

## 汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

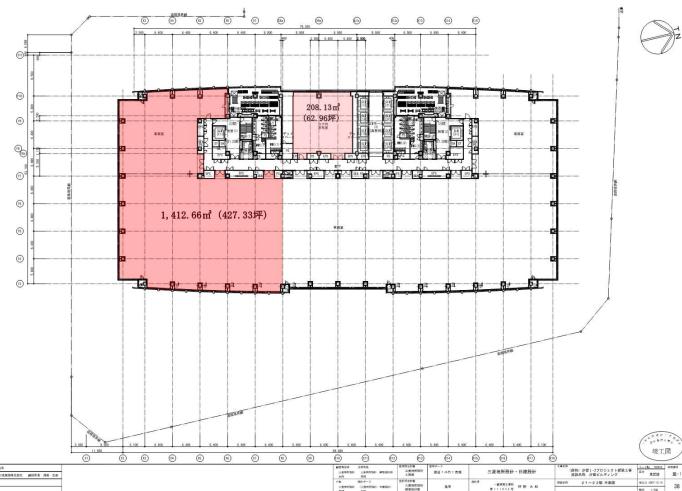


## 物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95m <sup>2</sup>
基準階有効面積	3,463.62m <sup>2</sup> ~ 3,709.67m <sup>2</sup>
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7:00~20:00
コンセント容量	60VA/m <sup>2</sup>
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

## 首都圏

## 空室情報



場所

地上21階

面積

1620.79m<sup>2</sup> (490.29坪)

貸付可能日

2026年7月1日

用途

事務所

備考

内覧可（原状回復未了）  
契約面積にコア208.13m<sup>2</sup> (62.96坪) 含む

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊） 080-2005-6180

相米 070-4131-1102

## 汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

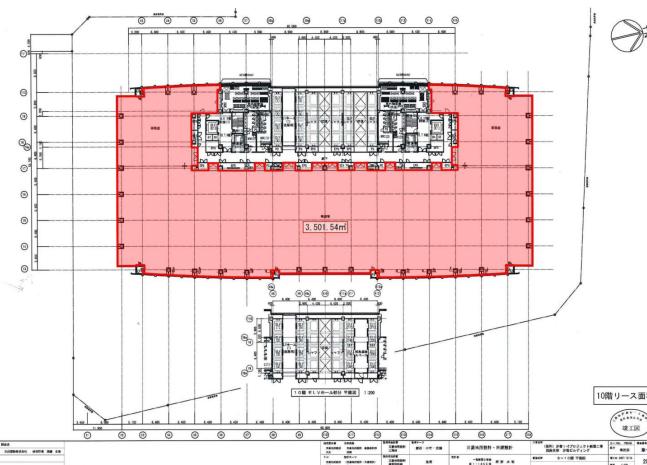


## 物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95m <sup>2</sup>
基準階有効面積	3,463.62m <sup>2</sup> ~ 3,709.67m <sup>2</sup>
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7:00~20:00
コンセント容量	60VA/m <sup>2</sup>
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

## 首都圏

## 空室情報



場所	地上10階
面積	3,501.54m <sup>2</sup> ( 1,059.21坪 )
貸付可能日	要相談
用途	事務所
備考	内覧可(入居中)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤(俊) 080-2005-6180

相米 070-4131-1102

## 汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

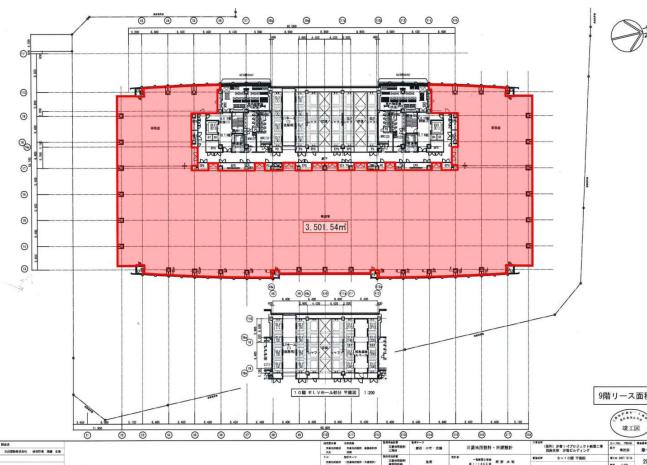


## 物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95m <sup>2</sup>
基準階有効面積	3,463.62m <sup>2</sup> ~ 3,709.67m <sup>2</sup>
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7:00~20:00
コンセント容量	60VA/m <sup>2</sup>
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

