

秋葉原フコク生命ビル（旧秋葉原センタープレイスビル）

[アキハバラフコセイメイビル]

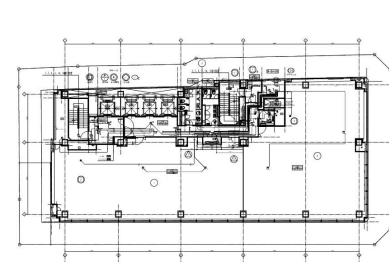


## 物件情報

所在地	東京都千代田区神田相生町1番地
竣工年月	2007年4月13日
規模	地上16階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	13,848㎡
基準階有効面積	559.78㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物用1基
駐車場	機械式42台
開閉館時間	平日8:00～20:00 土日祝9:00～21:00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR秋葉原駅より徒歩1分 東京メトロ日比谷線秋葉原駅より徒歩3分 つくばエクスプレス秋葉原駅より徒歩1分

## 首都圈

## 空室情報

[illegible]

場所	地上15階
面積	559.78㎡ ( 169.33坪 )
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	内覧可 ( 原状回復未了 )

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊）080-2005-6180

杉野 050-9003-5015

秋葉原フコク生命ビル（旧秋葉原センタープレイスビル）

【アキハバラフコクセイメイビル】



物件情報

所在地	東京都千代田区神田相生町1番地
竣工年月	2007年4月13日
規模	地上16階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	13,848㎡
基準階有効面積	559.78㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物用1基
駐車場	機械式42台
開閉館時間	平日8:00～20:00 土日祝9:00～21:00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR秋葉原駅より徒歩1分 東京メトロ日比谷線秋葉原駅より徒歩3分 つくばエクスプレス秋葉原駅より徒歩1分

首都圏

空室情報



場所	地上12階
面積	559.78㎡（169.33坪）
貸付可能日	2026年8月1日
用途	事務所
備考	内覧可（入居中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊）080-2005-6180

杉野 050-9003-5015

秋葉原フコク生命ビル（旧秋葉原センタープレイスビル）

【アキハバラフコクセイメイビル】

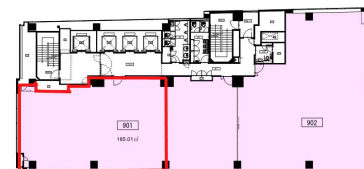


物件情報

所在地	東京都千代田区神田相生町1番地
竣工年月	2007年4月13日
規模	地上16階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	13,848㎡
基準階有効面積	559.78㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物用1基
駐車場	機械式42台
開閉館時間	平日8:00～20:00 土日祝9:00～21:00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR秋葉原駅より徒歩1分 東京メトロ日比谷線秋葉原駅より徒歩3分 つくばエクスプレス秋葉原駅より徒歩1分

首都圏

空室情報



秋葉原センタープレイスビル 9階平面図 縮尺1/200

場所	地上9階901区
面積	185.01㎡（55.97坪）
貸付可能日	2027年4月1日
用途	事務所
備考	内覧可（入居中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊）080-2005-6180

杉野 050-9003-5015

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

オフィス情報

秋葉原フコク生命ビル（旧秋葉原センタープレイスビル）

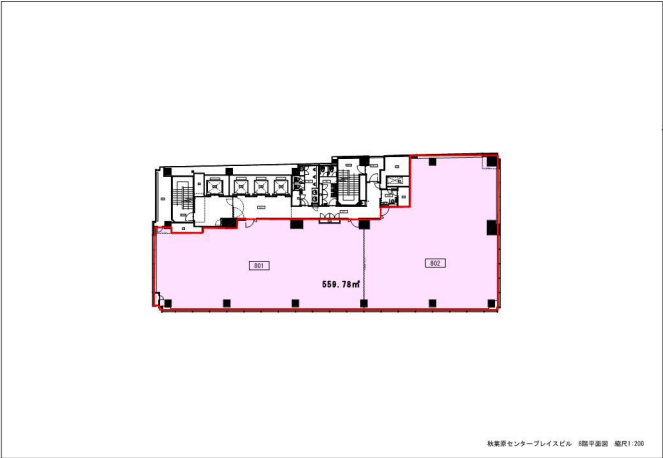
[アキハバラフコクセイメイビル]



物件情報	
所在地	東京都千代田区神田相生町1番地
竣工年月	2007年4月13日
規模	地上16階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	13,848㎡
基準階有効面積	559.78㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物用1基
駐車場	機械式42台
開閉館時間	平日8:00～20:00 土日祝9:00～21:00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR秋葉原駅より徒歩1分 東京メトロ日比谷線秋葉原駅より徒歩3分 つくばエクスプレス秋葉原駅より徒歩1分

