三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

JRE梅田スクエアビル

[ジェイアールイーウメダスクエアビル]



物件情報

所在地	大阪府大阪市北区梅田一丁目12番17号
竣工年月	1995年7月1日
規模	地上17階、地下3階
構造	鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	18,673.28㎡
基準階有効面積	611.80㎡
基準天井高	2,550mm
OAフロア	50mm（一部未施工部分有）
空調方式	個別空調（ゾーン空調）
警備体制	有人警備
EV台数	6基（非常用1基、低層用1基含む）
駐車場	平面駐車場16台、機械式駐車場47台（水平循環式41台・二段式6台）
開閉館時間	7：00～23：00
コンセント容量	40VA/㎡
備考	CASBEE Sランク認証取得
アクセス	JR大阪駅徒歩2分

関西・西日本

空室情報



場所	地上14階ABCD区
面積	611.8㎡（185.07坪）
貸付可能日	2027/1/1
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復未了）

関西支店
吉野 050-9000 - 4198
山井 050-9000-4895

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

JRE梅田スクエアビル

[ジェイアールイーウメダスクエアビル]



物件情報

所在地	大阪府大阪市北区梅田一丁目12番17号
竣工年月	1995年7月1日
規模	地上17階、地下3階
構造	鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	18,673.28㎡
基準階有効面積	611.80㎡
基準天井高	2,550mm
OAフロア	50mm（一部未施工部分有）
空調方式	個別空調（ゾーン空調）
警備体制	有人警備
EV台数	6基（非常用1基、低層用1基含む）
駐車場	平面駐車場16台、機械式駐車場47台（水平循環式41台・二段式6台）
開閉館時間	7：00～23：00
コンセント容量	40VA/㎡
備考	CASBEE Sランク認証取得
アクセス	JR大阪駅徒歩2分

関西・西日本

空室情報



場所	地上15階A区
面積	181.62㎡（54.94坪）
貸付可能日	2027/1/1
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復未了）

関西支店
吉野 050-9000 - 4198
山井 050-9000-4895

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

JRE梅田スクエアビル

[ジェイアールイーウメダスクエアビル]

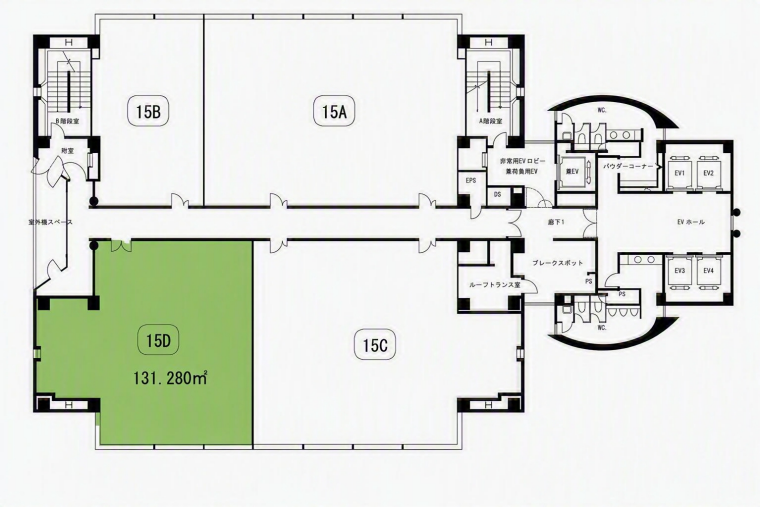


物件情報

所在地	大阪府大阪市北区梅田一丁目12番17号
竣工年月	1995年7月1日
規模	地上17階、地下3階
構造	鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	18,673.28㎡
基準階有効面積	611.80㎡
基準天井高	2,550mm
OAフロア	50mm（一部未施工部分有）
空調方式	個別空調（ゾーン空調）
警備体制	有人警備
EV台数	6基（非常用1基、低層用1基含む）
駐車場	平面駐車場16台、機械式駐車場47台（水平循環式41台・二段式6台）
開閉館時間	7：00～23：00
コンセント容量	40VA/㎡
備考	CASBEE Sランク認証取得
アクセス	JR大阪駅徒歩2分

関西・西日本

空室情報



場所	地上15階D区
面積	131.28㎡（39.71坪）
貸付可能日	2027/1/1
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復未了）

関西支店
吉野 050-9000 - 4198
山井 050-9000-4895

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

JRE梅田スクエアビル

[ジェイアールイーウメダスクエアビル]