## 首都圏

## 空室情報



場所	地上9階
面積	3,501.54m <sup>2</sup> (1,059.21坪)
貸付可能日	要相談
用途	事務所
備考	内覧可(入居中)

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤(俊) 080-2005-6180

相米 070-4131-1102

## 汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

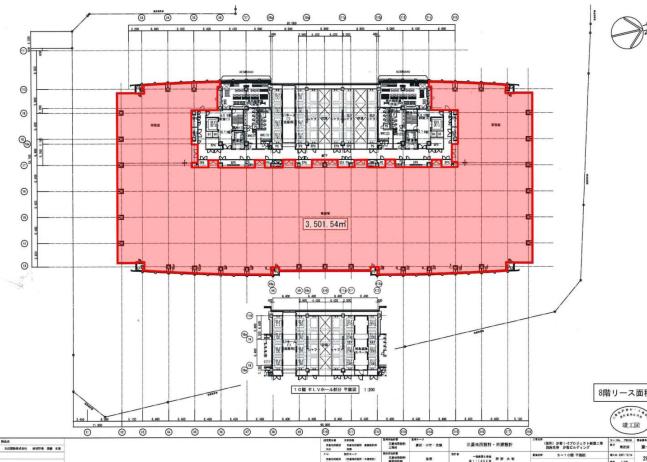


## 物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95m <sup>2</sup>
基準階有効面積	3,463.62m <sup>2</sup> ~ 3,709.67m <sup>2</sup>
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7:00~20:00
コンセント容量	60VA/m <sup>2</sup>
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

## 首都圏

## 空室情報



場所	地上8階
面積	3,501.54m <sup>2</sup> (1,059.21坪)
貸付可能日	要相談
用途	事務所
備考	内覧可（入居中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤（俊） 080-2005-6180

相米 070-4131-1102

## 汐留ビルディング

[シオドメビルディング]



## 物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95m <sup>2</sup>
基準階有効面積	3,463.62m <sup>2</sup> ~ 3,709.67m <sup>2</sup>
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7:00~20:00
コンセント容量	60VA/m <sup>2</sup>
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

## 首都圏

## 空室情報



場所	地上3階 3-1・2区
面積	147.99m <sup>2</sup> (44.77坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可(原状回復済) 原状で壁付コンセント設置、OAタップ引込済 こちらの区画は産業支援フロアとなります。 貸付基準については物件担当宛にお問い合わせ下さい。

三菱地所プロパティマネジメント株式会社

下茂 080-8487-7890

伊藤(俊) 080-2005-6180

相米 070-4131-1102

## トレードピアお台場

[トレードピアオダイバ]

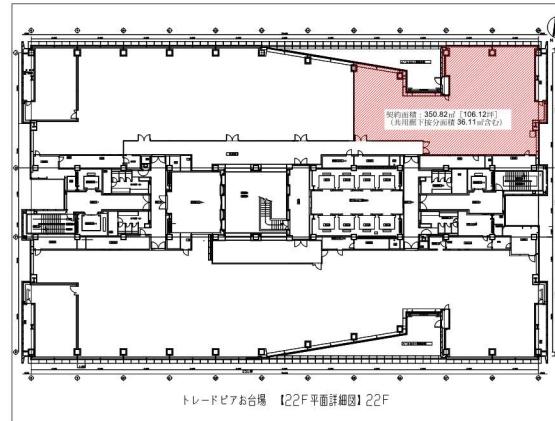


## 物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18m <sup>2</sup>
基準階有効面積	2,148.28m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7:00~19:30
コンセント容量	73VA/m <sup>2</sup>
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

## 首都圏

## 空室情報



場所	地上22階南
面積	350.82m <sup>2</sup> (106.12坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 (原状回復済) 契約面積に共用廊下接分面積36.11m <sup>2</sup> (10.92坪) 含む

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社  
松本 080-8830-2349

## トレードピアお台場

[トレードピアオダイバ]