首都圏

空室情報



場所	地上8階
面積	559.78㎡（169.33坪）
貸付可能日	2027年4月1日
用途	事務所
備考	内覧可（入居中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

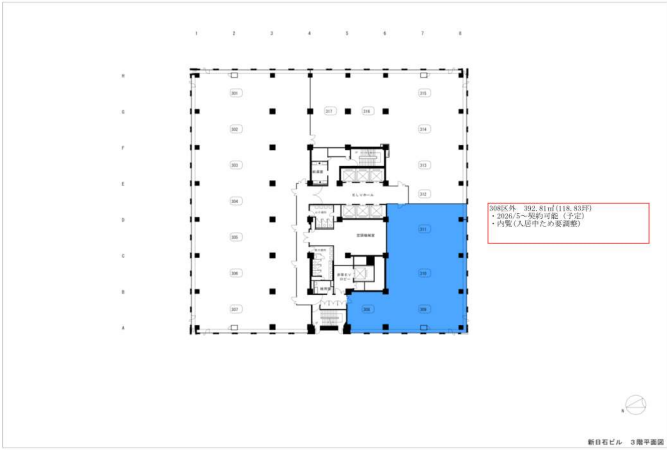
下茂 080-8487-7890

伊藤（俊） 080-2005-6180

杉野 050-9003-5015



三菱地所プロパティマネジメント株式会社		オフィス情報
新日石ビル		[シンニッセキビル]
		
物件情報		
所在地	東京都千代田区丸の内3丁目4 - 2 新日石ビルヂング	
竣工年月	1981年7月	
規模	地上11階・地下2階・塔屋1階	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	
延床面積	26,565.60㎡	
基準階有効面積	1,877.59㎡	
基準天井高	2,490mm	
OAフロア	70mm	
空調方式	セントラル空調	
警備体制	有人管理（不在時遠隔管理）	
EV台数	乗用6基、貨物1基	
駐車場	平面駐車	
開閉館時間	平日8：00～19：00、土曜8：00～17：00	
コンセント容量	40VA/㎡	
備考		
アクセス	JR「有楽町」駅、東京メトロ有楽町線「有楽町」駅より徒歩2分	

首都圏	
空室情報	
	
場所	地上3階308区外
面積	392.81㎡（118.83坪）
貸付可能日	2026年5月1日
用途	事務所
備考	入居中の為、内覧要調整

三菱地所プロパティマネジメント株式会社	
下茂 080-8487-7890	
伊藤（俊）080-2005-6180	
若原 050-9003-4738	

汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

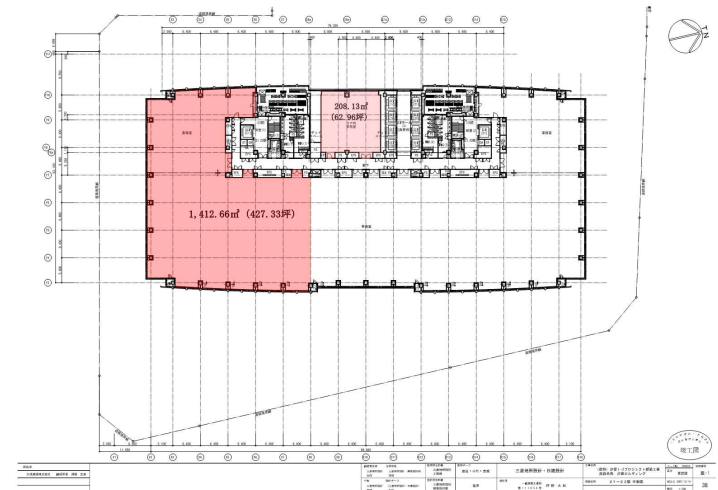


物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡～3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7:00～20:00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

首都圏

空室情報



場所	地上21階
面積	1620.79㎡ (490.29坪)
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復未了） 契約面積にコア208.13㎡（62.96坪）含む

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊）080-2005-6180

相米 070-4131-1102

汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

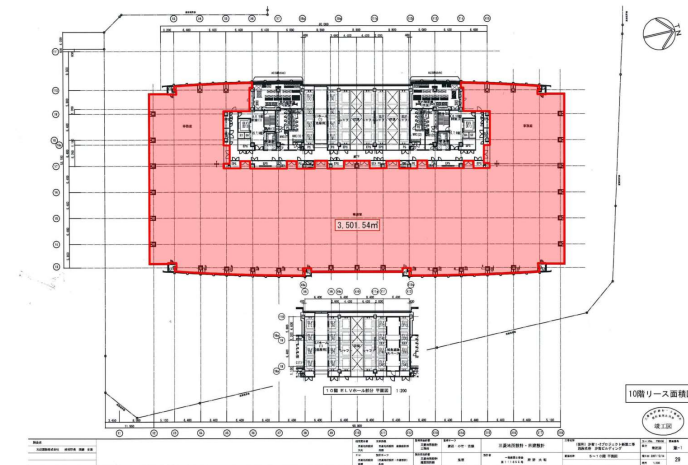


物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡～3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7：00～20：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