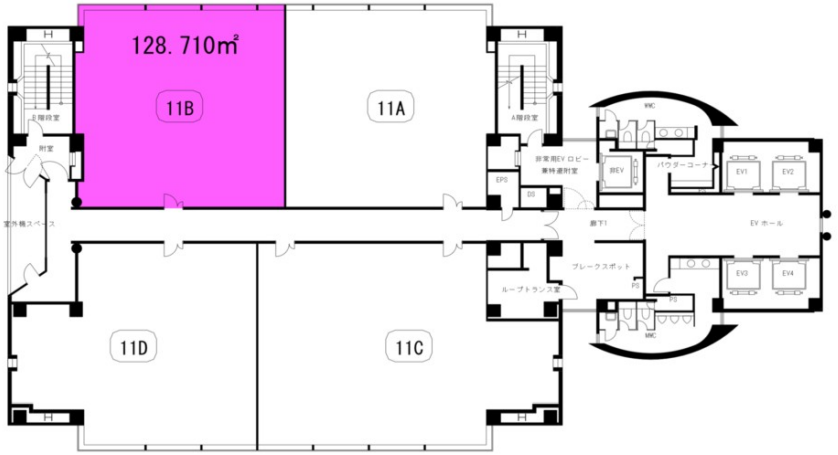


物件情報

所在地	大阪府大阪市北区梅田一丁目12番17号
竣工年月	1995年7月1日
規模	地上17階、地下3階
構造	鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	18,673.28㎡
基準階有効面積	611.80㎡
基準天井高	2,550mm
OAフロア	50mm（一部未施工部分有）
空調方式	個別空調（ゾーン空調）
警備体制	有人警備
EV台数	6基（非常用1基、低層用1基含む）
駐車場	平面駐車場16台、機械式駐車場47台（水平循環式41台・二段式6台）
開閉館時間	7：00～23：00
コンセント容量	40VA/㎡
備考	CASBEE Sランク認証取得
アクセス	JR大阪駅徒歩2分

関西・西日本

空室情報



場所	地上11階B区
面積	128.71㎡（38.93坪）
貸付可能日	2027/2/1
用途	事務所
備考	原状回復未了（入居中）

関西支店
吉野 050-9000 - 4198
山井 050-9000-4895

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

JRE梅田スクエアビル

[ジェイアールイーウメダスクエアビル]

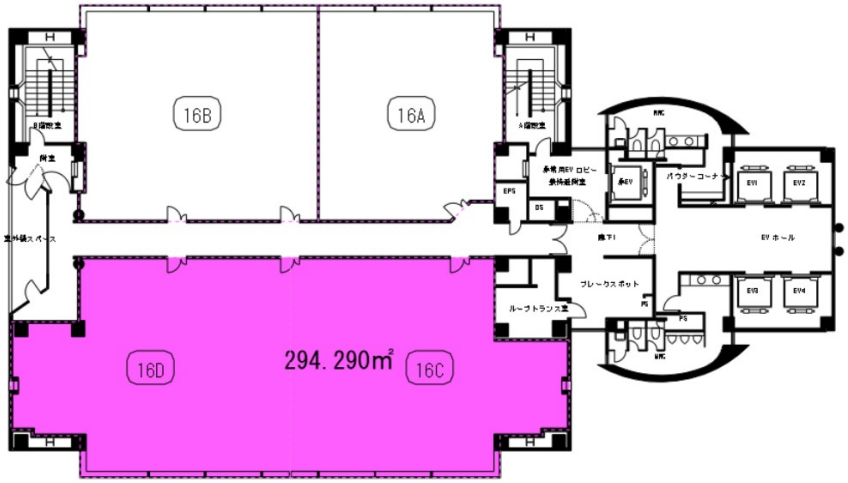


物件情報

所在地	大阪府大阪市北区梅田一丁目12番17号
竣工年月	1995年7月1日
規模	地上17階、地下3階
構造	鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	18,673.28㎡
基準階有効面積	611.80㎡
基準天井高	2,550mm
OAフロア	50mm（一部未施工部分有）
空調方式	個別空調（ゾーン空調）
警備体制	有人警備
EV台数	6基（非常用1基、低層用1基含む）
駐車場	平面駐車場16台、機械式駐車場47台（水平循環式41台・二段式6台）
開閉館時間	7：00～23：00
コンセント容量	40VA/㎡
備考	CASBEE Sランク認証取得
アクセス	JR大阪駅徒歩2分

関西・西日本

空室情報



場所	地上16階CD区
面積	294.29㎡（89.02坪）
貸付可能日	2027/4/1
用途	事務所
備考	原状回復未了(入居中)

関西支店
吉野 050-9000 - 4198
山井 050-9000-4895

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

JRE梅田スクエアビル

[ジェイアールイーウメダスクエアビル]

