三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

グラントウキョウサウスタワー

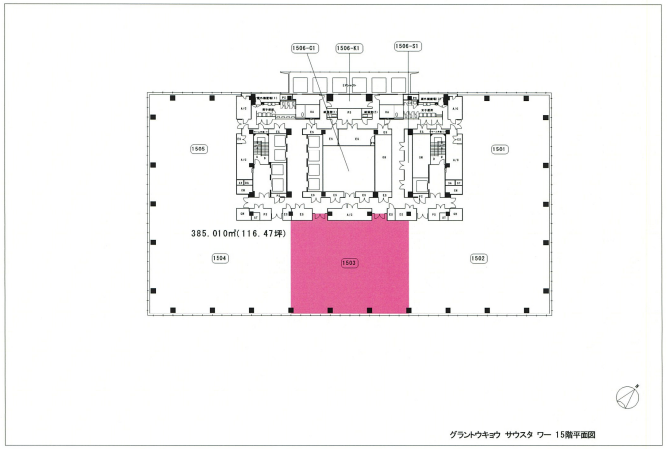
[グラントウキョウサウスタワー]

物件情報

所在地	東京都千代田区丸の内一丁目9番2号
竣工年月	2007年10月1日
規模	地上42階・地下4階・塔屋1階
構造	鉄骨造
延床面積	139,785.73㎡
基準階有効面積	2,070㎡
基準天井高	2,950mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	44基
駐車場	234台
開閉館時間	平日7：00～23：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	トップレベル事業所認定
アクセス	JR東京駅直結・丸ノ内線東京駅徒歩7分・銀座線京橋駅徒歩4分 JR有楽町駅徒歩8分・有楽町線有楽町駅徒歩6分 都営浅草線宝町駅徒歩8分・千代田線二重橋駅徒歩8分

首都圏

空室情報



場所	地上15階 1503区
面積	385.01㎡（116.47坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） ※分割不可 ※レイアウト検討にあたり指定工事会社による避難検証期間が必要。

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
下茂 080-8487-7890
伊藤（俊） 080-2005-6180
吉野（宗） 050-9014-8410

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

グラントウキョウサウスタワー

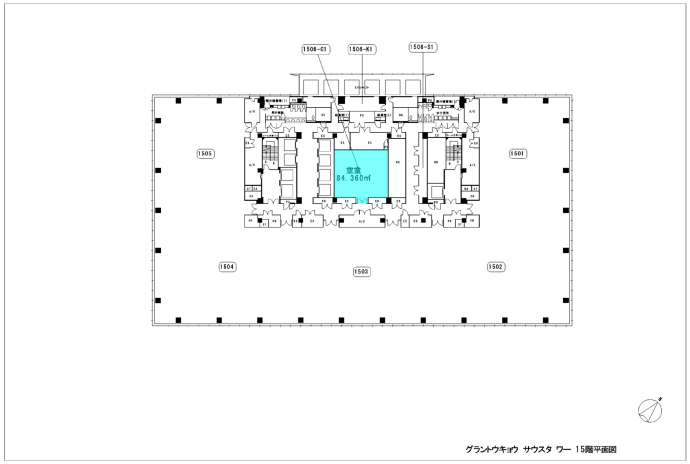
[グラントウキョウサウスタワー]

物件情報

所在地	東京都千代田区丸の内一丁目9番2号
竣工年月	2007年10月1日
規模	地上42階・地下4階・塔屋1階
構造	鉄骨造
延床面積	139,785.73㎡
基準階有効面積	2,070㎡
基準天井高	2,950mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	44基
駐車場	234台
開閉館時間	平日7：00～23：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	トップレベル事業所認定
アクセス	JR東京駅直結・丸ノ内線東京駅徒歩7分・銀座線京橋駅徒歩4分 JR有楽町駅徒歩8分・有楽町線有楽町駅徒歩6分 都営浅草線宝町駅徒歩8分・千代田線二重橋駅徒歩8分

首都圏

空室情報



場所	地上15階1506-C1区
面積	84.36㎡（25.52坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） ※単独貸NG ※OA設置なし（天井高さ2,500㎜） ※無窓居室、制限あり

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
下茂 080-8487-7890
伊藤（俊） 080-2005-6180
吉野（宗） 050-9014-8410

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

新日石ビル

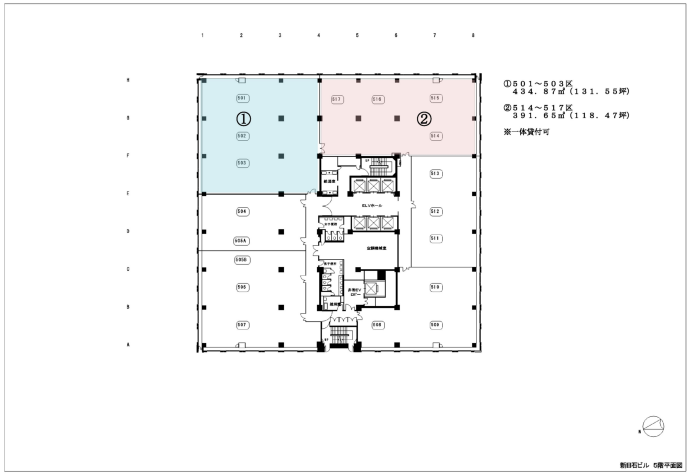
[シンニッセキビル]

物件情報

所在地	東京都千代田区丸の内3丁目4－2 新日石ビルヂング
竣工年月	1981年7月
規模	地上11階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	26,565.60㎡
基準階有効面積	1,877.59㎡
基準天井高	2,490mm
OAフロア	70mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	有人管理（不在時遠隔管理）
EV台数	乗用6基、貨物1基
駐車場	平面駐車
開閉館時間	平日8：00～19：00、土曜8：00～17：00
コンセント容量	40VA/㎡
備考	
アクセス	JR「有楽町」駅、東京メトロ有楽町線「有楽町」駅より徒歩2分

首都圏

空室情報



場所	①地上5階501区～503区 ②地上5階514区～517区 ※一体貸付可能
面積	826.52㎡（250.02坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） ①434.87㎡（131.55坪） ②391.65㎡（118.47坪）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
伊藤（俊） 080-2005-6180
下茂 080-8487-7890
橋本 050-9001-6478

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

新日石ビル

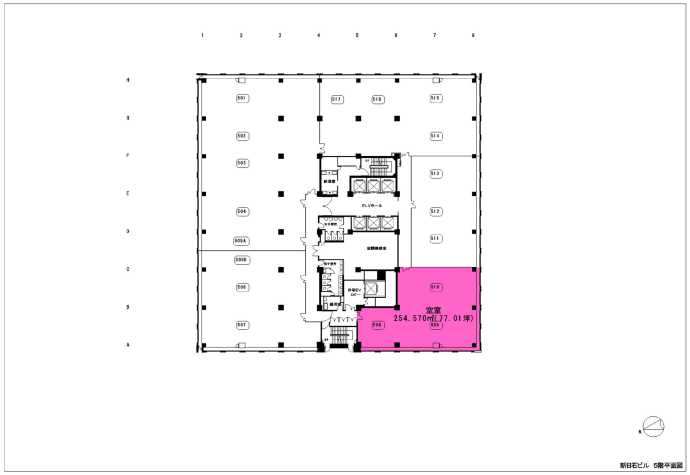
[シンニッセキビル]

