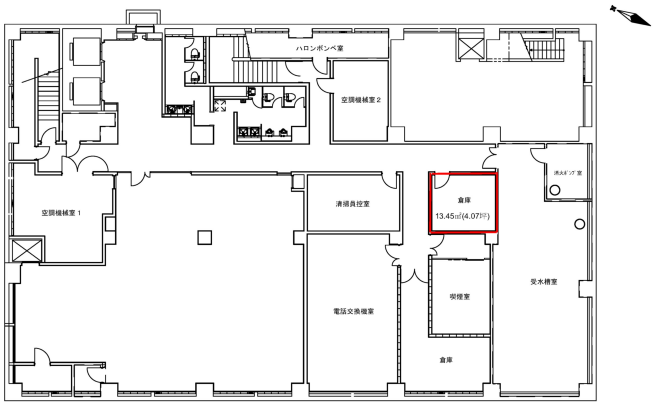
[ジョウゼンジドオリスクエアビル]

物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区国分町三丁目1番11号
竣工年月	1987年12月1日
規模	地下1階、地上8階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造・一部鉄骨造
延床面積	7,044.36㎡
基準階有効面積	605.36㎡
基準天井高	2,440mm
OAフロア	60mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備（夜間機械警備）
EV台数	2台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	7：30～20：00
コンセント容量	45VA/㎡
備考	土日開館
アクセス	地下鉄「勾当台公園駅」徒歩2分

東北

空室情報



定禅寺通スクエアビル　地下1階平面図

場所	地下1階①
面積	13.45㎡(4.07坪)
貸付可能日	即日
用途	倉庫
備考	内覧可（原状回復済）

東北支店
植木 050-9014-8467
鈴木 050-9002-4679

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

定禅寺通スクエアビル

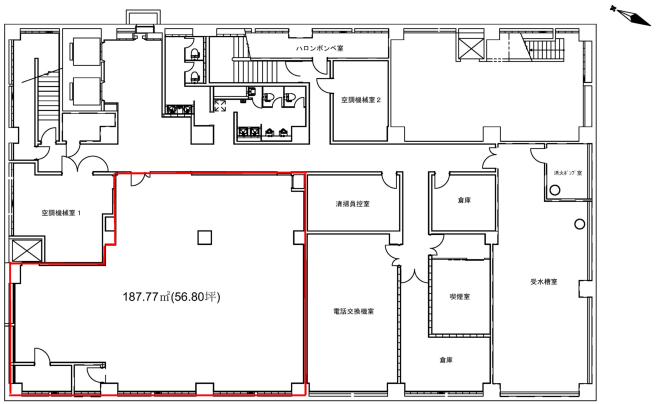
[ジョウゼンジドオリスクエアビル]

物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区国分町三丁目1番11号
竣工年月	1987年12月1日
規模	地下1階、地上8階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造・一部鉄骨造
延床面積	7,044.36㎡
基準階有効面積	605.36㎡
基準天井高	2,440mm
OAフロア	60mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備（夜間機械警備）
EV台数	2台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	7：30～20：00
コンセント容量	45VA/㎡
備考	土日開館
アクセス	地下鉄「勾当台公園駅」徒歩2分

東北

空室情報



定禅寺通スクエアビル　地下1階平面図

場所	地下1階②
面積	187.77㎡(56.80坪)
貸付可能日	即日
用途	倉庫
備考	内覧可（原状回復済）

東北支店
植木 050-9014-8467
鈴木 050-9002-4679

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

仙台橋本ビルヂング

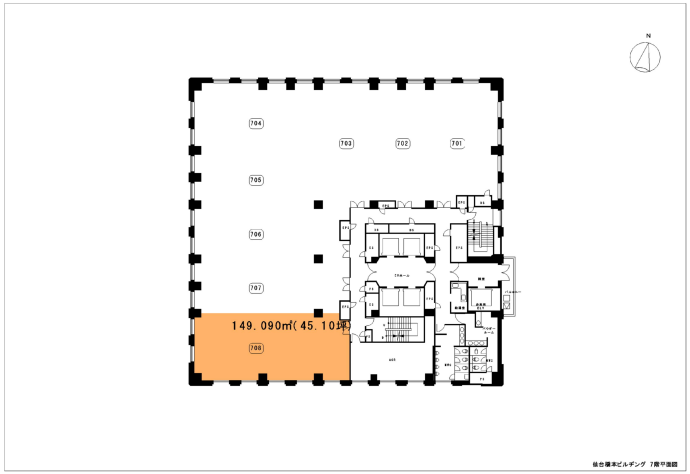
[センダイハシモトビルヂング]

物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区立町27番21号
竣工年月	1998年2月25日
規模	地下1階、地上12階、塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	18,080.64㎡
基準階有効面積	899㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	50mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備（夜間機械警備）
EV台数	5台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	8：00～21：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	AD200%
アクセス	地下鉄「勾当台公園駅」徒歩6分

東北

空室情報



場所	地上7階708区
面積	149.09㎡（45.10坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 新耐震基準、OAフロア、天井高2,700㎜、個別空調、 有人管理、立哨警備、施設内会議室あり。

東北支店
石橋 050 - 9014 - 8629
林 050-9002-1636

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

仙台橋本ビルヂング

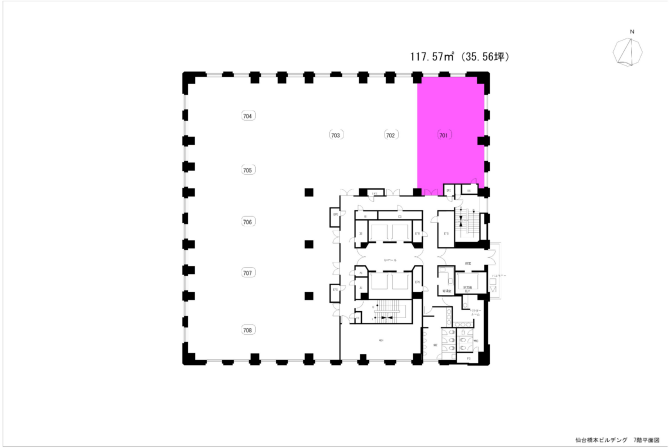
[センダイハシモトビルヂング]

物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区立町27番21号
竣工年月	1998年2月25日
規模	地下1階、地上12階、塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	18,080.64㎡
基準階有効面積	899㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	50mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備（夜間機械警備）
EV台数	5台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	8：00～21：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	AD200%
アクセス	地下鉄「勾当台公園駅」徒歩6分

東北

空室情報



場所	地上7階701区
面積	117.57㎡（35.56坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 新耐震基準、OAフロア、天井高2,700㎜、個別空調、 有人管理、立哨警備、施設内会議室あり。