首都圏

空室情報



場所	地上10階
面積	3,501.54㎡ ( 1,059.21坪 )
貸付可能日	要相談
用途	事務所
備考	内覧可 ( 入居中 )

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤 ( 俊 ) 080-2005-6180

相米 070-4131-1102

汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

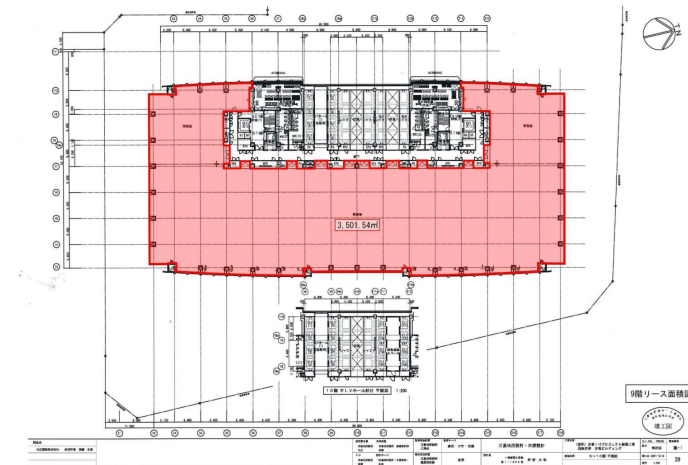


物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡～3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7：00～20：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

首都圏

空室情報



場所	地上9階
面積	3,501.54㎡ ( 1,059.21坪 )
貸付可能日	要相談
用途	事務所
備考	内覧可 ( 入居中 )

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤 ( 俊 ) 080-2005-6180

相米 070-4131-1102

汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

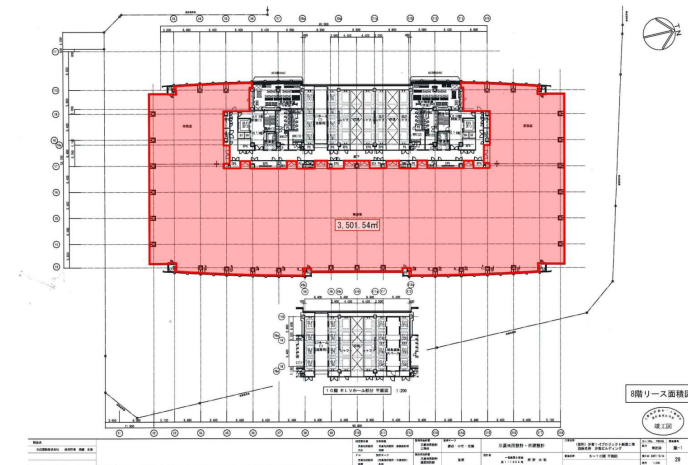


物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡～3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7：00～20：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

首都圏

空室情報



場所	地上8階
面積	3,501.54㎡ ( 1,059.21坪 )
貸付可能日	要相談
用途	事務所
備考	内覧可 ( 入居中 )

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤 ( 俊 ) 080-2005-6180

相米 070-4131-1102



汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

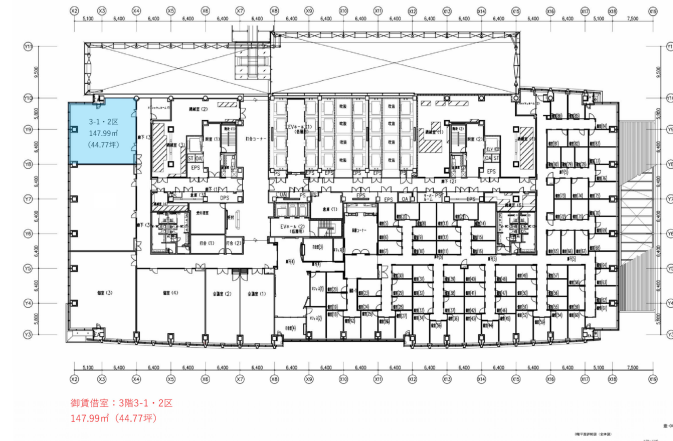


物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡～3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7：00～20：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

首都圏

空室情報



場所	地上3階 3-1・2区
面積	147.99㎡ ( 44.77坪 )
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可(原状回復済) 原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済 こちらの区画は産業支援フロアとなります。 貸付基準については物件担当宛にお問い合わせ下さい。

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊） 080-2005-6180

相米 070-4131-1102



トレードピアお台場

[トレードピアオダイバ]