物件情報

所在地	東京都千代田区丸の内3丁目4－2 新日石ビルヂング
竣工年月	1981年7月
規模	地上11階・地下2階・塔屋1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	26,565.60㎡
基準階有効面積	1,877.59㎡
基準天井高	2,490mm
OAフロア	70mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	有人管理（不在時遠隔管理）
EV台数	乗用6基、貨物1基
駐車場	平面駐車
開閉館時間	平日8：00～19：00、土曜8：00～17：00
コンセント容量	40VA/㎡
備考	
アクセス	JR「有楽町」駅、東京メトロ有楽町線「有楽町」駅より徒歩2分

首都圏

空室情報



場所	地上5階508区～510区
面積	254.57㎡（77.01坪）
貸付可能日	2024年7月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了（原状回復中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
伊藤（俊） 080-2005-6180
下茂 080-8487-7890
橋本 050-9001-6478

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

有楽町電気ビル

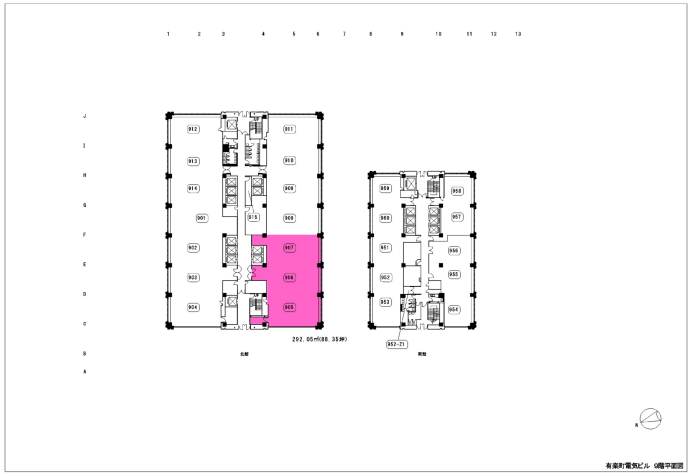
[ユウラクチョウデンキビル]

物件情報

所在地	東京都千代田区有楽町1丁目7番1号有楽町電気ビル北館
竣工年月	1975年9月
規模	地上20階・地下4階（北館20階/南館18階）
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	71,142.00㎡（21,520.46坪）
基準階有効面積	24,432.76㎡ (7,390.91坪) ※全体有効面積
基準天井高	2,450mm（OAフロア設置後）
OAフロア	有り（高さ50mm）
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	北館：乗用10台、貨物用2台/南館：乗用6台、貨物用1台
駐車場	197台（車高制限2.1m）
開閉館時間	8：00～23：00
コンセント容量	40VA/㎡
備考	
アクセス	地下鉄「日比谷」駅に地下1階で直結、JR「有楽町」駅より徒歩1分

首都圏

空室情報



場所	北館 地上9階905区外
面積	292.05㎡（88.35坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
伊藤（俊） 080-2005-6180
下茂 080-8487-7890
木村 050-9001-6489

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

有楽町電気ビル

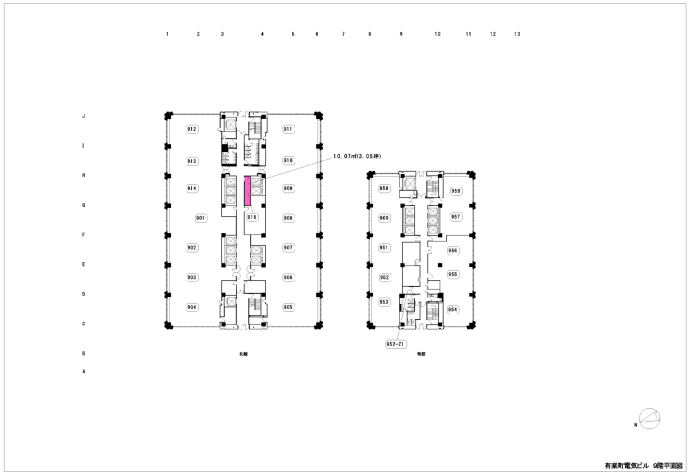
[ユウラクチョウデンキビル]

物件情報

所在地	東京都千代田区有楽町1丁目7番1号有楽町電気ビル北館
竣工年月	1975年9月
規模	地上20階・地下4階（北館20階/南館18階）
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	71,142.00㎡（21,520.46坪）
基準階有効面積	24,432.76㎡ (7,390.91坪) ※全体有効面積
基準天井高	2,450mm（OAフロア設置後）
OAフロア	有り（高さ50mm）
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	北館：乗用10台、貨物用2台/南館：乗用6台、貨物用1台
駐車場	197台（車高制限2.1m）
開閉館時間	8：00～23：00
コンセント容量	40VA/㎡
備考	
アクセス	地下鉄「日比谷」駅に地下1階で直結、JR「有楽町」駅より徒歩1分

首都圏

空室情報



場所	北館 地上9階915区
面積	10.07㎡（3.05坪）
貸付可能日	即日
用途	倉庫
備考	内覧可（原状回復済）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
伊藤（俊） 080-2005-6180
下茂 080-8487-7890
木村 050-9001-6489

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

汐留ビルディング

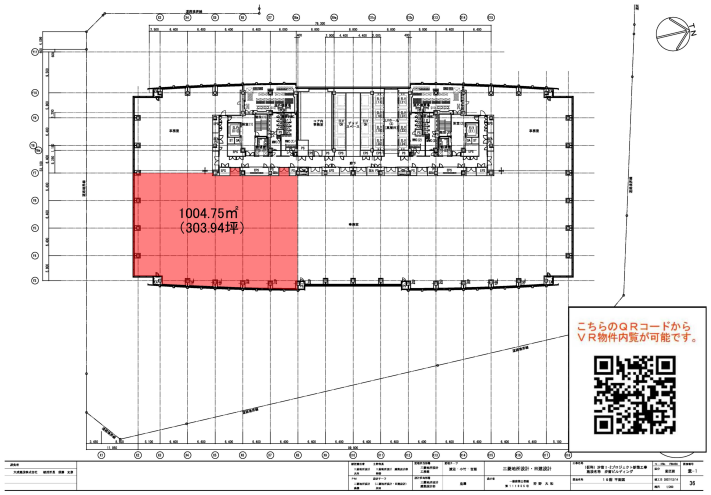
[シオドメビルディング]