東北支店
石橋 050 - 9014 - 8629
林 050-9002-1636

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

仙台橋本ビルヂング

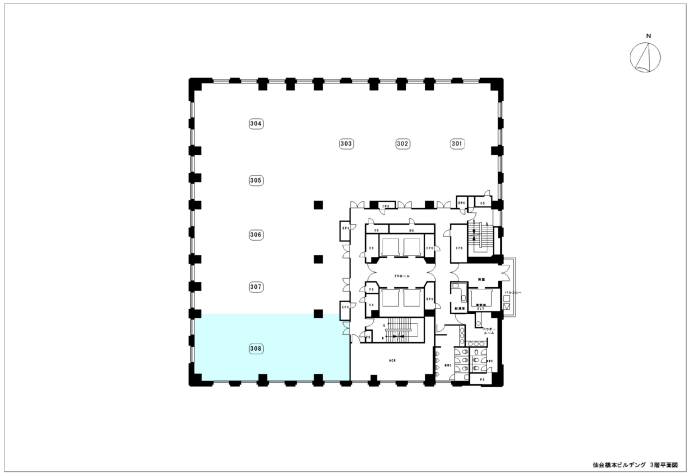
[センダイハシモトビルヂング]

物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区立町27番21号
竣工年月	1998年2月25日
規模	地下1階、地上12階、塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	18,080.64㎡
基準階有効面積	899㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	50mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備（夜間機械警備）
EV台数	5台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	8：00～21：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	AD200%
アクセス	地下鉄「勾当台公園駅」徒歩6分

東北

空室情報



場所	地上3階308区
面積	149.09㎡（45.10坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 新耐震基準、OAフロア、天井高2,700㎜、個別空調、有人管理、施設内会議室あり。

東北支店
石橋 050 - 9014 - 8629
林 050-9002-1636

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

仙台橋本ビルヂング

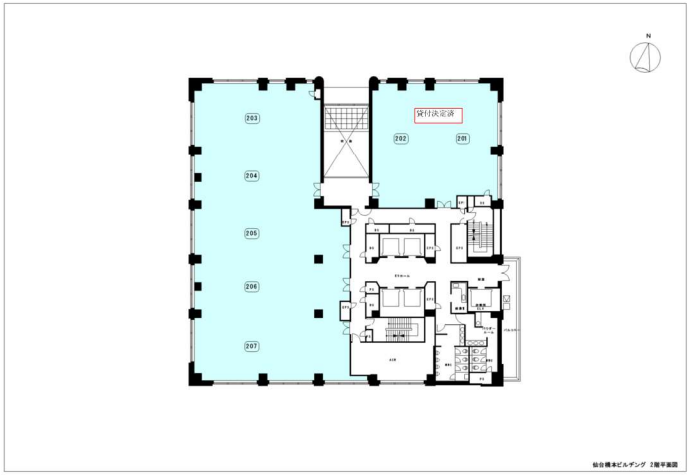
[センダイハシモトビルヂング]

物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区立町27番21号
竣工年月	1998年2月25日
規模	地下1階、地上12階、塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	18,080.64㎡
基準階有効面積	899㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	50mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備（夜間機械警備）
EV台数	5台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	8：00～21：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	AD200%
アクセス	地下鉄「勾当台公園駅」徒歩6分

東北

空室情報



場所	地上2階203区外
面積	594.47㎡（179.83坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 新耐震基準、OAフロア、天井高2,700㎜、個別空調、有人管理、施設内会議室あり。

東北支店
石橋 050 - 9014 - 8629
林 050-9002-1636

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

地下鉄泉中央駅ビル

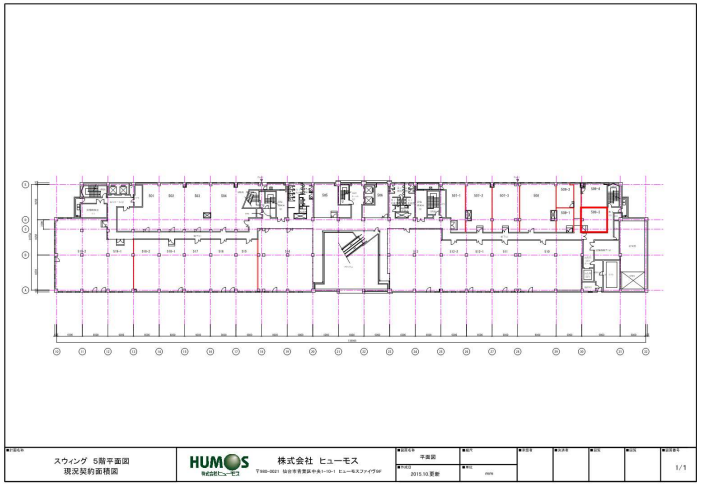
[チカテツイズミチュウオウエキビル]

物件情報

所在地	宮城県仙台市泉区泉中央一丁目7番1号
竣工年月	1992年9月
規模	地上6階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造
延床面積	13,292.22㎡（4,020.90坪）
基準階有効面積	基準階無し（参考：2階423.86坪／3階565.34坪／4階609.80坪／5階681.49坪／6階171.39坪）
基準天井高	2,550mm
OAフロア	有（50mm）
空調方式	セントラル空調（小割区画は個別空調（FCU））
警備体制	常駐管理
EV台数	5台
駐車場	71台
開閉館時間	7:20～23:00
コンセント容量	50～80VA／㎡
備考	
アクセス	地下鉄泉中央駅直結

東北

空室情報



場所	地上5階509-3
面積	35.62㎡（10.78坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 仙台市営地下鉄南北線泉中央駅直結。 床：タイルカーペット・OAフロア 天井：在来天井

東北支店
鈴木 050-9002-4679
桑原 050-9002-1625

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

地下鉄泉中央駅ビル

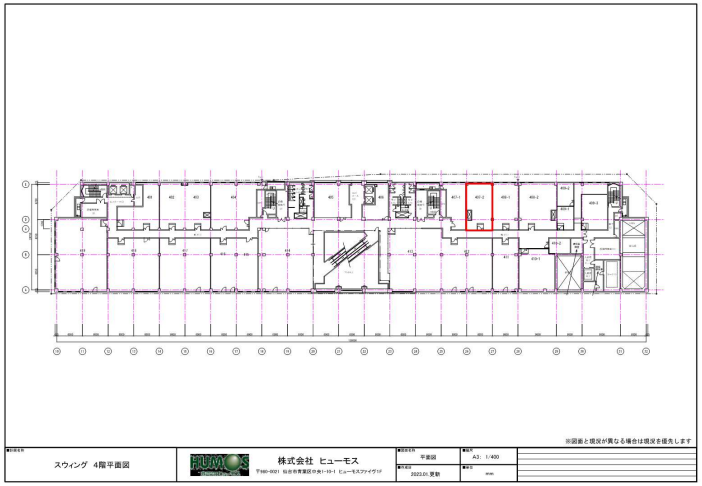
[チカテツイズミチュウオウエキビル]

物件情報

所在地	宮城県仙台市泉区泉中央一丁目7番1号
竣工年月	1992年9月
規模	地上6階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造
延床面積	13,292.22㎡（4,020.90坪）
基準階有効面積	基準階無し（参考：2階423.86坪／3階565.34坪／4階609.80坪／5階681.49坪／6階171.39坪）
基準天井高	2,550mm
OAフロア	有（50mm）
空調方式	セントラル空調（小割区画は個別空調（FCU））
警備体制	常駐管理
EV台数	5台
駐車場	71台
開閉館時間	7:20～23:00
コンセント容量	50～80VA／㎡
備考	
アクセス	地下鉄泉中央駅直結

東北

空室情報



場所	地上4階407-2
面積	66.56㎡（20.13坪）
貸付可能日	2026年4月1日
用途	事務所
備考	内覧可（入居中） 仙台市営地下鉄南北線泉中央駅直結。 床：タイルカーペット・OAフロア 天井：在来天井

