三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

汐留ビルディング

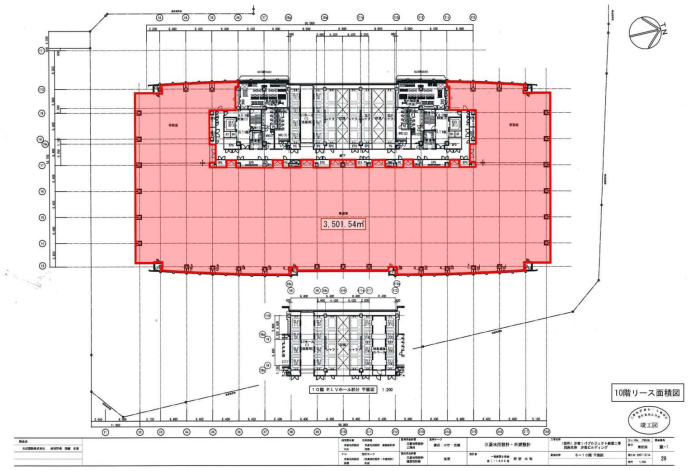
[シオドメビルディング]

物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡～3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7：00～20：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

首都圏

空室情報



場所	地上10階
面積	3,501.54㎡（1,059.21坪）
貸付可能日	2027年7月1日
用途	事務所
備考	内覧可（入居中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
①紙尾 080-8494-1481
②新田 080-1406-7282
③伊藤（俊） 080-2005-6180

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

トレードピアお台場

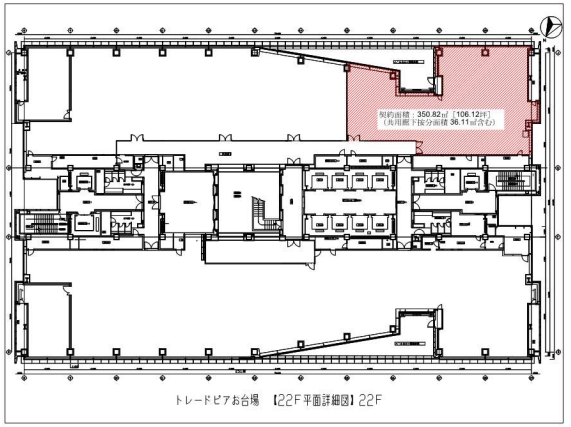
［トレードピアオダイバ］

物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7：00～19：30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



場所	地上22階南
面積	350.82㎡（106.12坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 契約面積に共用廊下按分面積36.11㎡（10.92坪）含む

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社
松本 080-8830-2349

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

トレードピアお台場

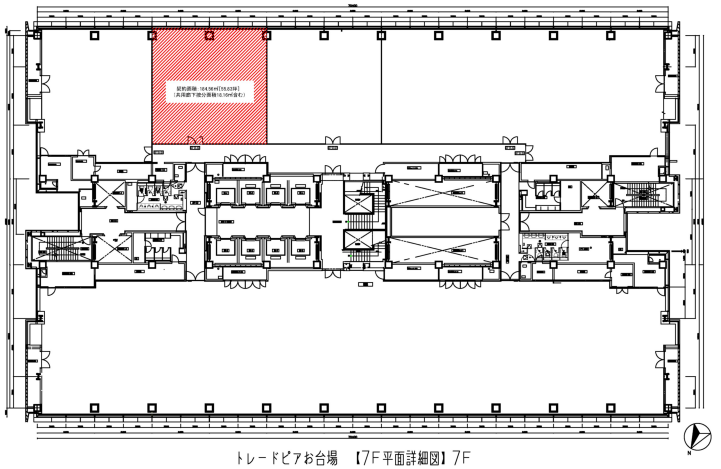
［トレードピアオダイバ］

物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7：00～19：30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



トレードピアお台場　【7F平面詳細図】7F

場所	地上7階南
面積	184.56㎡（55.83坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） ※ハーフセットアップ区画 ※契約面積に共用廊下按分面積18.16㎡（5.49坪）含む