物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡～3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7：00～20：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

首都圏

空室情報



場所	地上19階
面積	1,004.75㎡（303.94坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 浜松町駅から徒歩2分であり、近隣5路線利用可能。

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
伊藤（俊） 080-2005-6180
下茂 080-8487-7890
立木 050-9002-3007

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

汐留ビルディング

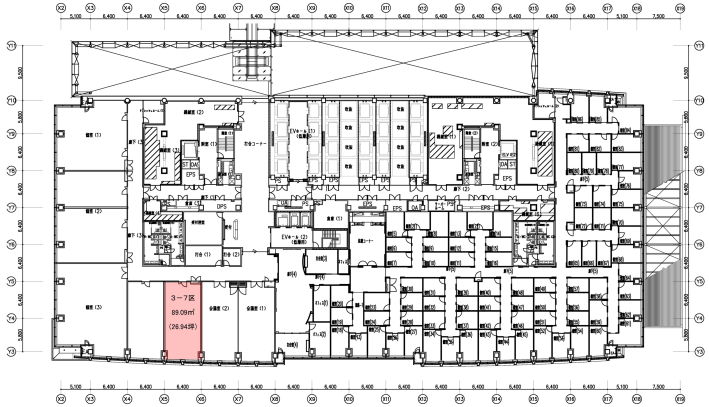
[シオドメビルディング]

物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡～3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7：00～20：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

首都圏

空室情報



場所	地上3階7区
面積	89.09㎡（26.95坪）
貸付可能日	2024年7月1日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復未了） ※こちらの区画は産業支援フロアとなります。 貸付基準については物件担当宛にお問い合わせ下さい。 浜松町駅から徒歩2分であり、近隣5路線利用可能。

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
伊藤（俊） 080-2005-6180
下茂 080-8487-7890
立木 050-9002-3007

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡～3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7：00～20：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

首都圏

空室情報

場所	地上3階6区
面積	88.28㎡（26.70坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） ※こちらの区画は産業支援フロアとなります。 貸付基準については物件担当宛にお問い合わせ下さい。 浜松町駅から徒歩2分であり、近隣5路線利用可能。

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
伊藤（俊） 080-2005-6180
下茂 080-8487-7890
立木 050-9002-3007

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

汐留ビルディング

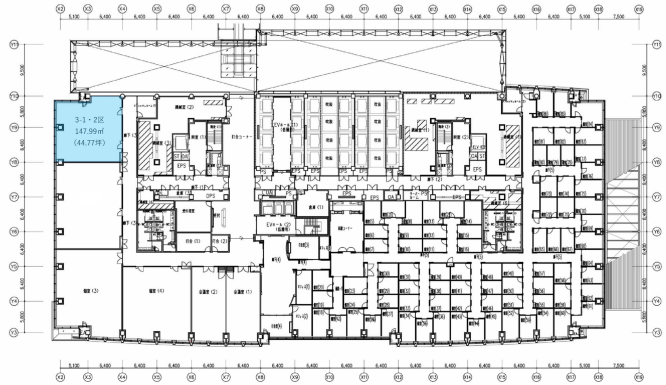
[シオドメビルディング]

物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡～3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7：00～20：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

首都圏

空室情報



場所	地上3階 3-1・2区
面積	147.99㎡（44.77坪）
貸付可能日	2025年4月1日
用途	事務所
備考	内覧不可・要相談 ※こちらの区画は産業支援フロアとなります。 貸付基準については物件担当宛にお問い合わせ下さい。 浜松町駅から徒歩2分であり、近隣5路線利用可能。

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
伊藤（俊） 080-2005-6180
下茂 080-8487-7890
立木 050-9002-3007

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

汐留ビルディング

[シオドメビルディング]

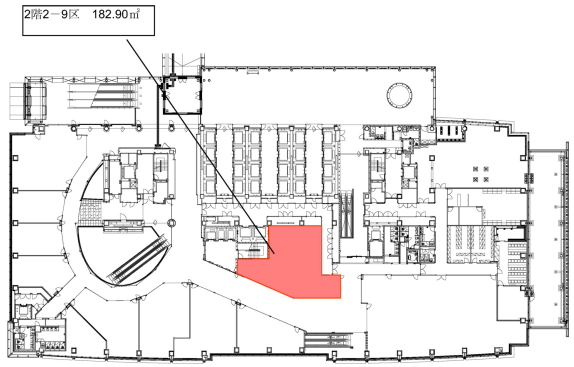
物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡～3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7：00～20：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

首都圏

空室情報

出店場所図面
２階平面図



場所	地上2階2-9区
面積	182.90㎡（55.32坪）
貸付可能日	即日
用途	店舗
備考	内覧可（原状回復未了） 居ぬき前提に募集しております。

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
伊藤（俊） 080-2005-6180
下茂 080-8487-7890
立木 050-9002-3007

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

汐留ビルディング

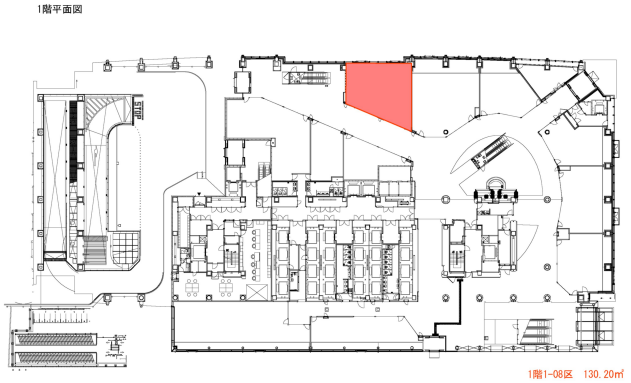
[シオドメビルディング]

物件情報

所在地	東京都港区海岸一丁目2番20号
竣工年月	2007年12月1日
規模	地上24階・地下2階
構造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	118,572.95㎡
基準階有効面積	3,463.62㎡～3,709.67㎡
基準天井高	2,900mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	24時間有人警備
EV台数	乗用24基、貨物用2基、その他7基
駐車場	自走式83台、機械式176台
開閉館時間	平日7：00～20：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済
アクセス	JR浜松町駅北口徒歩2分、都営地下鉄大江戸線大門駅より徒歩3分、都営浅草線大門駅より徒歩4分、東京モノレール浜松町駅より徒歩5分、ゆりかもめ竹芝駅より徒歩5分

首都圏

空室情報



場所	地上1階1-8区
面積	130.20㎡(39.38坪)
貸付可能日	即日
用途	店舗
備考	内覧可（原状回復未了） 居ぬき前提に募集しております。

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
伊藤（俊） 080-2005-6180
下茂 080-8487-7890
立木 050-9002-3007