東北支店
鈴木 050-9002-4679
桑原 050-9002-1625

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

地下鉄泉中央駅ビル

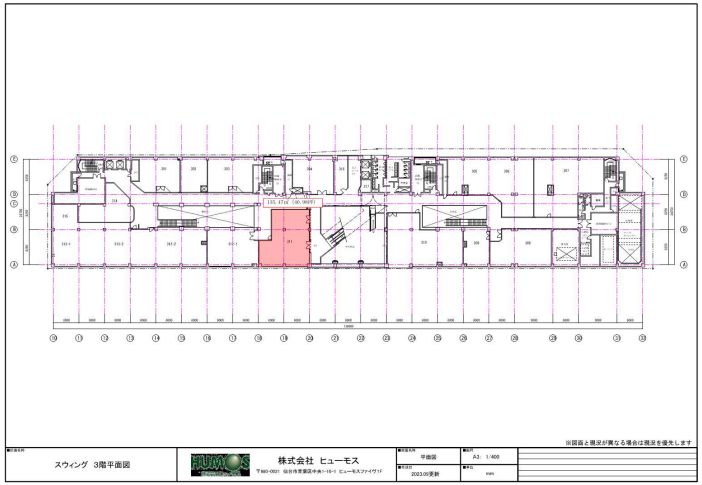
[チカテツイズミチュウオウエキビル]

物件情報

所在地	宮城県仙台市泉区泉中央一丁目7番1号
竣工年月	1992年9月
規模	地上6階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造
延床面積	13,292.22㎡（4,020.90坪）
基準階有効面積	基準階無し（参考：2階423.86坪／3階565.34坪／4階609.80坪／5階681.49坪／6階171.39坪）
基準天井高	2,550mm
OAフロア	有（50mm）
空調方式	セントラル空調（小割区画は個別空調（FCU））
警備体制	常駐管理
EV台数	5台
駐車場	71台
開閉館時間	7:20～23:00
コンセント容量	50～80VA／㎡
備考	
アクセス	地下鉄泉中央駅直結

東北

空室情報



場所	地上3階311
面積	135.47㎡（40.98坪）
貸付可能日	即日
用途	店舗
備考	内覧可（原状回復済） 仙台市営地下鉄南北線泉中央駅直結。吹抜に面した中心区画（飲食店募集、即入居可）。

東北支店
鈴木 050-9002-4679
桑原 050-9002-1625

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

地下鉄泉中央駅ビル

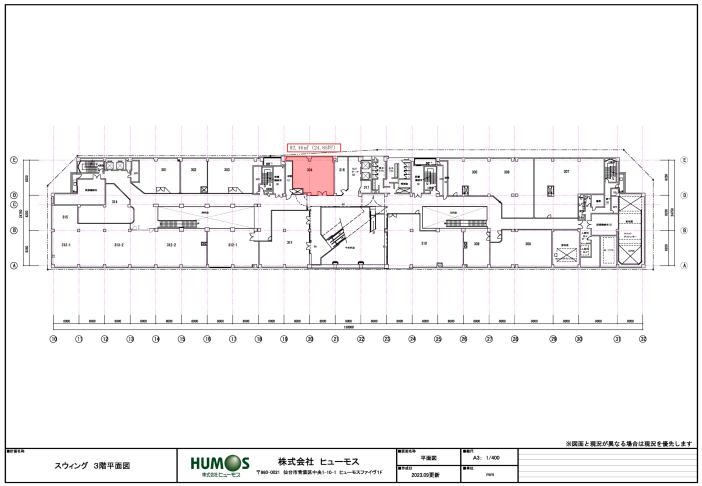
[チカテツイズミチュウオウエキビル]

物件情報

所在地	宮城県仙台市泉区泉中央一丁目7番1号
竣工年月	1992年9月
規模	地上6階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造
延床面積	13,292.22㎡（4,020.90坪）
基準階有効面積	基準階無し（参考：2階423.86坪／3階565.34坪／4階609.80坪／5階681.49坪／6階171.39坪）
基準天井高	2,550mm
OAフロア	有（50mm）
空調方式	セントラル空調（小割区画は個別空調（FCU））
警備体制	常駐管理
EV台数	5台
駐車場	71台
開閉館時間	7:20～23:00
コンセント容量	50～80VA／㎡
備考	
アクセス	地下鉄泉中央駅直結

東北

空室情報



場所	地上3階304
面積	82.16㎡（24.85坪）
貸付可能日	即日
用途	店舗
備考	内覧可（原状回復済） 仙台市営地下鉄南北線泉中央駅直結。吹抜に面した中心区画（サービス店舗向き） 。 床：タイルカーペット 壁：塗装・硝子ファサード 天井：在来天井

東北支店
鈴木 050-9002-4679
桑原 050-9002-1625

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

地下鉄泉中央駅ビル

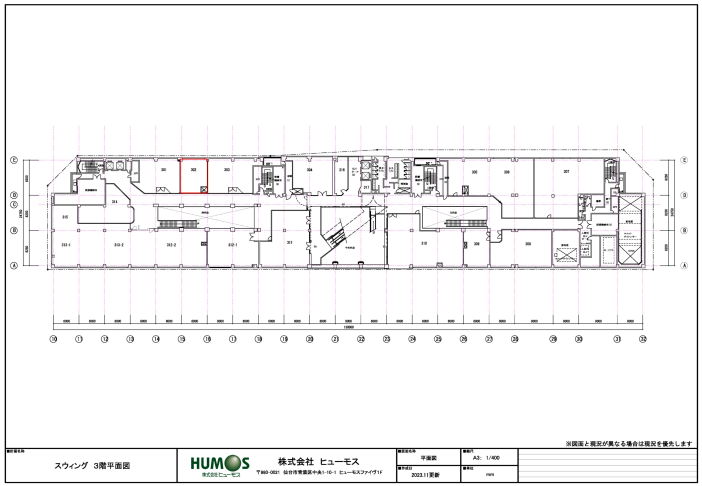
[チカテツイズミチュウオウエキビル]

物件情報

所在地	宮城県仙台市泉区泉中央一丁目7番1号
竣工年月	1992年9月
規模	地上6階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造
延床面積	13,292.22㎡（4,020.90坪）
基準階有効面積	基準階無し（参考：2階423.86坪／3階565.34坪／4階609.80坪／5階681.49坪／6階171.39坪）
基準天井高	2,550mm
OAフロア	有（50mm）
空調方式	セントラル空調（小割区画は個別空調（FCU））
警備体制	常駐管理
EV台数	5台
駐車場	71台
開閉館時間	7:20～23:00
コンセント容量	50～80VA／㎡
備考	
アクセス	地下鉄泉中央駅直結

東北

空室情報



場所	地上3階302
面積	52.40㎡（15.85坪）
貸付可能日	即日
用途	店舗
備考	内覧可（スケルトン） 仙台市営地下鉄南北線泉中央駅直結。吹抜に面した中心区画（飲食店舗向き）。 スケルトン渡し。