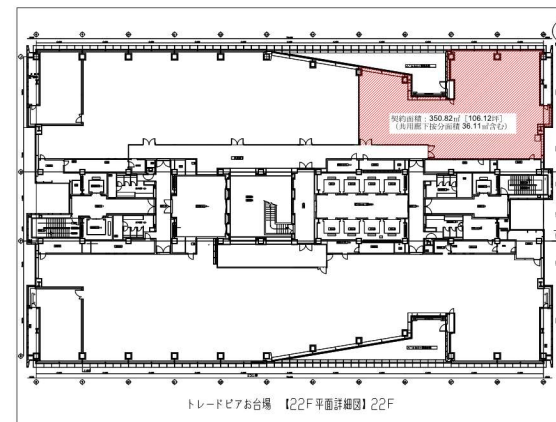


物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7:00～19:30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



場所	地上22階南
面積	350.82㎡ (106.12坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可(原状回復済) 契約面積に共用廊下按分面積36.11㎡(10.92坪)含む

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社  
松本 080-8830-2349

トレードピアお台場

[トレードピアオダイバ]

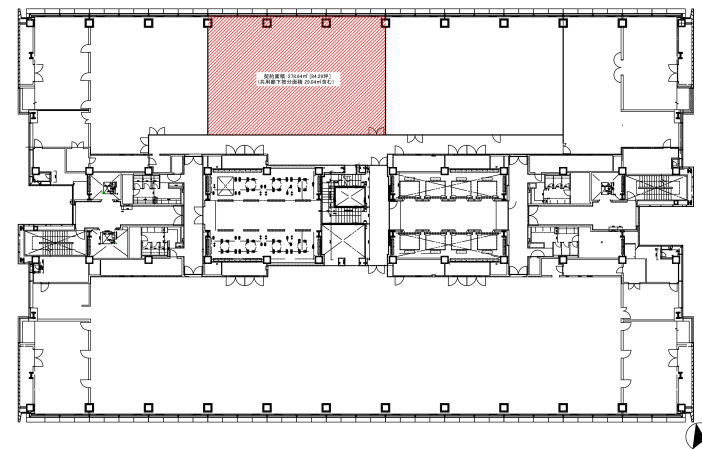


物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7：00～19：30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



場所	地上16階南（東側）
面積	278.64㎡（84.29坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 契約面積に共用廊下按分面積29.04㎡(8.78坪)を含む

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社  
松本 080-8830-2349

トレードピアお台場

[トレードピアオダイバ]

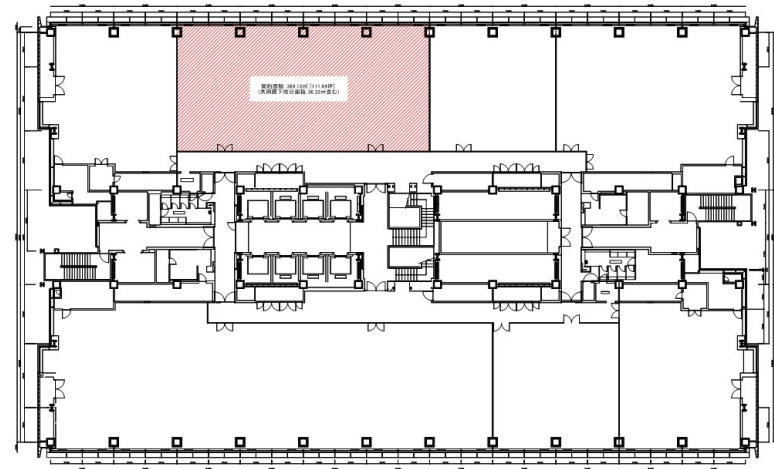


物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7:00～19:30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



場所	地上10階南
面積	369.12㎡ ( 111.66坪 )
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 ( 原状回復済 ) 契約面積に共用廊下按分面積36.32㎡(10.99坪)を含む

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社  
松本 080-8830-2349

トレードピアお台場

[トレードピアオダイバ]

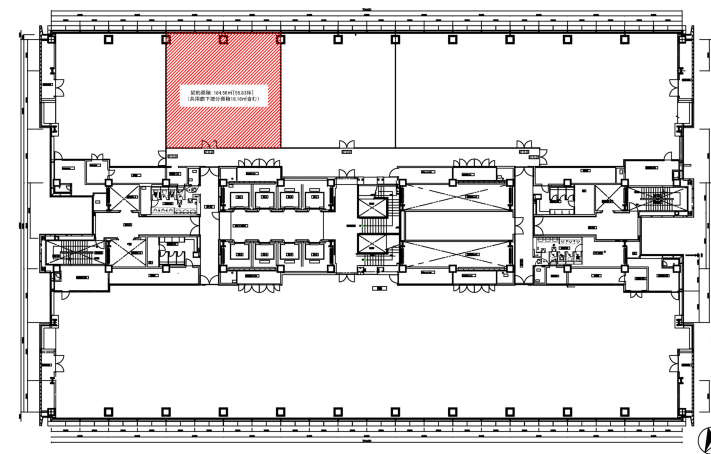


物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7:00～19:30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