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

汐留メディアタワー

［シオドメメディアタワー］

物件情報

所在地	東京都港区東新橋一丁目7番1号
竣工年月	2003年6月
規模	地上34階・地下4階・塔屋2階
構造	鉄鋼造
延床面積	63,472.63㎡（19,200.47坪）
基準階有効面積	要問合せ
基準天井高	3,200mm
OAフロア	無し
空調方式	セントラル（募集区画は個別調整可）
警備体制	24時間有人管理
EV台数	要問合せ
駐車場	要問合せ
開閉館時間	5：00～翌1：00
コンセント容量	100VA/㎡
備考	
アクセス	JR「新橋」駅徒歩約7分、都営浅草線「新橋」駅徒歩約5分、銀座線「新橋」駅徒歩約10分、都営大江戸線「汐留」駅直結、新交通ゆりかもめ「汐留」駅直結

首都圏

空室情報

場所	地下2階 店舗(1)
面積	98.11㎡（29.67坪）
貸付可能日	即日
用途	店舗
備考	原状回復未了 フロア面積内訳 店舗(1)区画：87.58㎡(26.49坪) 倉庫(1)区画：10.53㎡(3.18坪) 居抜き使用での交渉可。

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
伊藤（俊） 080-2005-6180
下茂 080-8487-7890

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

トレードピアお台場

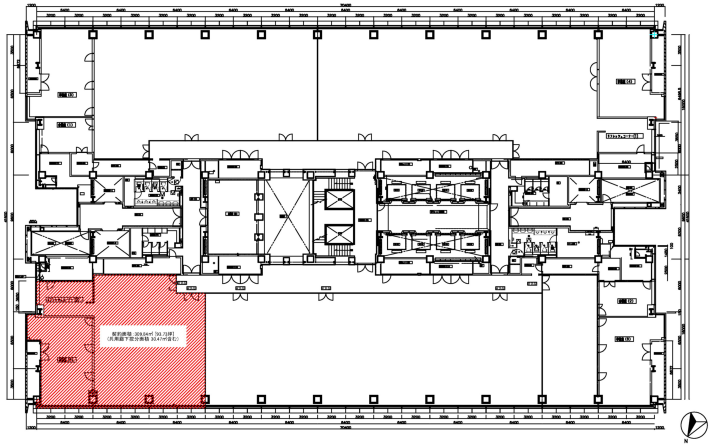
［トレードピアオダイバ］

物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7：00～19：30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



トレードピアお台場　【19F平面詳細図】19F

場所	地上19階北（東側）
面積	309.84㎡（93.73坪）
貸付可能日	2024年9月1日
用途	事務所
備考	内覧不可・要相談 契約面積に共用廊下案分面積30.47㎡（9.22坪）含みます。

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社
松本 080-8830-2349

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

トレードピアお台場

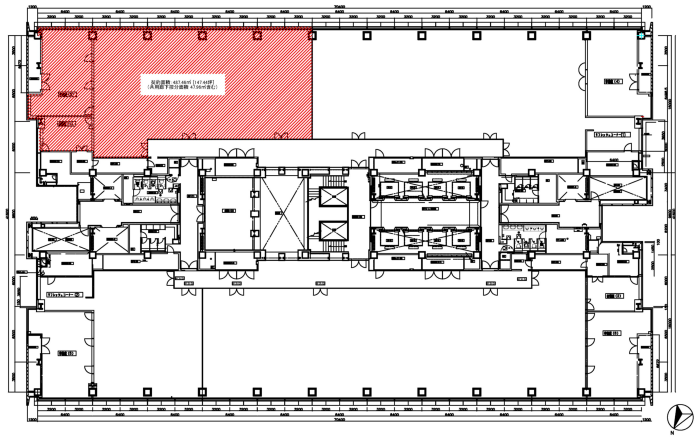
［トレードピアオダイバ］

物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7：00～19：30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



トレードピアお台場　【19F平面詳細図】19F

場所	地上19階南（東側）
面積	487.46㎡（147.46坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社
松本 080-8830-2349

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

トレードピアお台場

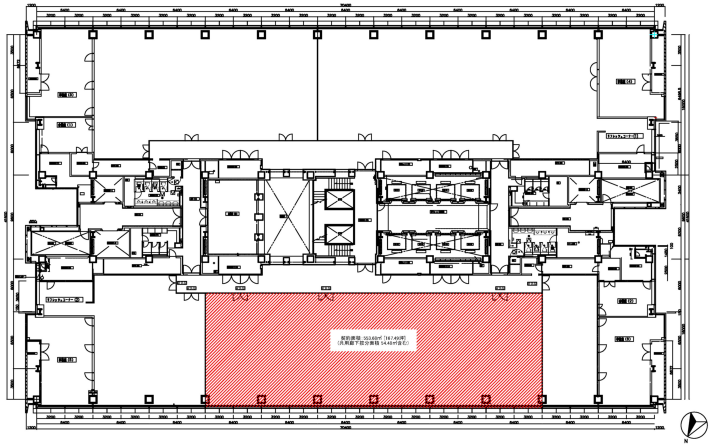
［トレードピアオダイバ］

物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7：00～19：30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



トレードピアお台場　【19F平面詳細図】19F

場所	地上19階北
面積	553.68㎡（167.49坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 契約面積に共用廊下按分面積53.84㎡(16.29坪)を含みます。

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社
松本 080-8830-2349

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

トレードピアお台場

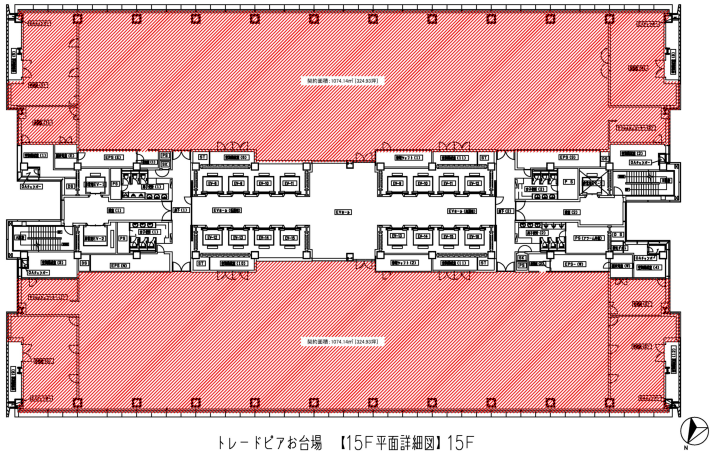
［トレードピアオダイバ］

物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7：00～19：30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



トレードピアお台場　【15F平面詳細図】15F

場所	地上15階北・南
面積	2,148.26㎡（649.85坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 【フロア面積内訳】 北側半フロア：1,074.12㎡（324.92坪） 南側半フロア：1,074.14㎡（324.93坪）