東北支店
鈴木 050-9002-4679
桑原 050-9002-1625

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

地下鉄泉中央駅ビル

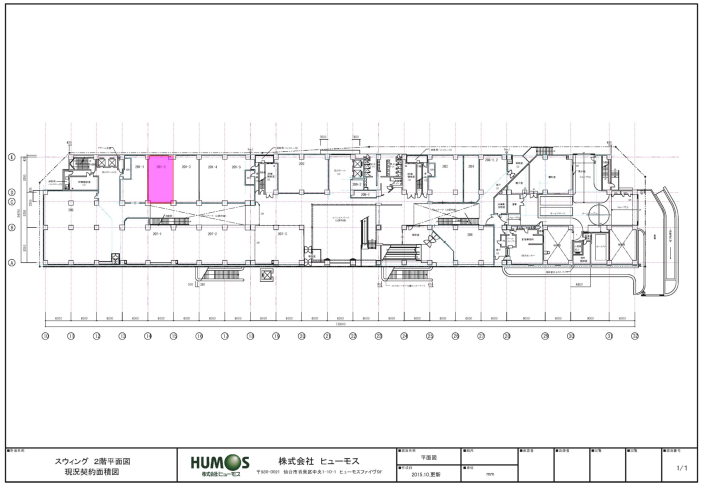
[チカテツイズミチュウオウエキビル]

物件情報

所在地	宮城県仙台市泉区泉中央一丁目7番1号
竣工年月	1992年9月
規模	地上6階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造
延床面積	13,292.22㎡（4,020.90坪）
基準階有効面積	基準階無し（参考：2階423.86坪／3階565.34坪／4階609.80坪／5階681.49坪／6階171.39坪）
基準天井高	2,550mm
OAフロア	有（50mm）
空調方式	セントラル空調（小割区画は個別空調（FCU））
警備体制	常駐管理
EV台数	5台
駐車場	71台
開閉館時間	7:20～23:00
コンセント容量	50～80VA／㎡
備考	
アクセス	地下鉄泉中央駅直結

東北

空室情報



場所	地上2階201-2
面積	69.81㎡（21.11坪）
貸付可能日	即日
用途	店舗
備考	内覧可（原状回復済） 仙台市営地下鉄南北線泉中央駅直結。藤崎向かいの商業ゾーン。 床：タイルカーペット 壁：塗装・硝子ファサード 天井：在来天井

東北支店
鈴木 050-9002-4679
桑原 050-9002-1625

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

地下鉄泉中央駅ビル

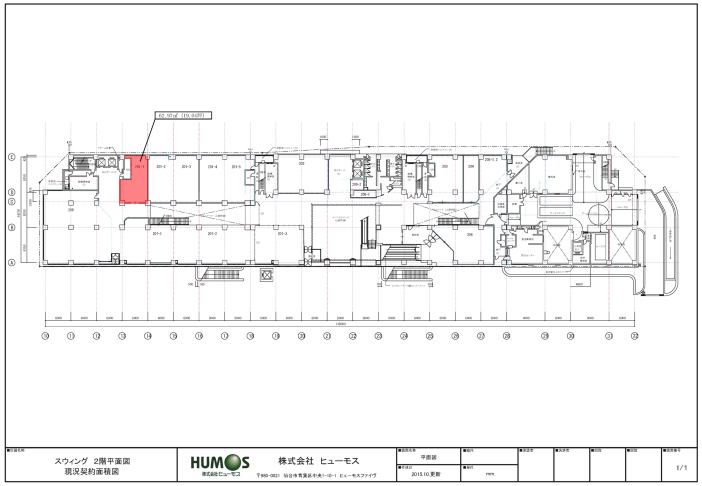
[チカテツイズミチュウオウエキビル]

物件情報

所在地	宮城県仙台市泉区泉中央一丁目7番1号
竣工年月	1992年9月
規模	地上6階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造
延床面積	13,292.22㎡（4,020.90坪）
基準階有効面積	基準階無し（参考：2階423.86坪／3階565.34坪／4階609.80坪／5階681.49坪／6階171.39坪）
基準天井高	2,550mm
OAフロア	有（50mm）
空調方式	セントラル空調（小割区画は個別空調（FCU））
警備体制	常駐管理
EV台数	5台
駐車場	71台
開閉館時間	7:20～23:00
コンセント容量	50～80VA／㎡
備考	
アクセス	地下鉄泉中央駅直結

東北

空室情報



場所	地上2階201-1
面積	62.97㎡（19.05坪）
貸付可能日	即日
用途	店舗
備考	原状回復未了（入居中） 仙台市営地下鉄南北線泉中央駅直結。藤崎向かいの商業ゾーン。 床：タイルカーペット 壁：塗装・硝子ファサード 天井：在来天井

東北支店
鈴木 050-9002-4679
桑原 050-9002-1625

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

メットライフ仙台ビル

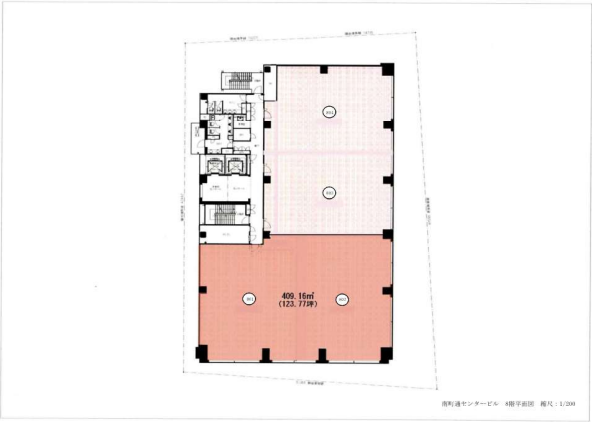
[メットライフセンダイビル]

物件情報

所在地	宮城県仙台市青葉区中央三丁目4番7号
竣工年月	2007年3月9日
規模	地下1階、地上9階、塔屋1階
構造	地上鉄骨造・地下鉄筋コンクリート造
延床面積	9,193.88㎡
基準階有効面積	775.37㎡
基準天井高	2,750mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備（夜間機械警備）
EV台数	2台
駐車場	機械式駐車
開閉館時間	8：00～20：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR「仙台駅」徒歩6分

東北

空室情報



場所	地上8階801区外
面積	409.16㎡（123.77坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

東北支店
植木 050-9014-8467
鈴木 050-9002-4679

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

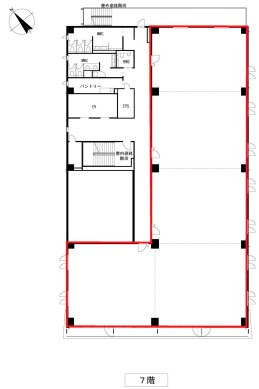
NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報



場所	地上7階701区
面積	499.47㎡（151.09坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） フロア貸想定 ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

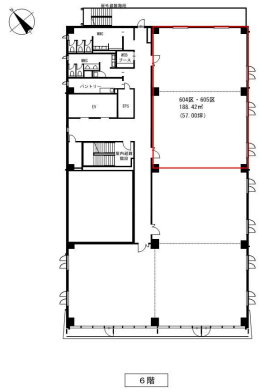
NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報



場所	地上6階604区外
面積	188.42㎡（57.00坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

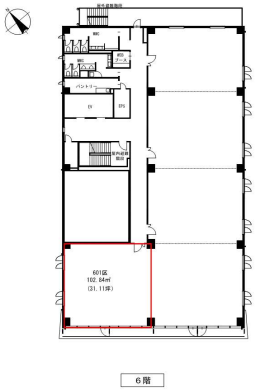
NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報