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社
松本 080-8830-2349

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

河北新報ビル

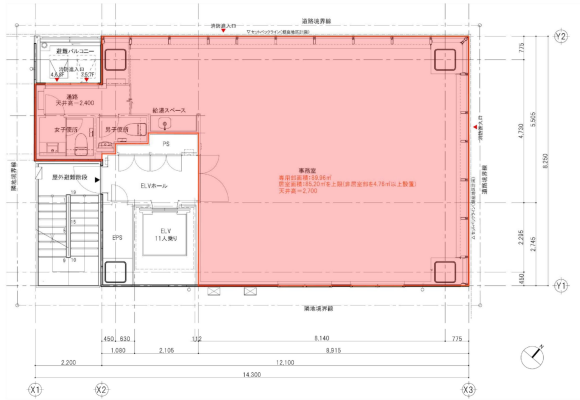
[カホクシンポウビル]

物件情報

所在地	東京都中央区銀座八丁目6番25号
竣工年月	2017年3月31日
規模	地上9階
構造	鉄骨造
延床面積	941㎡
基準階有効面積	89.96㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	無人管理・機械警備
EV台数	1台
駐車場	なし
開閉館時間	土日祝日8：00～20：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	
アクセス	東京メトロ「銀座駅」より徒歩6分、JR「新橋駅」より徒歩6分

首都圏

空室情報



3階平面図

場所	地上3階
面積	89.96㎡（27.21坪）
貸付可能日	2027年2月1日
用途	事務所
備考	内覧可（入居中テナントとの調整の都合上、即日内覧は不可）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
①紙尾 080-8494-1481
②髙橋（南） 050-9002-5217
③伊藤（俊） 080-2005-6180

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

KPP八重洲ビル

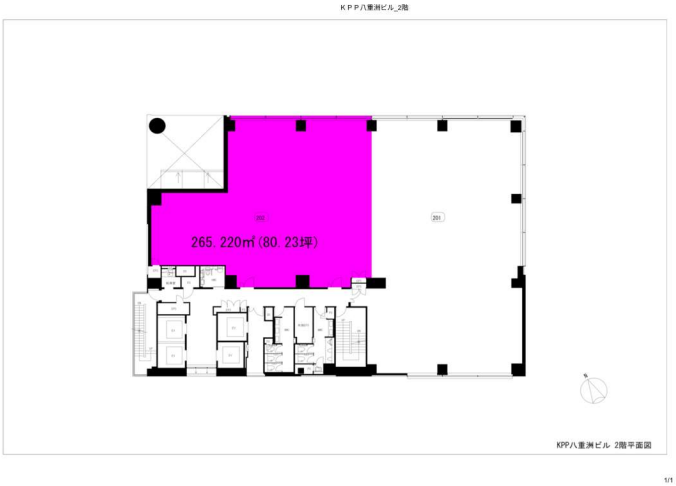
[ケーピーピーヤエスビル]

物件情報

所在地	東京都中央区京橋一丁目10番7号
竣工年月	2011年10月1日
規模	地下1階・地上13階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	11,127.45㎡
基準階有効面積	661.52㎡
基準天井高	2,750mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物1基
駐車場	38台（内機械式36台）
開閉館時間	平日6：45～22：00 土日祝日7:45～22：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR「東京」駅徒歩6分、東京メトロ銀座線「京橋」駅徒歩4分、東京メトロ浅草線「宝町」駅徒歩4分、東京メトロ東西線「日本橋」駅徒歩5分

首都圏

空室情報



場所	地上2階202区
面積	265.22㎡（80.23坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所用途以外
備考	内覧可（原状回復済）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
①紙尾 080-8494-1481
②堀江 050-9001-8522
③伊藤（俊） 080-2005-6180