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社
松本 080-8830-2349

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

トレードピアお台場

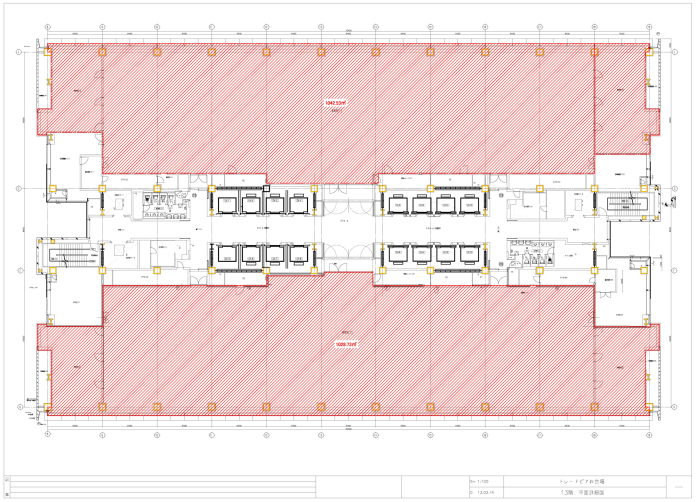
［トレードピアオダイバ］

物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7：00～19：30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



場所	地上13階北・南
面積	2071.26㎡（626.56坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 【フロア面積内訳】 北側半フロア：1,028.73㎡(311.19坪) 南側半フロア：1,042.53㎡(315.37坪) ※各区画毎の契約可。

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社
松本 080-8830-2349

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

トレードピアお台場

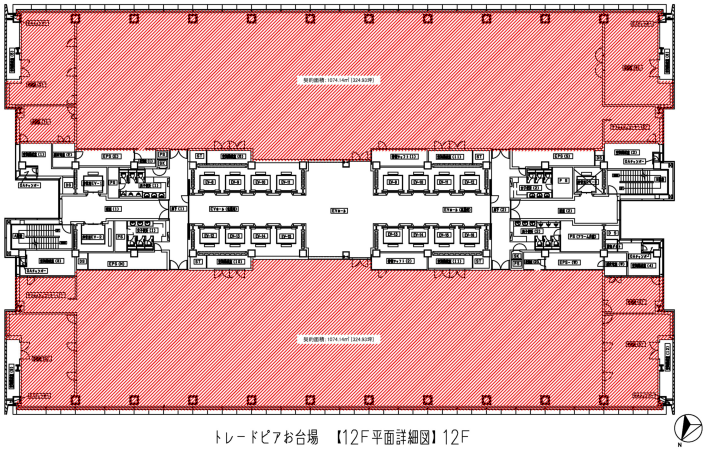
［トレードピアオダイバ］

物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7：00～19：30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



トレードピアお台場　【12F平面詳細図】12F

場所	地上12階北・南
面積	2,148.26㎡（649.85坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 【フロア面積内訳】 北側半フロア：1,074.12㎡（324.92坪） 南側半フロア：1,074.14㎡（324.93坪）

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社
松本 080-8830-2349

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

トレードピアお台場

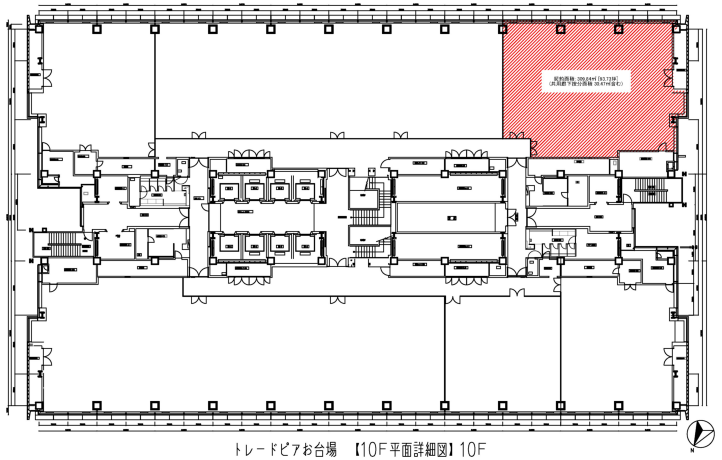
［トレードピアオダイバ］

物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7：00～19：30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



トレードピアお台場　【10F平面詳細図】10F

場所	地上10階南（西側）
面積	309.84㎡（93.73坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） 契約面積に共用廊下按分面積30.47㎡(9.22坪)を含みます。

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社
松本 080-8830-2349

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

トレードピアお台場

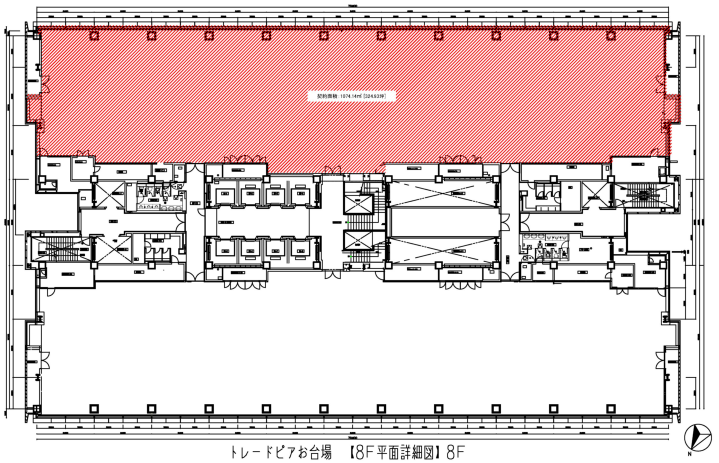
［トレードピアオダイバ］

物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7：00～19：30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



トレードピアお台場　【8F平面詳細図】8F

場所	地上8階南
面積	1074.14㎡（324.93坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社
松本 080-8830-2349

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

トレードピアお台場

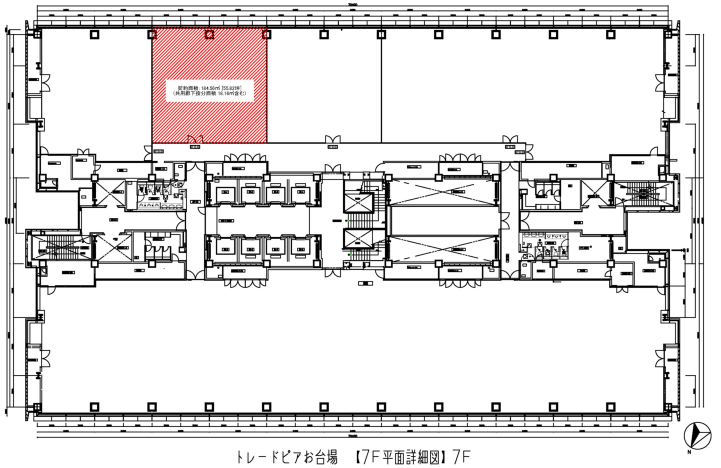
［トレードピアオダイバ］

物件情報

所在地	東京都港区台場二丁目3番1号トレードピアお台場
竣工年月	2001年2月1日
規模	地下2階・地上23階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	76,925.18㎡
基準階有効面積	2,148.28㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	150mm
空調方式	セントラル
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用16基、貨物3基
駐車場	自走式39台、機械式140台
開閉館時間	平日7：00～19：30
コンセント容量	73VA/㎡
備考	RE100(再エネ100%)導入済 CASBEE不動産Sランク認証取得
アクセス	ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅、りんかい線「東京テレポート」駅から徒歩3分