場所	地上6階601区
面積	102.84㎡（31.11坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

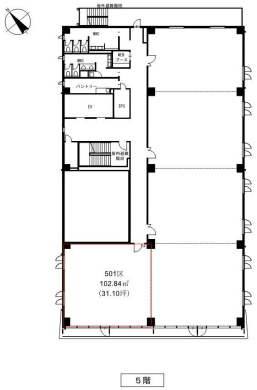
NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報



場所	地上5階501区
面積	102.84㎡（31.11坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

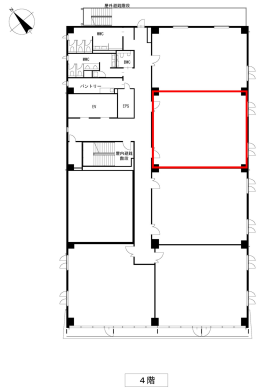
NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報



場所	地上4階404区
面積	101.98㎡（30.85坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） セットアップオフィス 分割可（15.42坪×2）、エレベーター前 ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

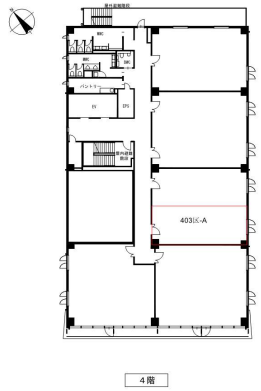
NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報



場所	地上4階403-A区
面積	50.99㎡（15.42坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済 ※インターホン等新設が必要な為、貸付可能日要調整

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

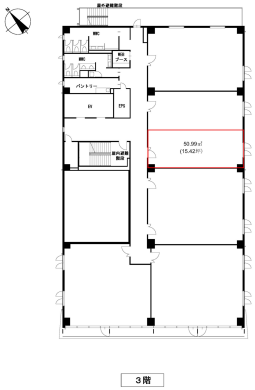
NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報



場所	地上3階304区-A
面積	50.99㎡（15.42坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済 エレベーター前、境界間仕切壁未設置（304区-Bと合わせて30坪）

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

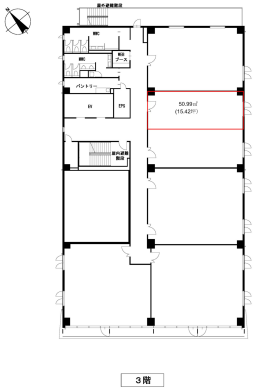
NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報



場所	地上3階304区-B
面積	50.99㎡（15.42坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済 エレベーター前、境界間仕切壁未設置（304区-Aと合わせて30坪）

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

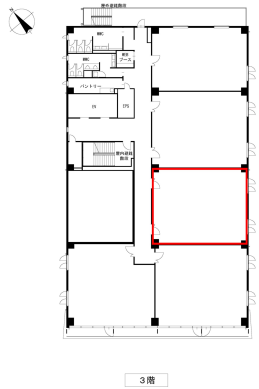
NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報



場所	地上3階303区
面積	101.98㎡（30.85坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） 分割可（15.42坪×2） ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

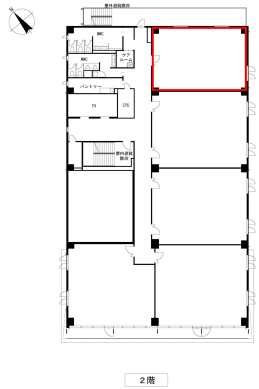
NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報



場所	地上2階205区
面積	86.45㎡（26.15坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済 パントリー（給湯室）・トイレが近くにある

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

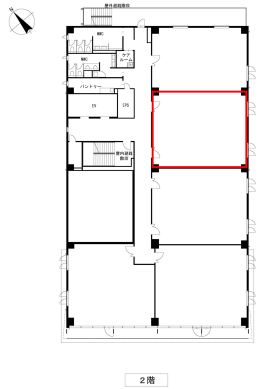
NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報



場所	地上2階204区
面積	101.98㎡（30.85坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） 分割可（15.42坪×2）、エレベーター前 ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

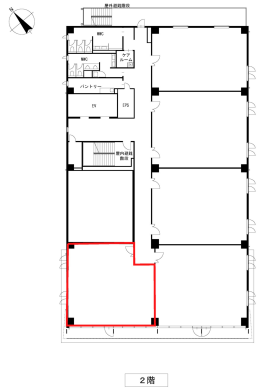
NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報



場所	地上2階201区
面積	96.98㎡（29.34坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（新築） ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

NCO金沢

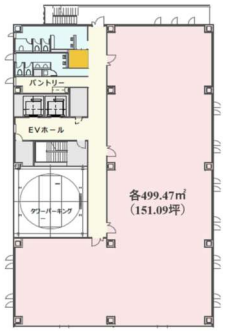
[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報

5～8階（フロア貸想定）



場所	5～8階（フロア貸）
面積	5～8階：499.47㎡（151.09坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 募集区画：7階:499.47㎡(151.09坪）、 6階：601区102.84㎡(31.11坪)、 604区外188.42㎡(57.00坪) ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

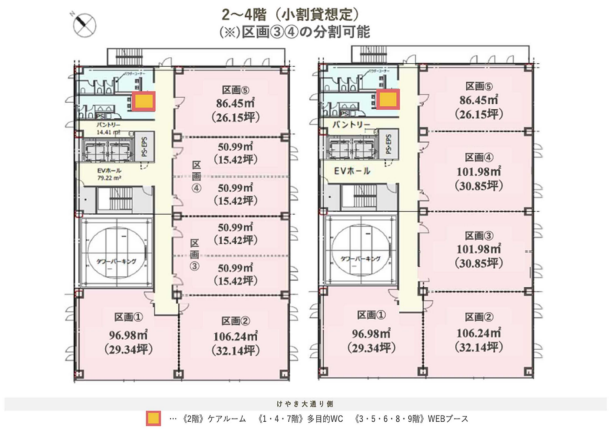
NCO金沢

[エヌシーオーカナザワ]

物件情報

所在地	石川県金沢市西念一丁目1番8号
竣工年月	2024年7月31日竣工
規模	地上9階
構造	鉄骨造 ※環境認証 ZEB Ready取得
延床面積	6,928.47㎡（2,095.9坪）
基準階有効面積	499.47㎡（151.09坪）
基準天井高	2,800㎜（OAフロア設置後）
OAフロア	有 高さ100㎜
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	2基
駐車場	38台（内、2台ハイルーフ車）
開閉館時間	8:00～19:00
コンセント容量	75VA/㎡程度
備考	
アクセス	JR「金沢」駅より徒歩8分、北陸鉄道「広岡」バス停より徒歩3分

空室情報



場所	2階～4階（小割貸）
面積	50.99㎡（15.42坪）～101.98㎡（30.85坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 404区：セットアップオフィス ※原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済