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

JRE銀座一丁目イーストビル

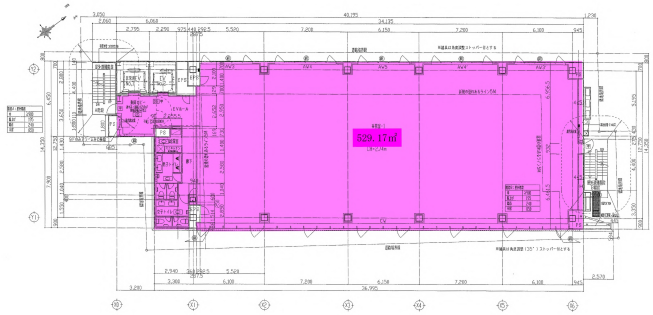
[ジェイアールイーギンザイッチョウメイーストビル]

物件情報

所在地	東京都中央区銀座一丁目19番7号
竣工年月	2008年5月1日
規模	地下1階付9階建
構造	鉄骨造
延床面積	4,976.85㎡
基準階有効面積	529.17㎡
基準天井高	2,740mm
OAフロア	60mm
空調方式	個別空調
警備体制	有人警備（開館時のみ）・閉館時機械警備
EV台数	2台
駐車場	機械式駐車場
開閉館時間	平日8：30～18：30
コンセント容量	70VA/㎡
備考	
アクセス	有楽町線「銀座一丁目」徒歩4分、「新富町」徒歩5分、 銀座線・丸ノ内線・日比谷線「銀座」徒歩7分、都営浅草線「宝町」徒歩3分、 日比谷線・都営浅草線「東銀座」徒歩5分

首都圏

空室情報



8階　契約面積：529.17㎡

場所	コピー 地上6階
面積	529.17㎡(160.07坪)
貸付可能日	2027年1月1日
用途	事務所
備考	内覧不可（要相談）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
①紙尾 080-8494-1481
②長谷川 050-9002-2906
③伊藤（俊） 080-2005-6180

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

天王洲オーシャンスクエア

[テンノウズオーシャンスクエア]

物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853㎡（交番部分を除く）
基準階有効面積	1,419.21㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8：00～20：30
コンセント容量	70VA/㎡
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイル駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分（停留所徒歩1分）・徒歩15分

首都圏

空室情報

場所	SC棟地上1階108C区
面積	78.50㎡（23.75坪）
貸付可能日	即日
用途	店舗（クリニック）
備考	内覧可（原状回復未了）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
①紙尾 080-8494-1481
②大坪 050-9002-2304
③伊藤（俊） 080-2005-6180

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

天王洲オーシャンスクエア

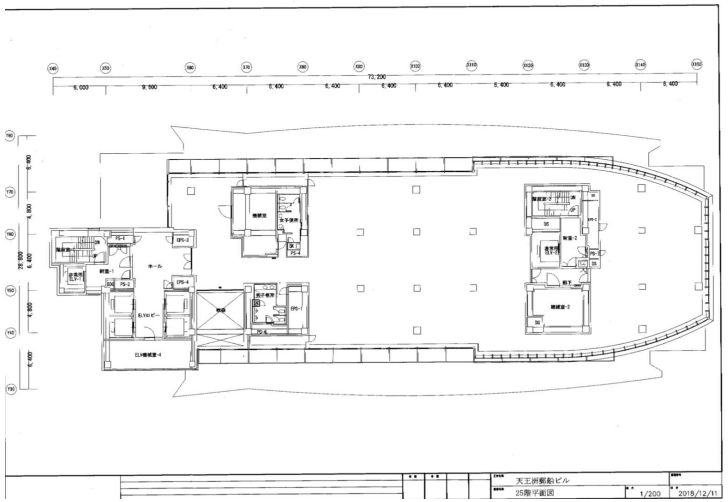
[テンノウズオーシャンスクエア]

物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853㎡（交番部分を除く）
基準階有効面積	1,419.21㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8：00～20：30
コンセント容量	70VA/㎡
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイル駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分（停留所徒歩1分）・徒歩15分

首都圏

空室情報



場所	事務所棟地上25階
面積	907.94㎡（274.65坪）
貸付可能日	2027年8月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了（入居中） ・造作承継可能 ・内覧及び現テナントレイアウト図面の提供ご要望に際しては、秘密保持誓約書へのご署名・ご提出を頂く必要がございます