首都圏

空室情報



トレードピアお台場　【7F平面詳細図】7F

場所	地上7階南
面積	184.56㎡（55.83坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済） ※共用廊下按分面積18.16㎡含む

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社
松本 080-8830-2349

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

河北新報ビル

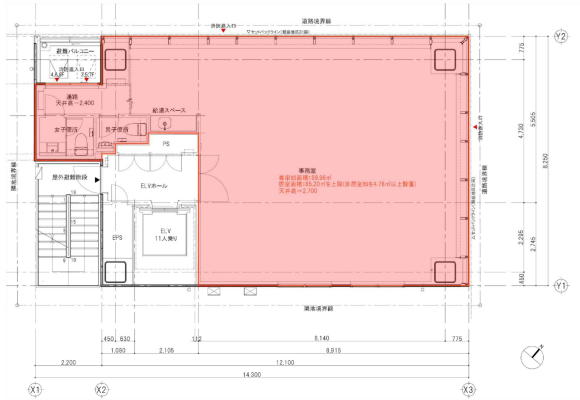
[カホクシンポウビル]

物件情報

所在地	東京都中央区銀座八丁目6番25号
竣工年月	2017年3月31日
規模	地上9階
構造	鉄骨造
延床面積	941㎡
基準階有効面積	89.96㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別空調
警備体制	無人管理・機械警備
EV台数	1台
駐車場	なし
開閉館時間	8：00～22：00
コンセント容量	60VA/㎡
備考	
アクセス	東京メトロ「銀座駅」より徒歩6分、JR「新橋駅」より徒歩6分

首都圏

空室情報



3階平面図

場所	地上3階
面積	89.96㎡（27.21坪）
貸付可能日	2025年1月1日
用途	事務所 ※ショールーム向き
備考	原状回復未了（入居中） 銀座エリアでは数少ない築浅のオフィスビルです。 二面採光や充分な天高、および換気、専有部内のお手洗い（男女別）など充実の設備を揃えており社員の方が気持ちよく働ける環境です。

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
下茂 080-8487-7890
伊藤（俊） 080-2005-6180
冨田 050-9014-8755

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

KPP八重洲ビル

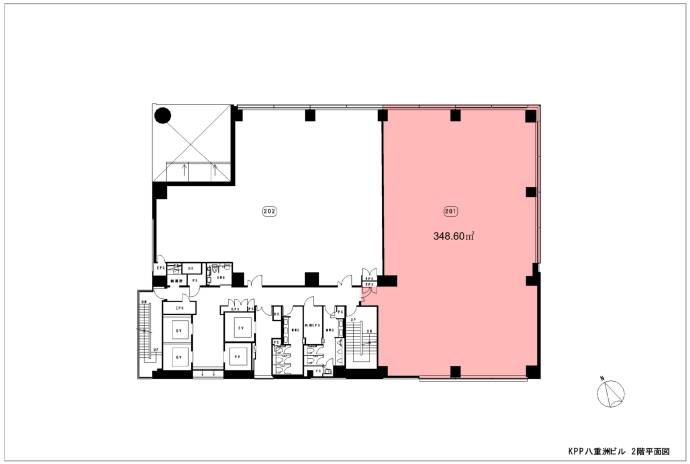
[ケーピーピーヤエスビル]

首都圏

物件情報

所在地	東京都中央区京橋一丁目10番7号
竣工年月	2011年8月1日
規模	地下1階・地上13階・塔屋1階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	11,127.45㎡
基準階有効面積	661.52㎡
基準天井高	2,750mm
OAフロア	100mm
空調方式	個別
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用3基、貨物1基
駐車場	38台（内機械式36台）
開閉館時間	平日6：45～22：00 土日祝日7:45～22：00
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR「東京」駅徒歩6分、東京メトロ銀座線「京橋」駅徒歩4分、東京メトロ浅草線「宝町」駅徒歩4分、東京メトロ東西線「日本橋」駅徒歩5分

空室情報



場所	地上2階201区
面積	348.60㎡（105.45坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所用途以外
備考	内覧可（原状回復済） ※2階分割後区画

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
下茂 080-8487-7890
伊藤（俊） 080-2005-6180
黒川 050-9000-5165

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

【2024年9月竣工予定】TODA BUILDING

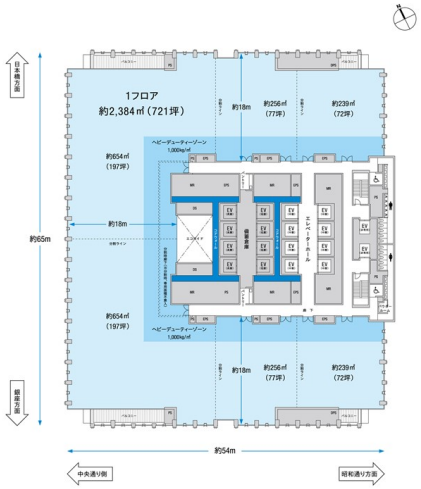
［トダビルディング］

物件情報

所在地	東京都中央区京橋一丁目7番1号
竣工年月	2024年9月（予定）
規模	地下3階・地上28階
構造	コアウォール免震構造（鉄筋コンクリート造・鉄骨造）
延床面積	約94,813㎡（28,680坪）
基準階有効面積	約2,384㎡（721坪）
基準天井高	2,900mm（特殊階：3,200mm）
OAフロア	100mm（特殊階：300mm）
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用14基、貨物用2基
駐車場	自走式22台、機械式66台
開閉館時間	未定
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR各線「東京」駅 徒歩7分、東京メトロ銀座線「京橋」駅 徒歩約3分、東京メトロ銀座・東西線「日本橋」駅徒歩約5分、都営浅草線「日本橋」駅 徒歩約5分、都営浅草線「宝町」駅 徒歩約7分