中部支店 金沢営業所
石川 050-9002-1616
宮本 050-9003-8191

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

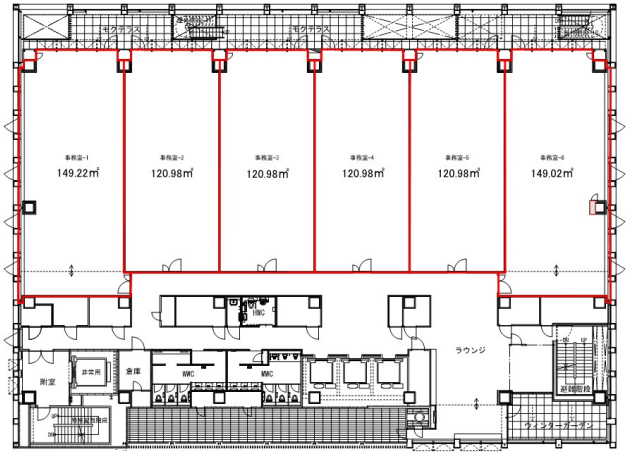
【2025年7月31日竣工】HirookaTerrace

[ヒロオカテラス]

物件情報

所在地	石川県金沢市広岡二丁目12番6号
竣工年月	2025年7月31日
規模	地上13階 塔屋1階
構造	地下：鉄筋コンクリート造、地上：鉄骨造（一部CFT造）
延床面積	21,466.68㎡（6,493.67坪）
基準階有効面積	788.21㎡（238.43坪）
基準天井高	2,800mm
OAフロア	有 100mm
空調方式	基準階：空冷式ヒートポンプパッケージエアコン+外調機 4・5階：ファンコイルユニット+外調機
警備体制	
EV台数	低階層用：3台（1～5階）、高層階用：3台（4～13階）、 非常用・人荷兼用：1台
駐車場	84台（自走式） 駐輪場：54台（自転車）、18台（バイク）
開閉館時間	調整中
コンセント容量	基準階専用部50VA/㎡
備考	
アクセス	金沢駅徒歩4分

空室情報



場所	事務所棟地上6～12階
面積	120.98～782.16㎡（36.60～236.60坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	・各フロア6分割で募集 ・各フロア共用部にラウンジ設置

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
石川 050-9002-1616
道上 050-9014-8262

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

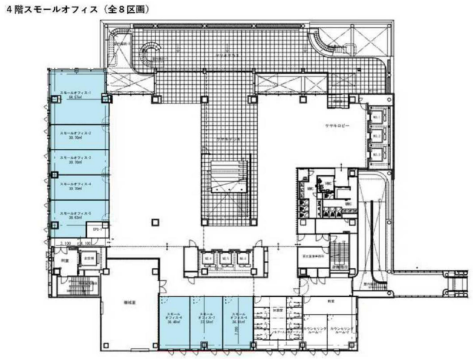
【2025年7月31日竣工】HirookaTerrace

[ヒロオカテラス]

物件情報

所在地	石川県金沢市広岡二丁目12番6号
竣工年月	2025年7月31日
規模	地上13階 塔屋1階
構造	地下：鉄筋コンクリート造、地上：鉄骨造（一部CFT造）
延床面積	21,466.68㎡（6,493.67坪）
基準階有効面積	788.21㎡（238.43坪）
基準天井高	2,800mm
OAフロア	有 100mm
空調方式	基準階：空冷式ヒートポンプパッケージエアコン+外調機 4・5階：ファンコイルユニット+外調機
警備体制	
EV台数	低階層用：3台（1～5階）、高層階用：3台（4～13階）、 非常用・人荷兼用：1台
駐車場	84台（自走式） 駐輪場：54台（自転車）、18台（バイク）
開閉館時間	調整中
コンセント容量	基準階専用部50VA/㎡
備考	
アクセス	金沢駅徒歩4分

空室情報



場所	事務所棟地上4階（スモールオフィス）
面積	30.65㎡～64.71㎡（9.27坪～19.57坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	・受付／コンシェルジュ常駐 ・什器付募集

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
石川 050-9002-1616
道上 050-9014-8262

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

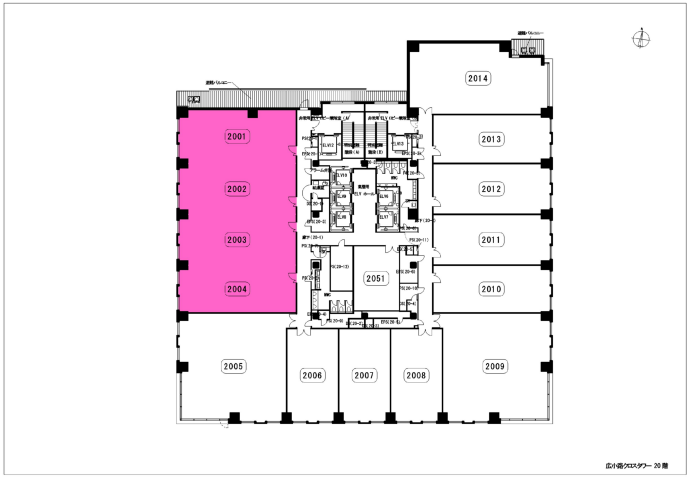
広小路クロスタワー

［ヒロコウジクロスタワー］

物件情報

所在地	愛知県名古屋市中区錦二丁目20番15号
竣工年月	2018年2月28日
規模	地下1階・地上21階・塔屋2階
構造	地上：鉄骨造（柱CFT造）・地下：鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	44,243.33㎡（機械式駐車場含む）
基準階有効面積	1,488.61㎡
基準天井高	2,800mm
OAフロア	100mm
空調方式	空冷ヒートポンプパッケージ方式
警備体制	24時間有人警備
EV台数	常用10基、非常用2基
駐車場	地下平置駐車場20台・機械室駐車場104台
開閉館時間	8:00～20:00
コンセント容量	50VA／㎡
備考	
アクセス	地下鉄東山線・鶴舞線「伏見」駅 徒歩4分、 地下鉄東山線・名城線「栄」駅 徒歩7分

空室情報



場所	20階2001区外
面積	377.94㎡（114.33坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 募集区間・条件については要相談となります。

中部支店
渡邊 050-9014-8458
小池 050-9000-3506
立花 050-9002-1053

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

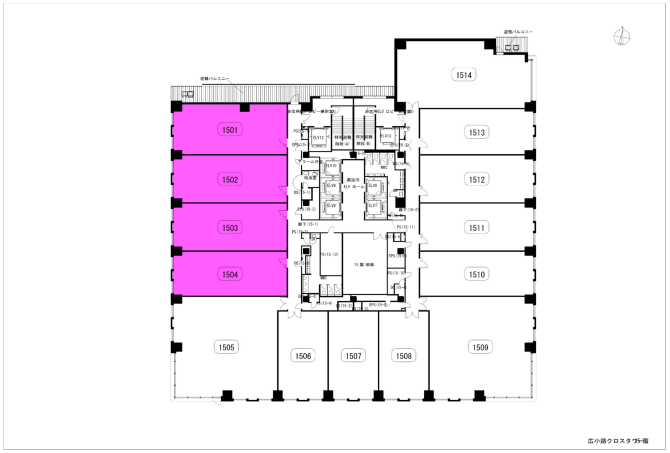
広小路クロスタワー

[ヒロコウジクロスタワー]