トレードピアお台場 【7F平面詳細図】7F

場所	地上7階南
面積	184.56㎡ (55.83坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可(原状回復済) ハーフセットアップ区画 契約面積に共用廊下按分面積18.16㎡(5.49坪)含む

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社  
松本 080-8830-2349

KPP八重洲ビル

[ケービーピーエスビル]

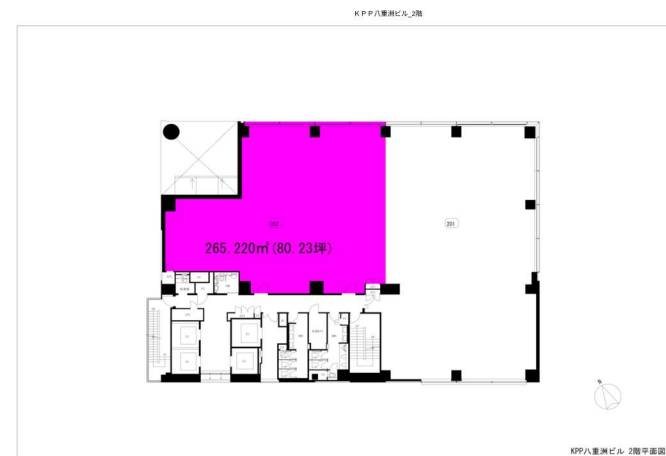


物件情報

所在地	東京都中央区京橋一丁目10番7号
竣工年月	2011年10月1日
規模	地下1階・地上13階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	11,127.45㎡
基準階有効面積	661.52㎡
基準天井高	2,750mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物1基
駐車場	38台（内機械式36台）
開閉館時間	平日6：45～22：00 土日祝日7:45～22：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR「東京」駅徒歩6分、東京メトロ銀座線「京橋」駅徒歩4分、東京メトロ浅草線「宝町」駅徒歩4分、東京メトロ東西線「日本橋」駅徒歩5分

首都圏

空室情報



場所	地上2階202区
面積	265.22㎡（80.23坪）
貸付可能日	2026年6月1日
用途	事務用途以外
備考	原状回復未了（入居中） 内覧要相談

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊）080-2005-6180

堀江 050-9001-8522



JRE東五反田一丁目ビル

[ジェイアールイーヒガシゴタンダイ  
ツチヨウメビル]

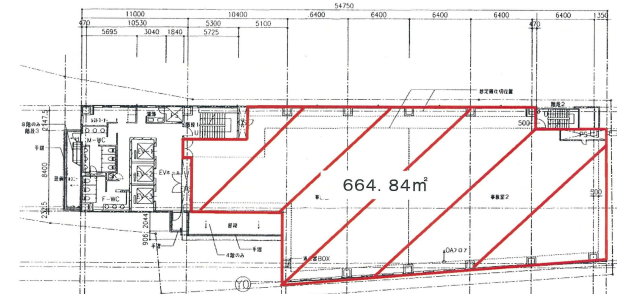


物件情報

所在地	東京都品川区東五反田一丁目24番2号
竣工年月	2004年7月1日
規模	地上8階
構造	鉄骨造
延床面積	6,462.30㎡
基準階有効面積	664.84㎡
基準天井高	2,800mm
OAフロア	70mm
空調方式	個別
警備体制	機械警備
EV台数	3基
駐車場	機械式19台
開閉館時間	平日7:30～19:00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR・都営浅草線・東急池上線「五反田」駅徒歩5分 東急バス・都営バス「五反田」駅徒歩5分

首都圏

空室情報



地上6階

場所	地上6階
面積	664.84㎡ (201.11坪)
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	内覧可 (入居中)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

伊藤 ( 俊 ) 080-2005-6180

下茂 050-9003-8199

田山 050-9014-8400



JRE東五反田一丁目ビル

[ジェイアールイーヒガシゴタンダイ  
ツチョウメビル]