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
①紙尾 080-8494-1481
②大坪 050-9002-2304
③伊藤（俊） 080-2005-6180

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

天王洲オーシャンスクエア

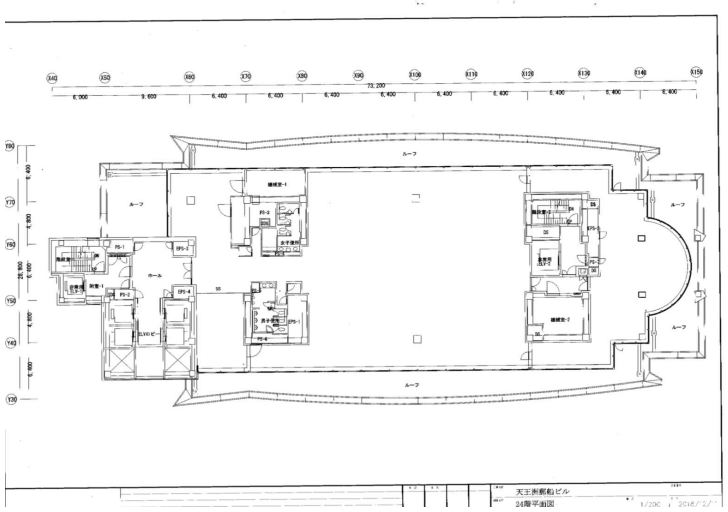
[テンノウズオーシャンスクエア]

物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853㎡（交番部分を除く）
基準階有効面積	1,419.21㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8：00～20：30
コンセント容量	70VA/㎡
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイル駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分（停留所徒歩1分）・徒歩15分

首都圏

空室情報



場所	事務所棟地上24階
面積	991.12㎡（299.81坪）
貸付可能日	2027年8月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了（入居中） ・造作承継可能 ・内覧及び現テナントレイアウト図面の提供ご要望に際しては、秘密保持誓約書へのご署名・ご提出を頂く必要がございます

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
①紙尾 080-8494-1481
②大坪 050-9002-2304
③伊藤（俊） 080-2005-6180

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

天王洲オーシャンスクエア

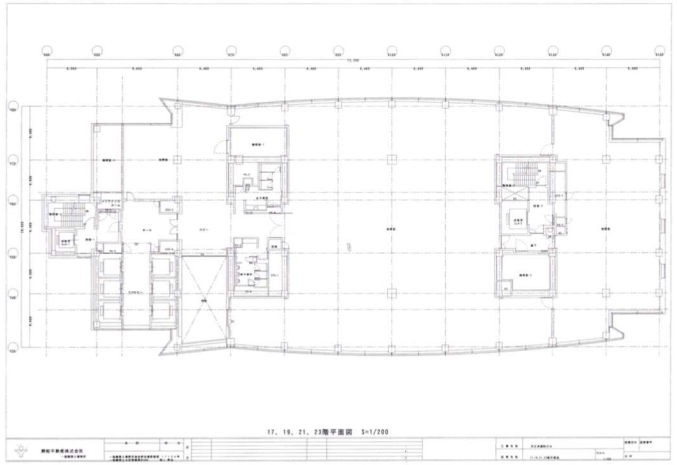
[テンノウズオーシャンスクエア]

物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853㎡（交番部分を除く）
基準階有効面積	1,419.21㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8：00～20：30
コンセント容量	70VA/㎡
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイル駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分（停留所徒歩1分）・徒歩15分

首都圏

空室情報



場所	事務所棟地上23階
面積	1,410.70㎡（426.74坪）
貸付可能日	2027年8月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了（入居中） ・造作承継可能 ・内覧及び現テナントレイアウト図面の提供ご要望に際しては、秘密保持誓約書へのご署名・ご提出を頂く必要がございます

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
①紙尾 080-8494-1481
②大坪 050-9002-2304
③伊藤（俊） 080-2005-6180