三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

汐留ビルディング

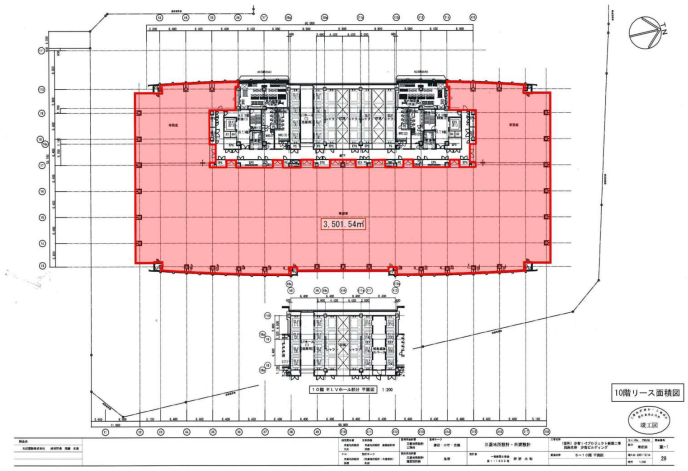
[シオドメビルディング]

物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡～3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7：00～20：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

首都圏

空室情報



場所	地上10階
面積	3,501.54㎡（1,059.21坪）
貸付可能日	2027年7月1日
用途	事務所
備考	内覧可（入居中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
①紙尾 080-8494-1481
②新田 080-1406-7282
③伊藤（俊） 080-2005-6180

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

トレードピアお台場

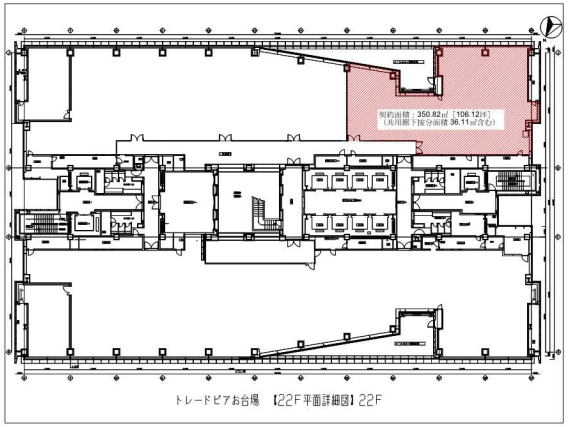
［トレードピアオダイバ］

物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7：00～19：30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



場所	地上22階南
面積	350.82㎡（106.12坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 契約面積に共用廊下按分面積36.11㎡（10.92坪）含む

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社
松本 080-8830-2349

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

トレードピアお台場

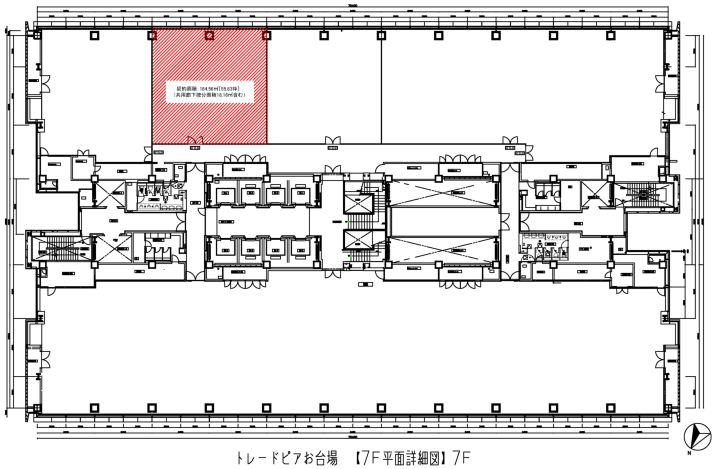
［トレードピアオダイバ］

物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7：00～19：30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



トレードピアお台場　【7F平面詳細図】7F

場所	地上7階南
面積	184.56㎡（55.83坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） ※ハーフセットアップ区画 ※契約面積に共用廊下按分面積18.16㎡（5.49坪）含む

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社
松本 080-8830-2349