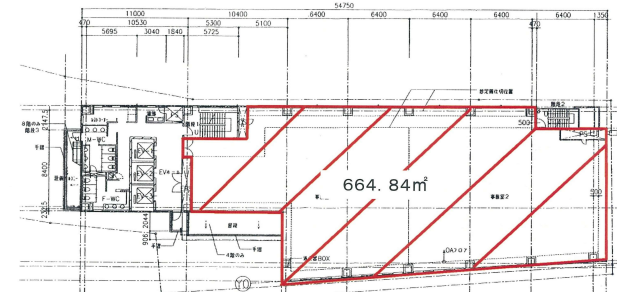


物件情報

所在地	東京都品川区東五反田一丁目24番2号
竣工年月	2004年7月1日
規模	地上8階
構造	鉄骨造
延床面積	6,462.30㎡
基準階有効面積	664.84㎡
基準天井高	2,800mm
OAフロア	70mm
空調方式	個別
警備体制	機械警備
EV台数	3基
駐車場	機械式19台
開閉館時間	平日7:30～19:00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR・都営浅草線・東急池上線「五反田」駅徒歩5分 東急バス・都営バス「五反田」駅徒歩5分

首都圏

空室情報



地上5階

場所	地上5階
面積	664.84㎡ ( 201.11坪 )
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	内覧可 ( 入居中 )

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

伊藤 ( 俊 ) 080-2005-6180

下茂 050-9003-8199

田山 050-9014-8400

JRE東五反田一丁目ビル

[ジェイアールイーヒガシゴタンダイ  
ツチヨウメビル]

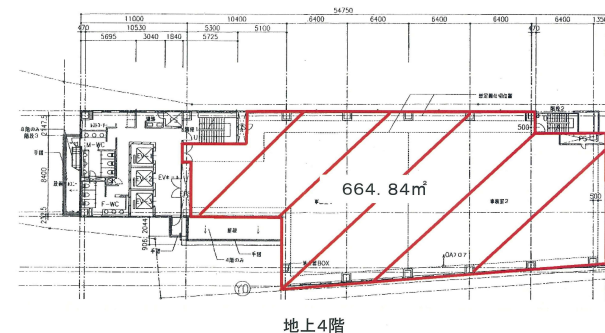


物件情報

所在地	東京都品川区東五反田一丁目24番2号
竣工年月	2004年7月1日
規模	地上8階
構造	鉄骨造
延床面積	6,462.30㎡
基準階有効面積	664.84㎡
基準天井高	2,800mm
OAフロア	70mm
空調方式	個別
警備体制	機械警備
EV台数	3基
駐車場	機械式19台
開閉館時間	平日7:30～19:00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR・都営浅草線・東急池上線「五反田」駅徒歩5分 東急バス・都営バス「五反田」駅徒歩5分

首都圏

空室情報



地上4階

場所	地上4階
面積	664.84㎡ (201.11坪)
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	内覧可 (入居中)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

伊藤 ( 俊 ) 080-2005-6180

下茂 050-9003-8199

田山 050-9014-8400

JRE東五反田一丁目ビル

[ジェイアールイーヒガシゴタンダイ  
ツチョウメビル]

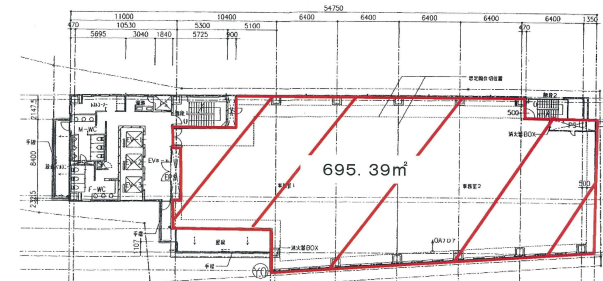


物件情報

所在地	東京都品川区東五反田一丁目24番2号
竣工年月	2004年7月1日
規模	地上8階
構造	鉄骨造
延床面積	6,462.30㎡
基準階有効面積	664.84㎡
基準天井高	2,800mm
OAフロア	70mm
空調方式	個別
警備体制	機械警備
EV台数	3基
駐車場	機械式19台
開閉館時間	平日7:30～19:00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR・都営浅草線・東急池上線「五反田」駅徒歩5分 東急バス・都営バス「五反田」駅徒歩5分

首都圏

空室情報



地上3階

場所	地上3階
面積	695.39㎡ (210.36坪)
貸付可能日	2026年7月1日
用途	事務所
備考	内覧可 (入居中)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

伊藤 (俊) 080-2005-6180

下茂 050-9003-8199

田山 050-9014-8400

天王洲オーシャンスクエア

[テノウズオーシャンスクエア]