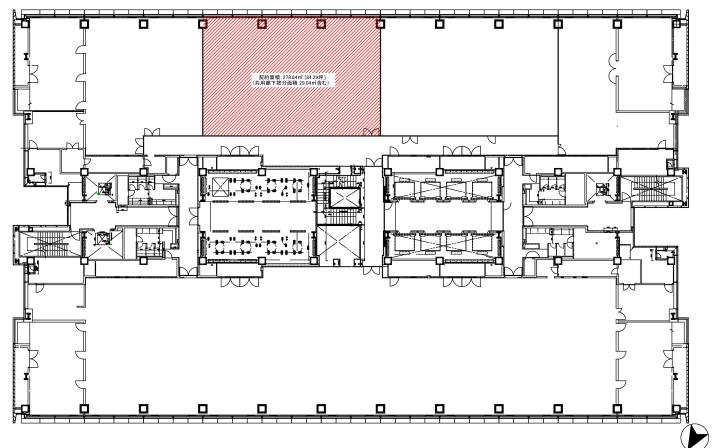


## 物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18m <sup>2</sup>
基準階有効面積	2,148.28m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7:00~19:30
コンセント容量	73VA/m <sup>2</sup>
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

## 首都圏

## 空室情報



場所 地上16階南（東側）

面積 278.64m<sup>2</sup> ( 84.29坪 )

貸付可能日 即日

用途 事務所

備考 内覧可（原状回復済）  
契約面積に共用廊下按分面積29.04m<sup>2</sup>(8.78坪)を含む

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社  
松本 080-8830-2349

## トレードピアお台場

[トレードピアオダイバ]

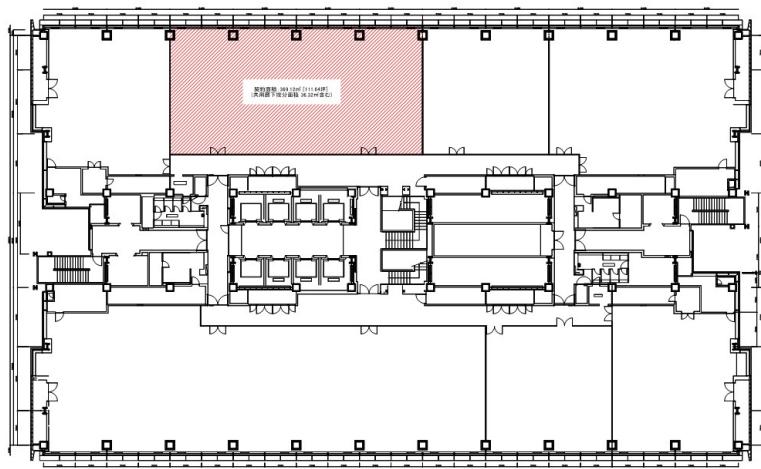


## 物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18m <sup>2</sup>
基準階有効面積	2,148.28m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7:00~19:30
コンセント容量	73VA/m <sup>2</sup>
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

## 首都圏

## 空室情報



場所	地上10階南
面積	369.12m <sup>2</sup> (111.66坪)
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 (原状回復済) 契約面積に共用廊下按分面積36.32m <sup>2</sup> (10.99坪)を含む

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社  
松本 080-8830-2349

## トレードピアお台場

[トレードピアオダイバ]

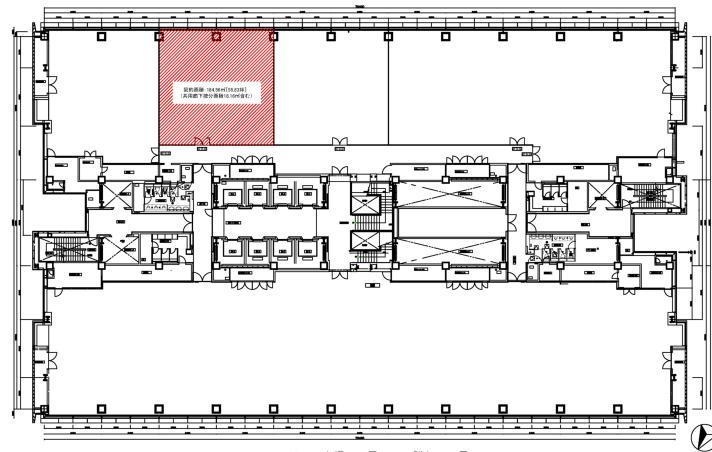


## 物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18m <sup>2</sup>
基準階有効面積	2,148.28m <sup>2</sup>
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7:00~19:30
コンセント容量	73VA/m <sup>2</sup>
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

## 首都圏

## 空室情報



トレードピアお台場 17F平面詳細図 7F

場所	地上7階南
面積	184.56m <sup>2</sup> ( 55.83坪 )
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可 ( 原状回復済 ) ハーフセットアップ区画 契約面積に共用廊下分面積18.16m <sup>2</sup> ( 5.49坪 ) 含む

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社  
松本 080-8830-2349