首都圏

空室情報



場所	地上21～27階
面積	各約2,384㎡（721坪）
貸付可能日	2024年10月10日以降（予定）
用途	事務所
備考	

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
伊藤（俊） 080-2005-6180

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

【2024年9月竣工予定】TODA BUILDING

［トダビルディング］

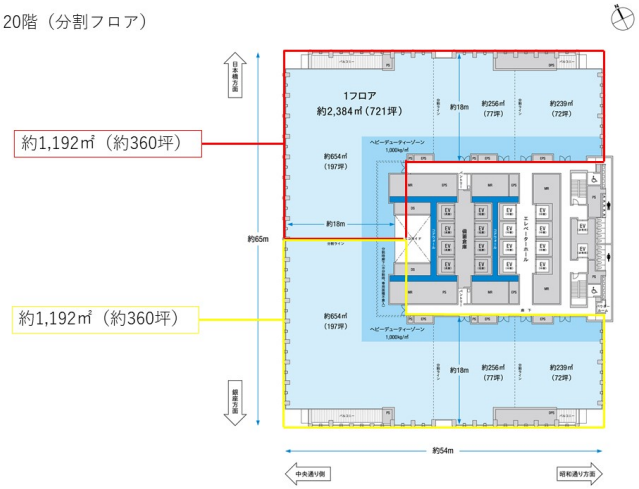
物件情報

所在地	東京都中央区京橋一丁目7番1号
竣工年月	2024年9月（予定）
規模	地下3階・地上28階
構造	コアウォール免震構造（鉄筋コンクリート造・鉄骨造）
延床面積	約94,813㎡（28,680坪）
基準階有効面積	約2,384㎡（721坪）
基準天井高	2,900mm（特殊階：3,200mm）
OAフロア	100mm（特殊階：300mm）
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用14基、貨物用2基
駐車場	自走式22台、機械式66台
開閉館時間	未定
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR各線「東京」駅 徒歩7分、東京メトロ銀座線「京橋」駅 徒歩約3分、東京メトロ銀座・東西線「日本橋」駅徒歩約5分、都営浅草線「日本橋」駅 徒歩約5分、都営浅草線「宝町」駅 徒歩約7分

首都圏

空室情報

20階（分割フロア）



場所	地上20階
面積	平面図参照（小割）
貸付可能日	2024年12月以降（予定）
用途	事務所
備考	

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
伊藤（俊） 080-2005-6180

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

【2024年9月竣工予定】TODA BUILDING

［トダビルディング］

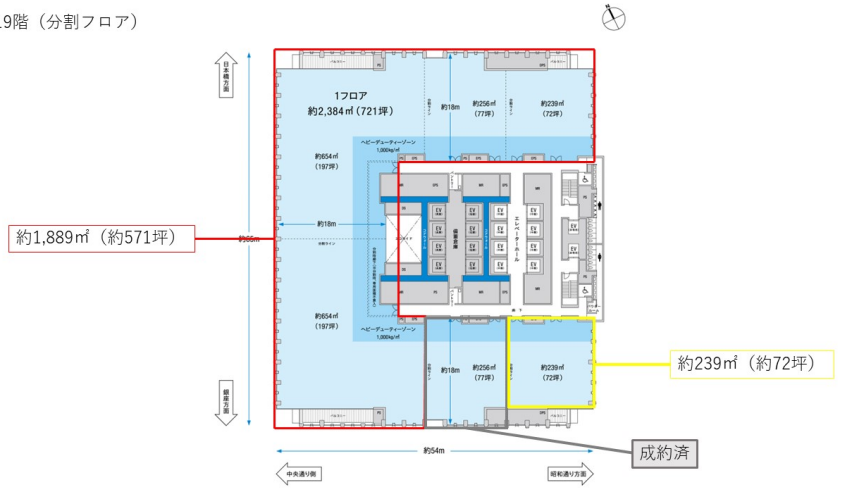
物件情報

所在地	東京都中央区京橋一丁目7番1号
竣工年月	2024年9月（予定）
規模	地下3階・地上28階
構造	コアウォール免震構造（鉄筋コンクリート造・鉄骨造）
延床面積	約94,813㎡（28,680坪）
基準階有効面積	約2,384㎡（721坪）
基準天井高	2,900mm（特殊階：3,200mm）
OAフロア	100mm（特殊階：300mm）
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用14基、貨物用2基
駐車場	自走式22台、機械式66台
開閉館時間	未定
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR各線「東京」駅 徒歩7分、東京メトロ銀座線「京橋」駅 徒歩約3分、東京メトロ銀座・東西線「日本橋」駅徒歩約5分、都営浅草線「日本橋」駅 徒歩約5分、都営浅草線「宝町」駅 徒歩約7分

首都圏

空室情報

19階（分割フロア）



場所	地上19階
面積	平面図参照（小割）
貸付可能日	2024年12月以降（予定）
用途	事務所
備考	募集区画 ◆約1,889㎡（約571坪） ◆約239㎡（約72坪）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
伊藤（俊） 080-2005-6180

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

【2024年9月竣工予定】TODA BUILDING

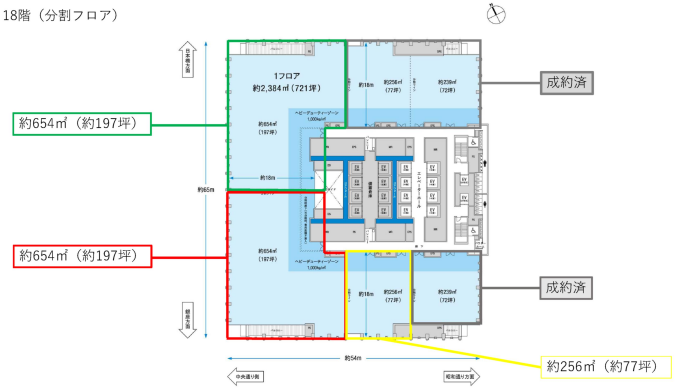
［トダビルディング］

物件情報

所在地	東京都中央区京橋一丁目7番1号
竣工年月	2024年9月（予定）
規模	地下3階・地上28階
構造	コアウォール免震構造（鉄筋コンクリート造・鉄骨造）
延床面積	約94,813㎡（28,680坪）
基準階有効面積	約2,384㎡（721坪）
基準天井高	2,900mm（特殊階：3,200mm）
OAフロア	100mm（特殊階：300mm）
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用14基、貨物用2基
駐車場	自走式22台、機械式66台
開閉館時間	未定
コンセント容量	50VA/㎡
備考	
アクセス	JR各線「東京」駅 徒歩7分、東京メトロ銀座線「京橋」駅 徒歩約3分、東京メトロ銀座・東西線「日本橋」駅徒歩約5分、都営浅草線「日本橋」駅 徒歩約5分、都営浅草線「宝町」駅 徒歩約7分

首都圏

空室情報



場所	地上18階
面積	平面図参照（小割）
貸付可能日	2024年12月以降（予定）
用途	事務所
備考	募集区画 ◆約654㎡（約197坪） ◆約654㎡（約197坪） ◆約256㎡（約77坪）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
伊藤（俊） 080-2005-6180