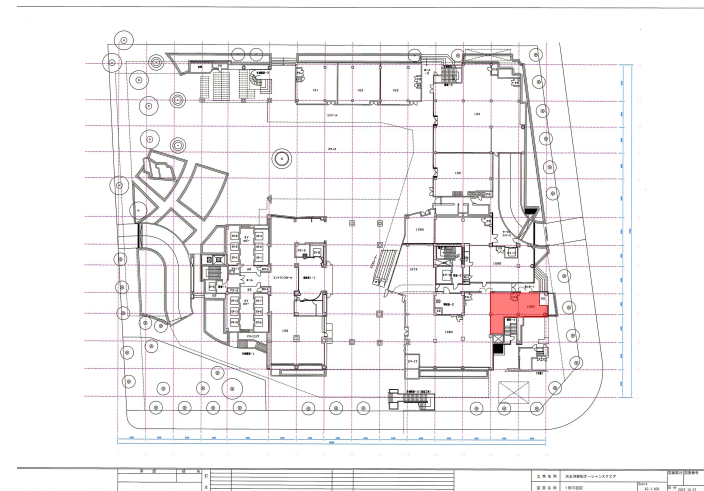


物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853㎡（交番部分を除く）
基準階有効面積	1,419.21㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8：00～20：30
コンセント容量	70VA/㎡
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイランド駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分（停留所徒歩1分）・徒歩15分

首都圏

空室情報



場所	SC棟地上1階108C区
面積	78.50㎡（23.75坪）
貸付可能日	即日
用途	店舗（クリニック）
備考	内覧可（原状回復未了）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊）080-2005-6180

糸（クメ）070-4152-6712

天王洲オーシャンスクエア

[テンノウズオーシャンスクエア]

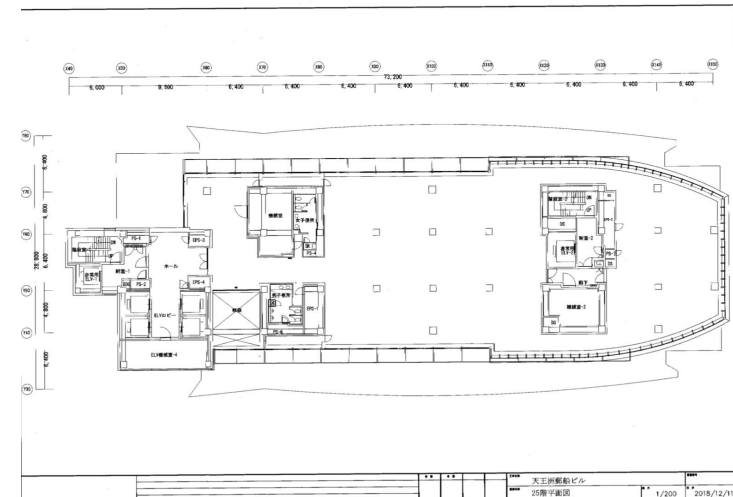


物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853㎡（交番部分を除く）
基準階有効面積	1,419.21㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8：00～20：30
コンセント容量	70VA/㎡
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイランド駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分（停留所徒歩1分）・徒歩15分

首都圏

空室情報



場所	事務所棟地上25階
面積	907.94㎡（274.65坪）
貸付可能日	2027年8月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了（入居中） 内覧及びレイアウト図面を受領する際に秘密保持誓約書へのご署名・ご提出をお願いいたします。

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊）080-2005-6180

糸（クメ）070-4152-6712



天王洲オーシャンスクエア

[テンノウズオーシャンスクエア]

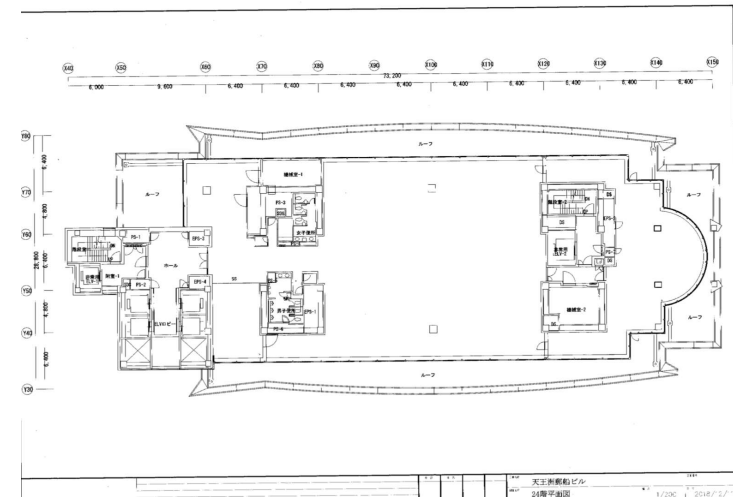


物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853㎡（交番部分を除く）
基準階有効面積	1,419.21㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8：00～20：30
コンセント容量	70VA/㎡
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイランド駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分（停留所徒歩1分）・徒歩15分

首都圏

空室情報



場所	事務所棟地上24階
面積	991.12㎡（299.81坪）
貸付可能日	2027年8月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了（入居中） 内覧及びレイアウト図面を受領する際に秘密保持誓約書へのご署名・ご提出をお願いいたします。

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊）080-2005-6180

糸（クメ）070-4152-6712



天王洲オーシャンスクエア

[テナノイズオーシャンスクエア]