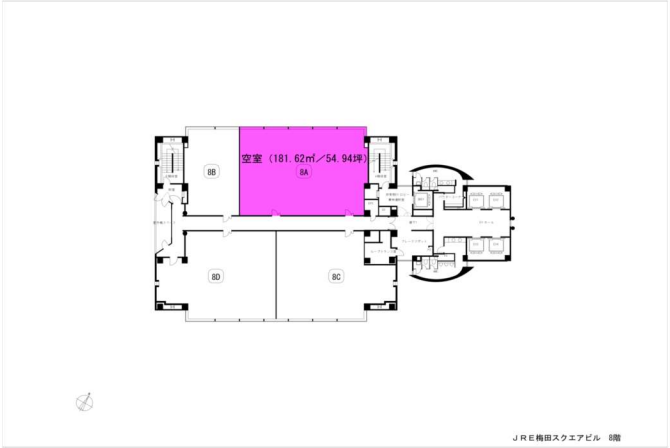


物件情報

所在地	大阪府大阪市北区梅田一丁目12番17号
竣工年月	1995年7月1日
規模	地上17階、地下3階
構造	鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	18,673.28㎡
基準階有効面積	611.80㎡
基準天井高	2,550mm
OAフロア	50mm（一部未施工部分有）
空調方式	個別空調（ゾーン空調）
警備体制	有人警備
EV台数	6基（非常用1基、低層用1基含む）
駐車場	平面駐車場16台、機械式駐車場47台（水平循環式41台・二段式6台）
開閉館時間	7：00～23：00
コンセント容量	40VA/㎡
備考	CASBEE Sランク認証取得
アクセス	JR大阪駅徒歩2分

関西・西日本

空室情報



場所	地上8階A区
面積	181.62㎡（54.94坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

関西支店
吉野 050-9000 - 4198
山井 050-9000-4895

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

紙与博多ビル

［カミヨハカタビル］

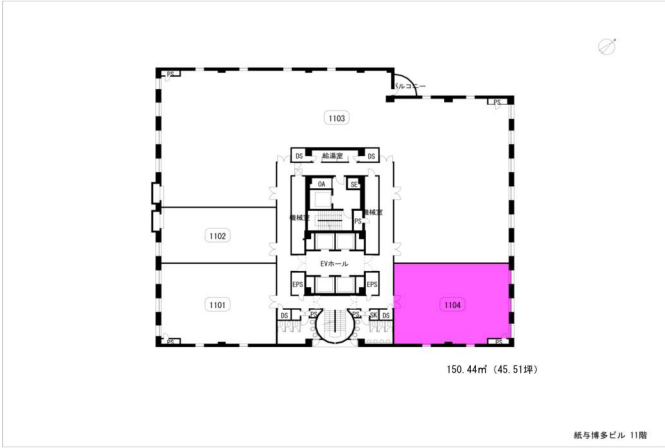


物件情報

所在地	福岡市博多区博多駅前一丁目2番5号
竣工年月	1993年8月
規模	地下1階、地上11階、塔屋1階
構造	鉄筋鉄骨コンクリート造
延床面積	18,328.96㎡（約5,544.51坪)
基準階有効面積	1,136.05㎡
基準天井高	2,680㎜
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調方式、セントラル空調方式
警備体制	24時間有人管理・警備
EV台数	5台（内1台は非常用）
駐車場	2段式駐車場・循環式駐車場
開閉館時間	平日・土曜日 8：00～20：00 日曜・祝日 閉館（※通用口より入館可能）
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR博多駅（西6出口）より徒歩4分 地下鉄空港線 博多駅（西6出口）より徒歩4分

関西・西日本

空室情報



場所	11階1104区
面積	150.44㎡（45.51坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
高橋・堀口 092-753-9326

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

紙与博多ビル

［カミヨハカタビル］

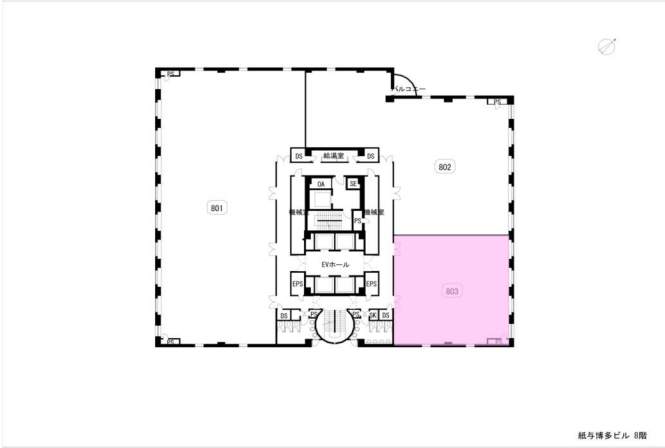


物件情報

所在地	福岡市博多区博多駅前一丁目2番5号
竣工年月	1993年8月
規模	地下1階、地上11階、塔屋1階
構造	鉄筋鉄骨コンクリート造
延床面積	18,328.96㎡（約5,544.51坪)
基準階有効面積	1,136.05㎡
基準天井高	2,680㎜
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調方式、セントラル空調方式
警備体制	24時間有人管理・警備
EV台数	5台（内1台は非常用）
駐車場	2段式駐車場・循環式駐車場
開閉館時間	平日・土曜日 8：00～20：00 日曜・祝日 閉館（※通用口より入館可能）
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR博多駅（西6出口）より徒歩4分 地下鉄空港線 博多駅（西6出口）より徒歩4分

関西・西日本

空室情報



場所	8階803区
面積	205.90㎡（62.28坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
高橋・堀口 092-753-9326