物件情報

所在地	愛知県名古屋市中区錦二丁目20番15号
竣工年月	2018年2月28日
規模	地下1階・地上21階・塔屋2階
構造	地上：鉄骨造（柱CFT造）・地下：鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	44,243.33㎡（機械式駐車場含む）
基準階有効面積	1,488.61㎡
基準天井高	2,800mm
OAフロア	100mm
空調方式	空冷ヒートポンプパッケージ方式
警備体制	24時間有人警備
EV台数	常用10基、非常用2基
駐車場	地下平置駐車場20台・機械室駐車場104台
開閉館時間	8:00～20:00
コンセント容量	50VA／㎡
備考	
アクセス	地下鉄東山線・鶴舞線「伏見」駅 徒歩4分、 地下鉄東山線・名城線「栄」駅 徒歩7分

空室情報



場所	15階1501区外
面積	377.94㎡（114.33坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 募集区間・条件については要相談となります。

中部支店
渡邊 050-9014-8458
小池 050-9000-3506
立花 050-9002-1053

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

JRE名古屋広小路プレイス

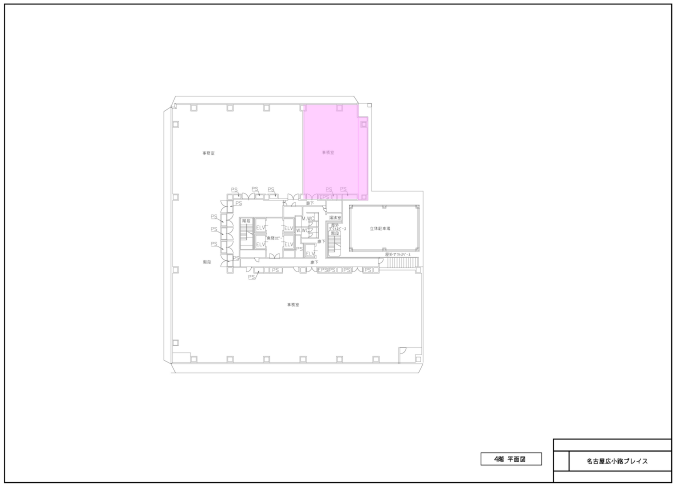
[ジェイアールイーナゴヤヒロコウジプレイス]

物件情報

所在地	愛知県名古屋市中区栄四丁目2番29号
竣工年月	2004年12月27日
規模	地上10階・地下1階
構造	鉄骨造
延床面積	15,947.29㎡
基準階有効面積	1,392.36㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	4台
駐車場	機械式
開閉館時間	7：00～23：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	土日祝も同時間開館
アクセス	地下鉄東山線・名城線 栄駅 12番出口徒歩1分

名古屋・金沢

空室情報



場所	地上4階406区
面積	184.13㎡（55.70坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

中部支店
清水 050-9001-8557
有波 050 - 9003 - 4586

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

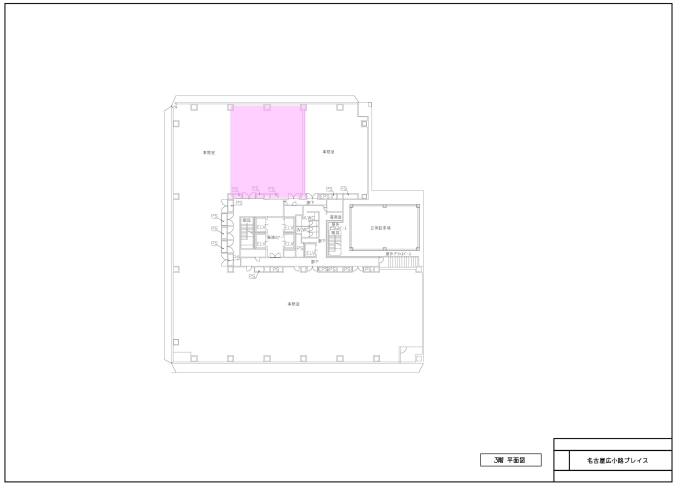
JRE名古屋広小路プレイス

[ジェイアールイーナゴヤヒロコウジプレイス]

物件情報

所在地	愛知県名古屋市中区栄四丁目2番29号
竣工年月	2004年12月27日
規模	地上10階・地下1階
構造	鉄骨造
延床面積	15,947.29㎡
基準階有効面積	1,392.36㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	機械警備
EV台数	4台
駐車場	機械式
開閉館時間	7：00～23：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	土日祝も同時間開館
アクセス	地下鉄東山線・名城線 栄駅 12番出口徒歩1分

空室情報



場所	地上3階305区
面積	209.95㎡（63.50坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

中部支店
清水 050-9001-8557
有波 050 - 9003 - 4586

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

JRE金沢上堤町ビル

[ジェイアールイーカナザワカミツツミチョウビル]

物件情報

所在地	石川県金沢市上堤町1番15号
竣工年月	2009年8月末
規模	地上11階、塔屋1階
構造	鉄骨造
延床面積	10,923.32㎡
基準階有効面積	691.60㎡（209.20坪）
基準天井高	2,625mm（OAフロア上～天井）
OAフロア	75mm
空調方式	個別空調（空冷ヒートポンプパッケージ方式）
警備体制	24時間対応機械警備
EV台数	3台
駐車場	84台
開閉館時間	平日7：00～21：00、土日祝9:00～18:00
コンセント容量	35VA/㎡
備考	【環境認証】 ・CASBEE不動産評価認証「S」を取得（認証日2025/2/27） ・BELS ★ 【RE100】

空室情報

場所	地上11階 AB区画
面積	274.81㎡（83.13坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 室内照明はLED。エレベーターホール前の為、来店型事務所向き。 当ビル最上階のお部屋。

中部支店 金沢営業所
代表 076-233-5800
宮本 050-9003-8191

	・電力：RE100
アクセス	JR「金沢駅」より徒歩17分、北陸鉄道「南町・尾山神社前」バス停より徒歩1分

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

JRE金沢上堤町ビル

[ジェイアールイーカナザワカミツツミチョウビル]

物件情報

所在地	石川県金沢市上堤町1番15号
竣工年月	2009年8月末
規模	地上11階、塔屋1階
構造	鉄骨造
延床面積	10,923.32㎡
基準階有効面積	691.60㎡（209.20坪）
基準天井高	2,625mm（OAフロア上～天井）
OAフロア	75mm
空調方式	個別空調（空冷ヒートポンプパッケージ方式）
警備体制	24時間対応機械警備
EV台数	3台
駐車場	84台
開閉館時間	平日7：00～21：00、土日祝9:00～18:00
コンセント容量	35VA/㎡
備考	【環境認証】 ・CASBEE不動産評価認証「S」を取得（認証日2025/2/27） ・BELS ★ 【RE100】

空室情報

場所	地上10階 F区画
面積	91.56㎡（27.70坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

中部支店 金沢営業所
代表 076-233-5800
宮本 050-9003-8191

	・電力：RE100
アクセス	JR「金沢駅」より徒歩17分、北陸鉄道「南町・尾山神社前」バス停より徒歩1分

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

JRE金沢上堤町ビル

[ジェイアールイーカナザワカミツツミチョウビル]

物件情報

所在地	石川県金沢市上堤町1番15号
竣工年月	2009年8月末
規模	地上11階、塔屋1階
構造	鉄骨造
延床面積	10,923.32㎡
基準階有効面積	691.60㎡（209.20坪）
基準天井高	2,625mm（OAフロア上～天井）
OAフロア	75mm
空調方式	個別空調（空冷ヒートポンプパッケージ方式）
警備体制	24時間対応機械警備
EV台数	3台
駐車場	84台
開閉館時間	平日7：00～21：00、土日祝9:00～18:00
コンセント容量	35VA/㎡
備考	【環境認証】 ・CASBEE不動産評価認証「S」を取得（認証日2025/2/27） ・BELS ★ 【RE100】