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

天王洲オーシャンスクエア

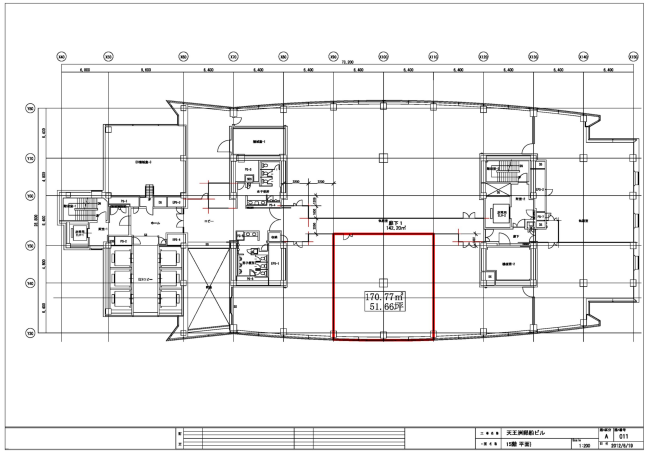
[テンノウズオーシャンスクエア]

物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853㎡（交番部分を除く）
基準階有効面積	1,419.21㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8：00～20：30
コンセント容量	70VA/㎡
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイル駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分（停留所徒歩1分）・徒歩15分

首都圏

空室情報



場所	事務所棟地上15階
面積	170.77㎡（51.66坪）
貸付可能日	2024年7月1日
用途	事務所
備考	原状回復未了（入居中）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
伊藤（俊） 080-2005-6180
下茂 080-8487-7890
有馬 050-9001-6483

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

天王洲オーシャンスクエア

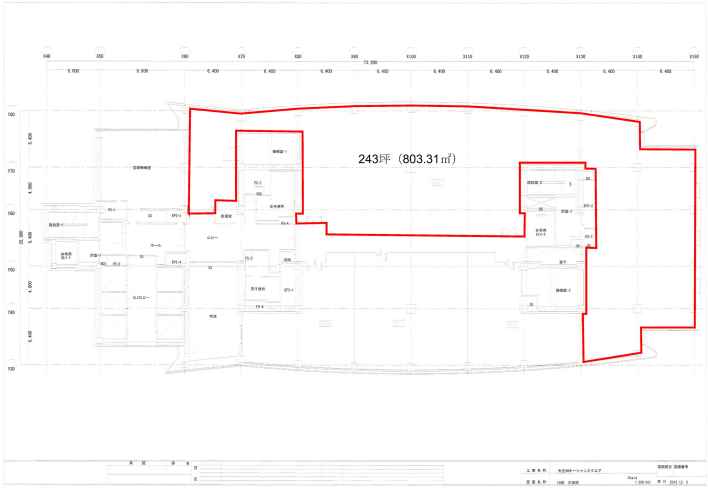
[テンノウズオーシャンスクエア]

物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853㎡（交番部分を除く）
基準階有効面積	1,419.21㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8：00～20：30
コンセント容量	70VA/㎡
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイル駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分（停留所徒歩1分）・徒歩15分

首都圏

空室情報



場所	事務所棟地上15階
面積	803.31㎡（243.00坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
伊藤（俊） 080-2005-6180
下茂 080-8487-7890
有馬 050-9001-6483

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

天王洲オーシャンスクエア

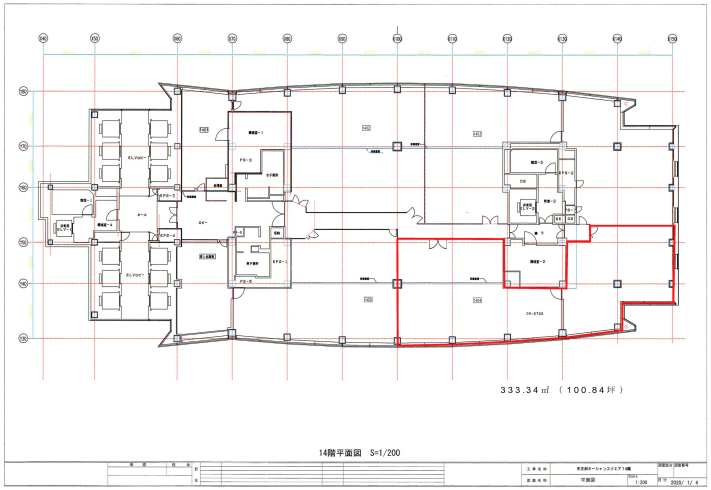
[テンノウズオーシャンスクエア]

物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853㎡（交番部分を除く）
基準階有効面積	1,419.21㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8：00～20：30
コンセント容量	70VA/㎡
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイル駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分（停留所徒歩1分）・徒歩15分

首都圏

空室情報



場所	事務所棟地上14階
面積	333.34㎡（100.84坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
伊藤（俊） 080-2005-6180
下茂 080-8487-7890
有馬 050-9001-6483

三菱地所プロパティマネジメント株式会社　オフィス情報

天王洲オーシャンスクエア

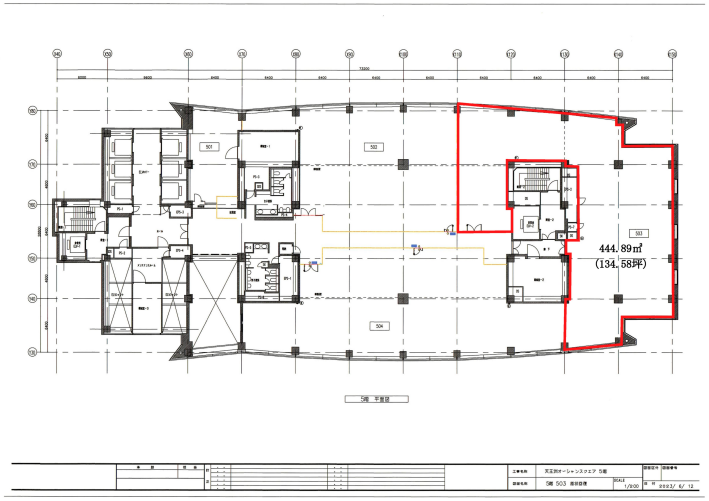
[テンノウズオーシャンスクエア]

物件情報

所在地	東京都品川区東品川二丁目2番20号
竣工年月	1994年10月
規模	地上25階・地下2階・塔屋2階
構造	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	60,853.853㎡（交番部分を除く）
基準階有効面積	1,419.21㎡
基準天井高	2,700mm
OAフロア	100mm
空調方式	セントラル空調
警備体制	24時間有人管理
EV台数	乗用12基、貨物用2基
駐車場	自走式172台
開閉館時間	平日8：00～20：30
コンセント容量	70VA/㎡
備考	
アクセス	りんかい線・東京モノレール「天王洲アイル駅」徒歩1分、JR「品川駅」バス7分（停留所徒歩1分）・徒歩15分

首都圏

空室情報



場所	事務所棟地上5階
面積	444.89㎡（134.58坪）
貸付可能日	即日
用途	事務所
備考	内覧可（原状回復済）

三菱地所プロパティマネジメント株式会社
伊藤（俊） 080-2005-6180
下茂 080-8487-7890
有馬 050-9001-6483