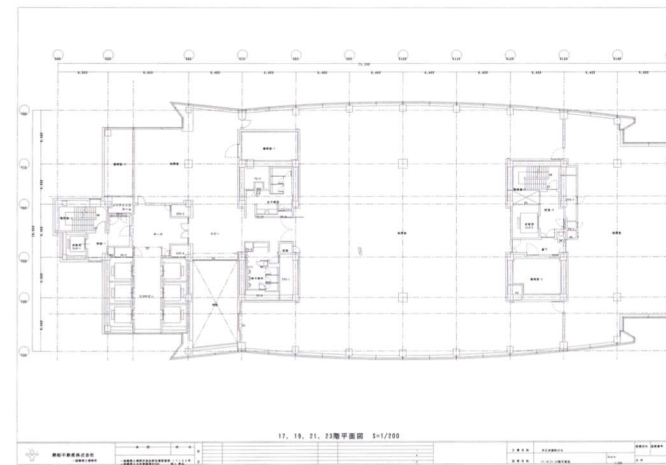


物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853㎡（交番部分を除く）
基準階有効面積	1,419.21㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8：00～20：30
コンセント容量	70VA/㎡
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイル駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分（停留所徒歩1分）・徒歩15分

首都圏

空室情報



場所	事務所棟地上23階
面積	1,410.70㎡（426.74坪）
貸付可能日	2027年8月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了（入居中） 内覧及びレイアウト図面を受領する際に秘密保持誓約書へのご署名・ご提出をお願いいたします。

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊）080-2005-6180

糸（クメ）070-4152-6712

天王洲オーシャンスクエア

[テンノウズオーシャンスクエア]

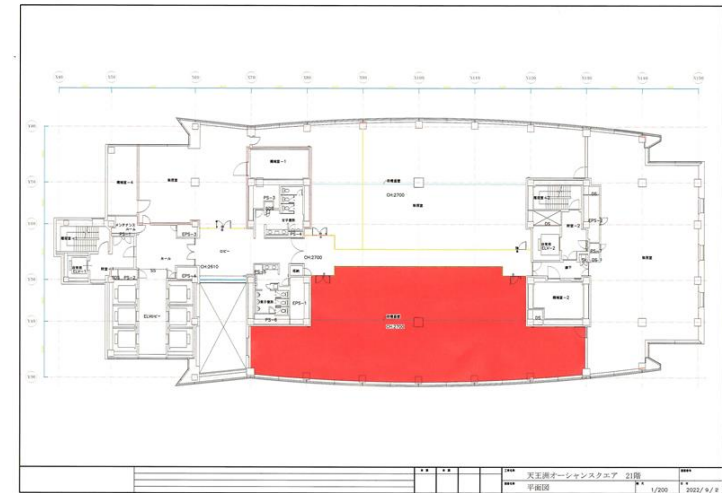


物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853㎡（交番部分を除く）
基準階有効面積	1,419.21㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8：00～20：30
コンセント容量	70VA/㎡
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイル駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分（停留所徒歩1分）・徒歩15分

首都圏

空室情報



場所	事務所棟地上21階
面積	414.43㎡（125.37坪）
貸付可能日	2026年4月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了（入居中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊）080-2005-6180

糸（クメ）070-4152-6712

天王洲オーシャンスクエア

[テンノウズオーシャンスクエア]

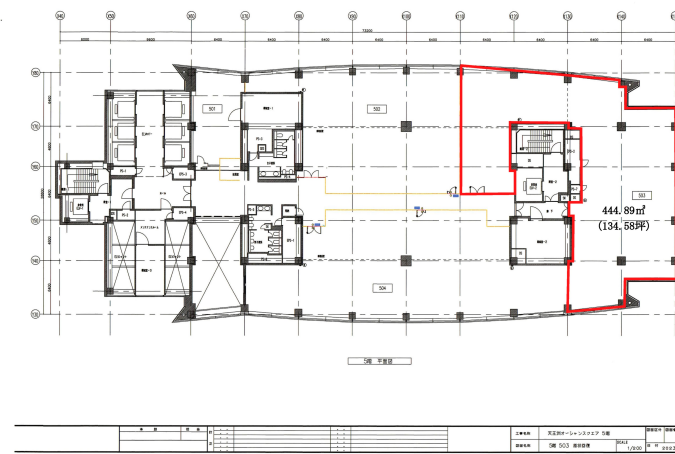


物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853㎡（交番部分を除く）
基準階有効面積	1,419.21㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8：00～20：30
コンセント容量	70VA/㎡
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイランド駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分（停留所徒歩1分）・徒歩15分

首都圏

空室情報



場所	事務所棟地上5階
面積	444.89㎡（134.58坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊）080-2005-6180

桑（クメ）070-4152-6712