空室情報

場所	地上6階 DE区画
面積	170.12㎡（51.46坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） ※分割貸は要相談

中部支店 金沢営業所
代表 076-233-5800
宮本 050-9003-8191

	・電力：RE100
アクセス	JR「金沢駅」より徒歩17分、北陸鉄道「南町・尾山神社前」バス停より徒歩1分

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

名古屋・金沢

JRE金沢上堤町ビル

[ジェイアールイーカナザワカミツツミチョウビル]

物件情報

所在地	石川県金沢市上堤町1番15号
竣工年月	2009年8月末
規模	地上11階、塔屋1階
構造	鉄骨造
延床面積	10,923.32㎡
基準階有効面積	691.60㎡（209.20坪）
基準天井高	2,625mm（OAフロア上～天井）
OAフロア	75mm
空調方式	個別空調（空冷ヒートポンプパッケージ方式）
警備体制	24時間対応機械警備
EV台数	3台
駐車場	84台
開閉館時間	平日7：00～21：00、土日祝9:00～18:00
コンセント容量	35VA/㎡
備考	【環境認証】 ・CASBEE不動産評価認証「S」を取得（認証日2025/2/27） ・BELS ★ 【RE100】

空室情報

場所	地上3階 E区画
面積	85.06㎡（25.73坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

中部支店 金沢営業所
代表 076-233-5800
宮本 050-9003-8191

	・電力：RE100
アクセス	JR「金沢駅」より徒歩17分、北陸鉄道「南町・尾山神社前」バス停より徒歩1分

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

JRE梅田スクエアビル

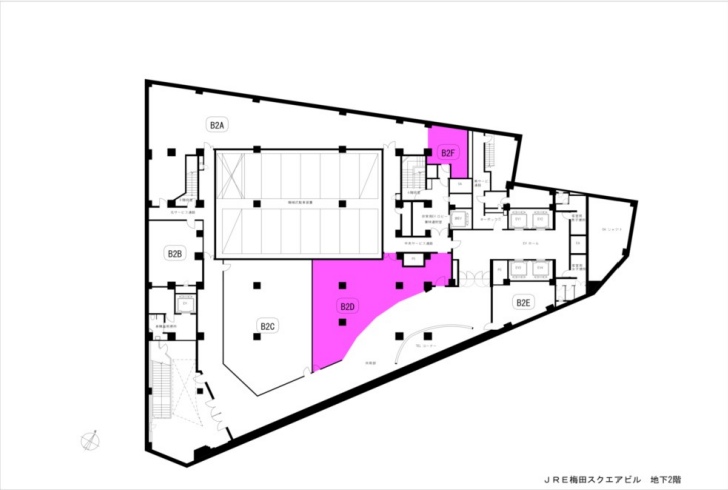
[ジェイアールイーウメダスクエアビル]

物件情報

所在地	大阪府大阪市北区梅田一丁目12番17号
竣工年月	1995年7月1日
規模	地上17階、地下3階
構造	鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	18,673.28㎡
基準階有効面積	611.80㎡
基準天井高	2,550mm
OAフロア	50mm（一部未施工部分有）
空調方式	個別空調（ゾーン空調）
警備体制	有人警備
EV台数	6基（非常用1基、低層用1基含む）
駐車場	平面駐車場16台、機械式駐車場47台（水平循環式41台・二段式6台）
開閉館時間	7：00～23：00
コンセント容量	40VA/㎡
備考	CASBEE Sランク認証取得
アクセス	JR大阪駅徒歩2分

関西・西日本

空室情報



場所	地下2階D区
面積	116.21㎡（35.15坪）
貸付可能日	2026年3月1日
用途	店舗
備考	原状回復未了（入居中）

関西支店
津田 050-9003-4666
前田 050-9002-5032
吉野 050-9000-4198

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

関西・西日本

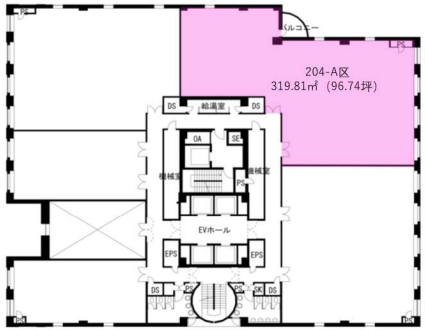
紙与博多ビル

[カミヨハカタビル]

物件情報

所在地	福岡市博多区博多駅前一丁目2番5号
竣工年月	1993年8月
規模	地下1階、地上11階、塔屋1階
構造	鉄筋鉄骨コンクリート造
延床面積	18,328.96㎡（約5,544.51坪)
基準階有効面積	1,136.05㎡
基準天井高	2,680㎜
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調方式、セントラル空調方式
警備体制	24時間有人管理・警備
EV台数	5台（内1台は非常用）
駐車場	2段式駐車場・循環式駐車場
開閉館時間	平日・土曜日 8：00～20：00 日曜・祝日 閉館（※通用口より入館可能）
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR博多駅（西6出口）より徒歩4分 地下鉄空港線 博多駅（西6出口）より徒歩4分

空室情報



場所	地上2階204-A区
面積	319.81㎡（96.74坪）
貸付可能日	2026年2月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了（入居中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
立場・角野 092-753-9326

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

KMGビル

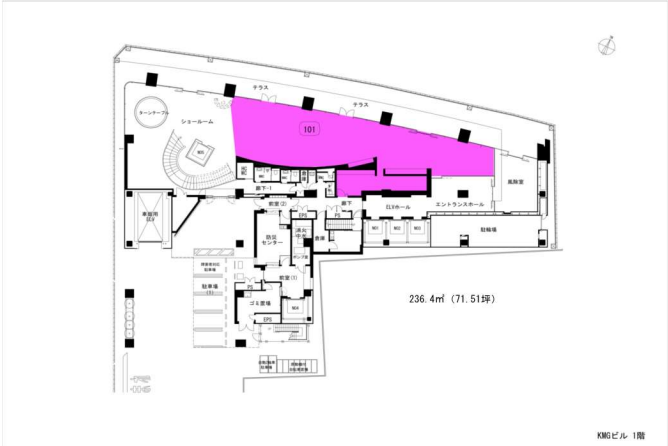
[ケーエムジービル]

物件情報

所在地	福岡県福岡市中央区薬院3-2-23
竣工年月	2021年2月
規模	地上 8階・塔屋 1階
構造	鉄骨造
延床面積	10,412.36㎡（3,149.74坪）
基準階有効面積	980.34㎡（296.55坪）
基準天井高	2,800㎜
OAフロア	
空調方式	
警備体制	
EV台数	
駐車場	
開閉館時間	
コンセント容量	
備考	
アクセス	西鉄天神大牟田線「薬院駅」徒歩3分、福岡市営地下鉄七隈線「薬院駅」徒歩3分

関西・西日本

空室情報



場所	地上1階101区
面積	236.40㎡（71.51坪）
貸付可能日	2026年5月1日
用途	店舗
備考	原状回復未了（入居中）

九州支店
日比谷 050-9014-8486
立場 050-9002-5251
江津 050-9002-2311