



床荷重 <b>500</b> kg/m <sup>2</sup> <small>一部1,000kg/m<sup>2</sup></small>	コンセント容量 <b>60</b> VA/m <sup>2</sup>	OA床 <b>100</b> mm <small>特殊階 400mm</small>	天井高 <b>2.90</b> m <small>特殊階 3,20m</small>	RE100 対応
--	---	---	---	-------------

こちらのQRコードより  
汐留ビルディングのVR動画を  
ご覧いただけます



## 物件概要

- 所在地 / 港区海岸一丁目2番20号
- 交通 / JR山手線・京浜東北線・東京モノレール「浜松町駅」より徒歩3分  
都営大江戸線・浅草線「大門駅」より徒歩3分
- 構造・規模 / 鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造、地下2階、地上24階、塔屋2階
- 延床面積 / 118,572.95㎡ (35,868.31坪)
- 設計管理 / 三菱地所設計・日建設計
- 施工 / 大成建設
- エレベーター / 全33基 高層用8基/24人乗 中層用8基/24人乗  
低層用8基/24人乗 非常用2基 その他7基
- 空調設備 / 個別空調(水熱源パッケージエアコン方式)
- 開閉館時間 / 平日7:00~20:00
- 管理形態 / 24時間有人管理
- 夜間入退館方法 / カードによる入退館
- 駐車場 / 259台 自走式83台(身体障害者用5台含む)  
機械式176台(循環式160台、二段式16台)
- 駐車場営業時間 / 7:00~24:00 定期契約車は24時間入出庫可



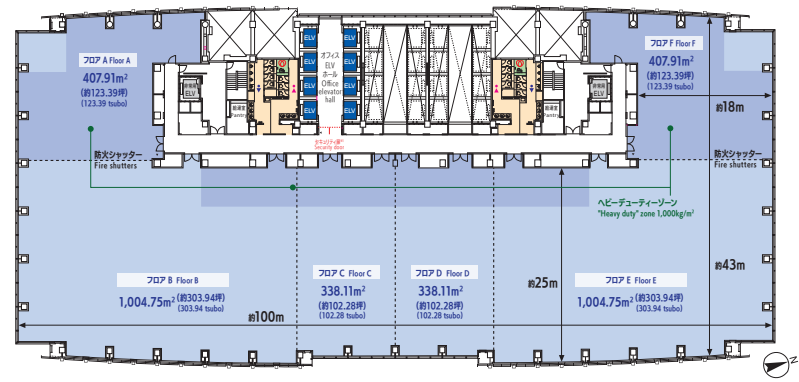
エントランスホール



## 基準階プラン

- 床面積 / 3,463.62㎡~3,709.67㎡
- 床荷重 / 500kg/m<sup>2</sup> (一部1,000kg/m<sup>2</sup>)
- 天井高 / 2,900mm
- コンセント容量 / 60VA/m<sup>2</sup>
- OAフロア / 100mm
- トイレ / 男女各2カ所
- 給湯室 / 2カ所

■基準階平面図(5~10階)



※掲載内容は、計画段階の図面に基に描いたもので実際とは多少異なる場合があります。あらかじめご承知おきの程お願い致します。